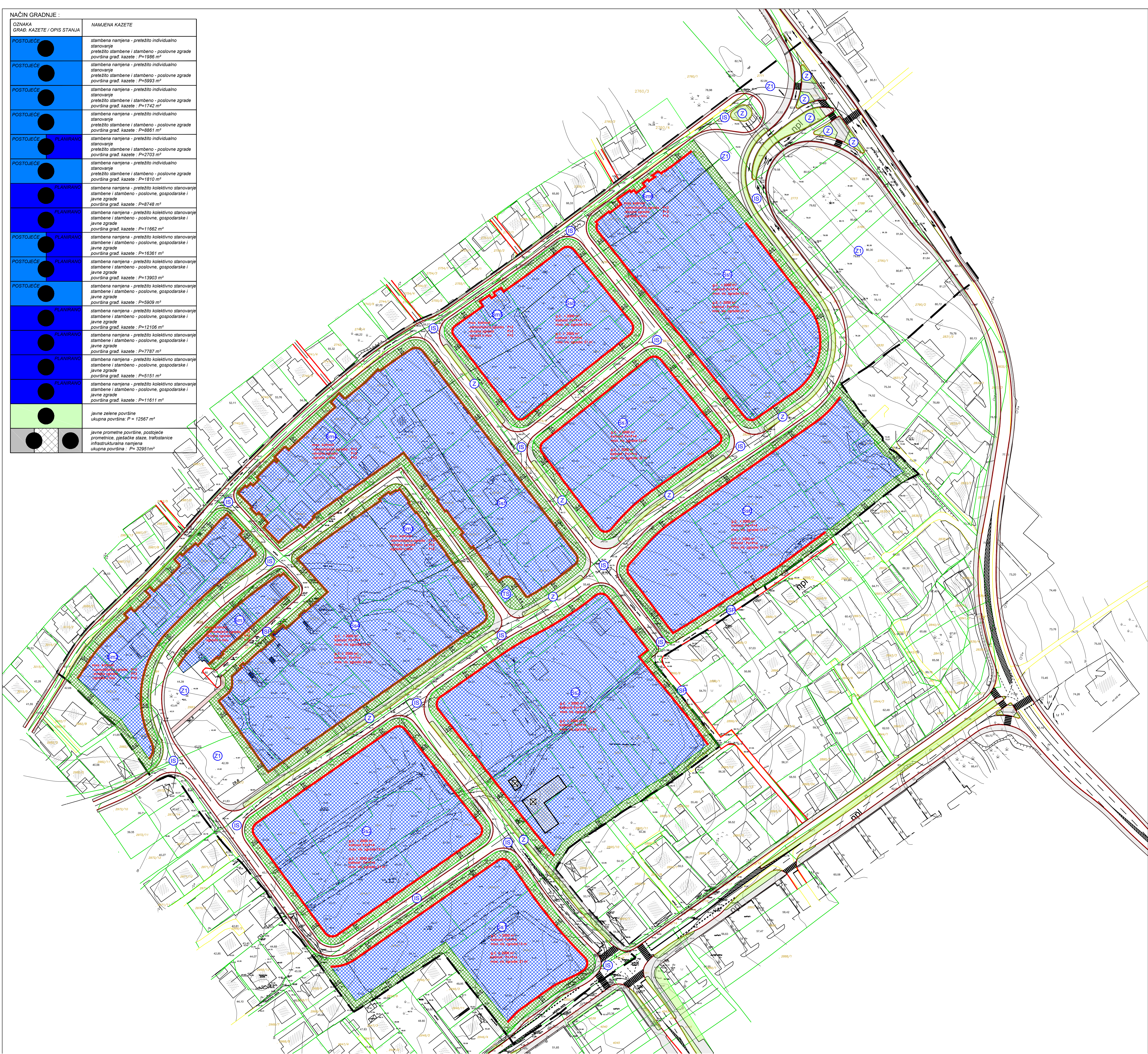


NAČIN GRADNJE :		
OZNAKA GRAD. KAZETE / OPIS STANJA	NAMJENA KAZETE	
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=1986 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=3993 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=1742 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=8861 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=2703 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito individualno stanovanje pretežito stambene i stambeno - poslovne zgrade površina grad. kazete: P=1810 m ²
	PLANIRANO	stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=8748 m ²
		stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=11662 m ²
POSTOJEĆE	PLANIRANO	stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=16361 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=13903 m ²
POSTOJEĆE		stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=5909 m ²
		stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=12106 m ²
	PLANIRANO	stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=7787 m ²
		stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=5151 m ²
	PLANIRANO	stambena namjena - pretežito kolektivno stanovanje stambene i stambeno - poslovne, gospodarske i javne zgrade površina grad. kazete: P=11611 m ²
		javne zelene površine ukupna površina: P = 12567 m ²
		javne prometne površine, postojeće prometnice, pješačke staze, trafo stanice infrastrukturna namjena ukupna površina: P= 32851m ²



ZADARSKA ŽUPANIJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA

PREDIO GORNJI BILIG

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJ. 1:1 000

KAZALO:	
GRANICE	
-----	GRANICA OBUHVATA PLANA
UVJETI GRADNJE	
-----	GRANICA GRADEVNIH KASETA
-----	REGULACIJSKI PRAVAC
	OZNAKA GRAĐIVE CJELINE
-----	GRANICA GRADIVOG DIELA GRADEVNE ČESTICE
	GRADIVI DIO GRADEVNE ČESTICE
-----	GRANICA NEGRADIVOG DIELA GRADEVNE ČESTICE
	NEGRADIVI DIO GRADEVNE ČESTICE
-----	MIN. UDALJENOST GRADEVNOG OD REGULACIJSKOG PRAVACA
-----	MIN. UDALJENOST
-----	UVJETI GRADNJE (najviši dopušteni koef. unutar zone obuhvata UPU neovisno vrsti i tipu zgrade)
	POSTOJEĆA GRADEVINA
	UKLANJANJE POSTOJEĆE GRADEVINE

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR	
Naziv prostornog prikaza: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - PREDIO GORNJI BILIG	
Naziv kartografskog prikaza: 4.NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1 000
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Zadra 20/10, 06/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službeni glasnik Grada Zadra 2/20
Javna rasprava (datum objave): 18.05.2013. Ponovna javna rasprava (datum objave): 22.05.2019.	Javni uvid održan: od: 27.05.2013. do: 27.06.2013. Ponovni javni uvid održan: od: 30.05.2019. do: 30.06.2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl. ing. grad.
Suglasnost na plan prema čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07., 38/09.) i članku 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17): Suglasnost Župana Zadarske županije, KLASA:350-02/20-01/08, URBROJ:2198/1-20-2	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: KONUS d.o.o. Dobropoljana	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Vice Tadić, dipl.ing.grad.
Odgovorni voditelj plana: Mario Svagaša, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Mario Svagaša, dipl.ing.arh. 2. Vice Tadić, dipl.ing.grad. 3. Dean Ferlinac, grad.teh. 4. Božidar Škara, dipl.ing.el. 5. Robert Miletić dipl.ing.grad. 6. Dubravka Krpina Car, dipl.ing.arh. 7. Josip Šćiran, mag.ing.aedif. 8. Petra Tadić MBA 9. Marko Ročak mag.ing.el.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Zvonimir Vrančić, dr.med.
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: