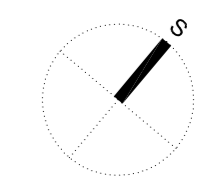


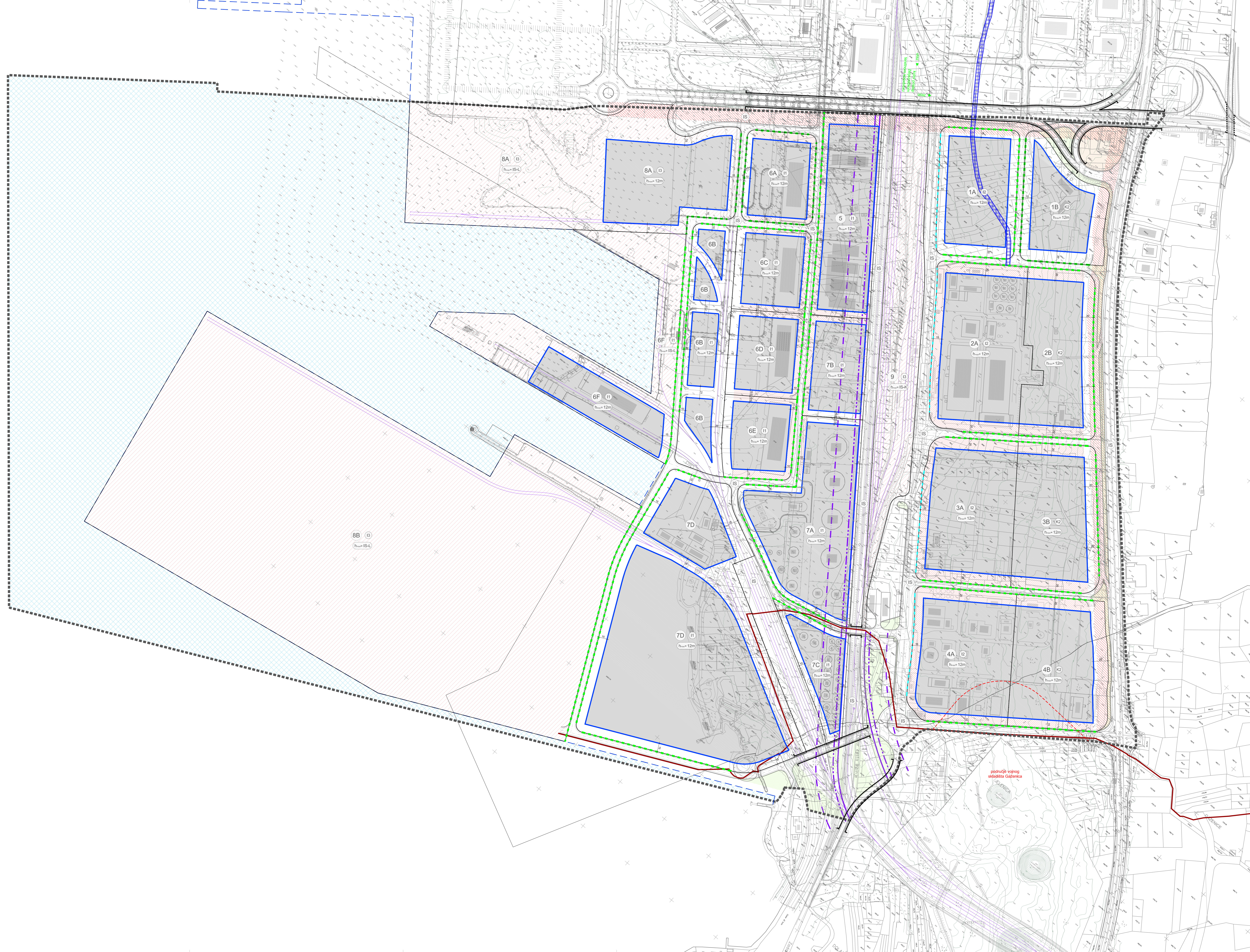
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE



M 1:2000

KAZALO:

- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- ADMINISTRATIVNA GRANICA (GRAD ZADAR - OPĆINA BIBINJE)
- UVJETI GRADNJE**
- 1A II OZNAKA KAZETE / OZNAKA NAMJENE
- h_{max}=12m MAKSIMALNA VISINA GRADEVINE
- h_{max}=15-L maksimalna visina uvjetovana lučkom infrastrukturom
- h_{max}=15-K maksimalna visina uvjetovana infrastrukturom željezničkog kolodvora
- GRANICA KAZETE
- REGULACIJSKI PRAVAC - pristupi parcela na javnu prometnicu
- PRIVREMENI REGULACIJSKI PRAVAC do realizacije konačnog profila odvojnica prometnice
- GRADIVI DIO KAZETE
- površina na kojoj je dopušteno zadržavanje postojeće gradnje koja posjeduje važeće akte o gradnji / zadržavanju u prostoru
- POVRŠINA ZA GRADNJU LUČKE / ŽELJEZNIČKE INFRASTRUKTURE (gradnja se definira u skladu s prethodno izrađenim stručnim podlogama)
- GRANICE OGRANIČENE GRADNJE**
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 17 m
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 25 m
- ZAŠTITNI POJAS PRUGE - 55 m
- 100 m OD GRANICE VOJNE POVRŠINE
- ZAŠTITNI POJAS DRŽAVNE CESTE
- ARHEOLOŠKI LOKALITET - ZONA ZAŠTITE (za zahvate u zoni zaštite potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog Konzervatorskog odjela)
- OSTALO**
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (cestovne prometnice, željeznički kotlovnici, i sl.)
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ KOMUNALNO SERVISNIH GRADEVINA (trafostanica 35/10 kV)
- MORSKA POVRŠINA (moguća gradnja podmorskih dijelova lučke infrastrukture)
- PLANIRANA LINIJA LUČKE OBALE (GATOVA)
- PLANIRANE CESTOVNE PROMETNICE
- PLANIRANI ŽELJEZNIČKI KOLOSIJECI



Županija: ZADARSKA ŽUPANIJA	
Grad / Općina: GRAD ZADAR / OPĆINA BIBINJE	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA INDUSTRIJSKO - SKLADIŠNE ZONE GAŽENICA	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:2000
Odlika o izradi prostornog plana (službeno glasila): "Glasnik Grada Zadar" br. 21/17	Odlika predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasila): "Glasnik Grada Zadar" br. 6/18
Javna rasprava (datum objave): Zadarski list, 22. ožujka 2018. http://www.ngbu.hr, 21. ožujka 2018.	Javni uvjeti održani: (za Grad Zadar) Javni uvjeti održani: ož 20. ožujka 2018. do: 06. travnja 2018. (za Općinu Bibinje) Javni uvjeti održani: ož 29. ožujka 2018. do: 06. travnja 2018.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: (za Grad Zadar) (za Općinu Bibinje)	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: (za Grad Zadar) (za Općinu Bibinje)
Suglasnost na plan: Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Broj: 390/KG-18-1031; Urbani: 331/GS-1-1-2-18-02, 4. svibnja 2018.	
Pravna osoba koja je izradila plan: D & Z d.o.o. Zadar	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: (za Grad Zadar) (za Općinu Bibinje)	Odgovorna osoba: Davor Uglešić, dipl.ing.grad.
Voditelj izrade prostornog plana: Josip Gršković, dipl.ing.arch.	
Štuhini tim u izradi plana: 1. Josip Gršković, arh.ing.arch. 2. Filip Juranić, arh.ing.arch. 3. Siniša Ljubić, arh.ing.arch. 4. Roko Kokić, arh.ing.arch. 5. Anka Prosenić, arh.ing.arch. 6. Josipa Oršić, arh.ing.arch. 7. Franjo Pavić, arh.ing.arch. 8.	
Pečat predstavničkog tijela: (za Grad Zadar) (za Općinu Bibinje)	Predsjednik predstavničkog tijela: (za Grad Zadar) (za Općinu Bibinje)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	