

**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
G R A D Z A D A R
Gradonačelnik**

Klasa: 944-01/14-01/52
Ur. broj: 2198/01-2-15-6
Zadar, 8. travnja 2015.

- GRADSKOM VIJEĆU GRADA ZADRA -

PREDMET:

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake čest.zem. 2265/9 k.o. Diklo

**NADLEŽNOST
ZA DONOŠENJE:**

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PRAVNI TEMELJ:

- Zakon o cestama, članak 103.
(„Narodne novine“ br.84/11, 18/13, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14)
-Statut Grada Zadra - članak 27.
(„Glasnik Grada Zadra“ , broj: 9/09, 28/10, 3/13,9/14 i 2/15-proč.tekst)

PREDLAGATELJ:

Gradonačelnik

IZVJESTITELJ:

Gradonačelnik

MATERIJAL IZRADIO:

UO za gospodarenje gradskom imovinom

O b r a z l o ž e n j e

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru nekretnina oznake čest. zem. 2265/9 k.o. Diklo, površine 25 m², upisana je u A-listu kao izgrađeno zemljište i dvorište, dok je u B-listu upisana kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Zadra. Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo očitovao se kako se prema prostorno planskoj dokumentaciji preko predmetne čestice ne planira gradnja prometnice, stoga je dao pozitivno mišljenje za ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja prometnicu, ne koristi se u tu svrhu niti je kao takva predviđena planom. Sukladno odredbama članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11 i dr.) koji glasi: „Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.“, potrebno je izvršiti uknjižbu brisanja postojećeg upisa u zemljišnim knjigama te ga zamijeniti ispravnim upisom u korist Grada Zadra za cijelo.

Slijedom navedenoga dostavlja se Gradskom vijeću Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnina – na razmatranje i odlučivanje.

GRADONAČELNIK
Božidar Kalmeta, dipl.ing, v.r.

Temeljem članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11, 18/13,22/13 i 54/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09,28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na ____ . sjednici, održanoj dana _____ 2015. godine, donosi**

O D L U K U

**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nekretnine oznake
čest. zem. 2265/9 k.o. Diklo**

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi neotuđivom vlasništvu Grada Zadra na nekretnini oznake čest. zem. 2265/9 k.o. Diklo, u površini od 25 m².

Članak 2.

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru brisanje upisa javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, Grad Zadar i uknjižba Grada Zadra za cijelo na nekretnini oznake čest. zem. 2265/9 k.o.Diklo u površini 25 m².

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:944-01/14-01/52
URBROJ:2198/01-1-15-
Zadar, _____ 2015. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK
Živko Kolega,dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 31.03.2015. 23:07

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334634, DIKLO

Broj ZK uložka: 486

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9627/2014
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2255/1	PUT			1439	
2.	2255/2	PUT			580	
3.	2258/1	PUT			3489	
4.	2258/2	PUT			575	
5.	2258/3	PUT			248	
6.	2258/4	PUT			7747	
7.	2258/5	PUT			17	
8.	2258/6	PUT			761	
9.	2258/7	PUT			135	
10.	2258/8	PUT			146	
11.	2258/10	PUT			3560	
12.	2258/11	PUT			4094	
13.	2263/2	PUT				
14.	2264/1	PUT				
15.	2264/4	PUT			3547	
16.	2265/1	PUT PUT			8550 8550	
17.	2265/6	PUT, DVORIŠTE PUT			33 33	
18.	2265/7	PUT			323	
19.	2265/9	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVORIŠTE DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			25 23 2	
20.	2266/2	PUT				
21.	2266/3	PUT				
22.	2266/4	PUT			3547	
23.	2266/17	PUT			1325	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
24.	2267/1	PUT			305	
25.	2268/4	ULICA				
26.	2268/7	PUT			1566	
27.	2268/12	PUT			1723	
28.	2268/14	PUT			782	
29.	2268/15	PUT			198	
30.	2276/2	PUT			9	
31.	2276/3	PUT			28	
		UKUPNO:			44752	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
1.2	Zaprimljeno 11.03.2013.g. pod brojem Z-3079/2013 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABINERAZVRSTANA CESTA GRAD ZADAR, OIB: 09933651854, ZADAR	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 03.02.2009. broj Z-999/09 Zabilježuje se odbačena molba za uknjižbu prava vlasništva Republike Hrvatske čest. zem. 2255/1, 2255/2, 2263/2, i 2266/17.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.03.2015.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo

KLASA: 944-01/14-01/52
URBROJ: 2198/01-1/4-14-3
Zadar, 09. ožujka 2015. god.

Grad Zadar
Upravni odjel za gospodarenje
gradskom imovinom
-ovdje-

Predmet: mišljenje
-dostavlja se,

Po zahtjevu Upravnog odjela za gospodarenje gradskom imovinom od 07. srpnja 2014. godine, u postupku prodaje nekretnina oznake čest. zem. 2265/9 k.o. Diklo, u površini od 25 m², na Rješenju Državne geodetske uprave, područnog ureda za katastar Zadar, KLASA: UP/I 932-07/14-02/523, URBROJ: 541-22-2/6-14-2, ZADAR, 09.06.2014., **dajemo slijedeće očitovanje/ mišljenje u pogledu važeće prostorno-planske dokumentacije:**

Uvidom u prostorno-plansku dokumentaciju, Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 16/11), utvrđeno je da se predmetna čestica prema kartografskim prikazima navedenog Plana nalazi u:

- Području stambene namjene manje gustoće- gušća izgrađenost, prema kartografskom prikazu 5. RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA- Zadar, mj. 1:5000; te da se preko predmetnih čestica zemlje ne planira gradnja prometnice prema navedenoj prostorno-planskoj dokumentaciji.

Slijedom navedenog dajemo pozitivno mišljenje.

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Darko Kasap, dipl.inž.stroj.

732

Sadržaj

Pretraga

Katastarski ured*:

ZADAR

Katastarska općina*:

DIKLO, 334634

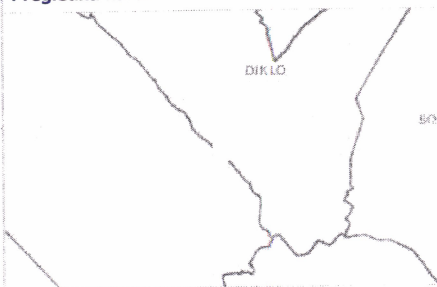
Broj kat. čestice*:

2265/9

Traži

Prikaži k.o.

Pregledna karta



Mjerilo i lokacija

Koordinate HTRS96(E,N): 396183, 4891197

Mjerilo: 1 : 500



©2014 Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

