

ZADARSKA ŽUPANIJA

**GRAD ZADAR**



II. IZMJENE I DOPUNE

**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA  
VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS**

ASK ATELIER d.o.o.

ZAGREB, kolovoz 2019.



## II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS

## TEKSTUALNI DIO PLANA

Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo) :	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo) :
Glasnik Grada Zadra br. 15/18	Glasnik Grada Zadra br. 8/19
Javna rasprava objavljena je 01.06.2019.	Javni uvid održan je od 10.06. do 18.06.2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	..... Matko Segarić, dipl.ing.građ.
Nositelj izrade Plana: - Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo:	Matko Segarić, dipl.ing.građ.
Pravna osoba koja je izradila Plan: <b>ASK ATELIER d.o.o., Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:
M.P.	..... Azra Suljić, dipl. ing. arh.
Odgovorni voditelj izrade Plana:	
- Za ASK ATELIER d.o.o.:	- Azra Suljić, dipl. ing. arh., ovl.arh.urb.
Stručni tim ASK ATELIERA d.o.o. u izradi plana: 1. Marija Premužić Ančić, dipl.ing.arh. 2. Azra Suljić, dipl.ing.arh.	3. Paula Zrnić, mag.ing.arh. 4. Ines Horvat Kotula, mag.ing.arh. 5. Tajana Živković, dipl.iur. 6. Goran Izetbegović, dipl.ing.prom.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
M.P.	..... Zvonimir Vrančić
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
..... (ime, prezime, potpis)	M.P.

**NARUČITELJ:**

Grad Zadar  
Narodni trg 1  
23 000 Zadar

**NOSITELJ IZRADE PLANA:**

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

**ODGOVORNA OSOBA NOSITELJA IZRADE:**

Matko Segarić, dipl.ing.građ.

**ELABORAT:**

**II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA  
VOJARNE FRANKA LISICE /NOVI KAMPUS**

**IZRAĐIVAČ:**

ASK Atelier d.o.o.  
Trg N.Š.Zrinskog 17  
10 000 Zagreb

Direktor:

Azra Suljić, dipl.ing.arh.

**ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:**

Azra Suljić, dipl.ing.arh., ovl.arh. urb.

**STRUČNI TIM ASK ATELIERA D.O.O U IZRADI PLANA:**

Marija Premužić Ančić, dipl.ing.arh.

Azra Suljić, dipl.ing.arh.

Paula Zrnić, mag.ing.arh,

Ines Horvat Kotula, mag.ing.arch.

Tajana Živković, dipl.iur.

Goran Izetbegović, dipl. ing. prom.

U izradi Plana korišteni su podaci i dokumentacija javnopravnih tijela:

**Ministarstvo unutarnjih poslova**, Ulica grada Vukovara 33, HR - 10000 Zagreb

**Ministarstvo unutarnjih poslova**, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Ulica bana Josipa Jelačića 30, HR – 23000 Zadar

**HEP d.o.o., Elektra Zadar**, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za realizaciju investicijskih projekata, Ulica Kralja Dmitra Zvonimira 8, HR - 23000 Zadar

**Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Zadru, Ulica Ilije Smiljanića 3, HR – 10 000 Zadar

**HAKOM**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, HR - 10110 Zagreb

**Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, HR – 21000 split

**A1 Hrvatska d.o.o.**, Vrtni put 1, HR – 10000 Zagreb

## SADRŽAJ

### A OPĆI DIO:

#### Dokumentacija o tvrtki:

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda
- Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostronog uređenja RH
- Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade plana
- Rješenje HKA o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za voditelja izrade
- Izjava odgovornog voditelja izrade plana

### B TEKSTUALNI DIO

#### ODLUKA O DONOŠENJU PLANA

##### I. TEMELJNE ODREDBE

##### II ODREDBE ZA PROVEDBU

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
  - 1.1. Javna i društvena namjena – socijalna namjena – studentska prehrana - D2-1
  - 1.2. Javna i društvena namjena – socijalna namjena – studentski domovi i paviljoni - D2-2
  - 1.3. Javna i društvena namjena – visoko učilište – D6
  - 1.4. Javna i društvena namjena – kultura – D7
  - 1.5. Javne zelene površine – javni park – Z1
  - 1.6. Zaštitne zelene površine – Z
  - 1.7. Površina infrastukturanih sustava - IS
  - 1.7. Površina infrastukturanih sustava rezervirana za kružno raskrižje - IS
2. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
  - 2.1. Namjena građevina
  - 2.2. Oblik i veličina građevnih čestica
  - 2.3. Veličina i površina građevina
  - 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici
  - 2.5. Visina i oblikovanje građevina
  - 2.6. Ograde i uređenje građevne čestice
  - 2.7. Način i uvjeti priključenja građevina na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu
  - 2.8. Mjere zaštite okoliša
3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
  - 3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
    - 3.1.1. Ceste / ulice
    - 3.1.2. Kolodvori, stajališta i terminali
    - 3.1.3. Parkirališta i garaže
    - 3.1.4. Trgovi i druge veće pješačke površine
    - 3.1.5. Biciklističke staze
  - 3.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture
  - 3.3. Uvjeti gradnje komunalne i ostale infrastrukturne mreže
    - 3.3.1. Energetski sustav
    - 3.3.2. Vodnogospodarski sustav
4. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
  - 4.1. Javni park
  - 4.2. Dječje igralište

- 4.3. Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene – javni prostor s karakterom kolektivnog
- 4.4. Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene – javni prostor intimnijeg karaktera
- 4.5. Zaštitne zelene površine
- 4.6. Zelenilo u koridorima prometnica
- 4.5. Zaštitno zelenilo u koridoru rezerviranom za kružno raskrižje
- 5. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
- 6. Postupanje s otpadom
- 7. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš
  - 7.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete vode
  - 7.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka
  - 7.3. Zaštita tla
  - 7.4. Zaštita od prekomjerne buke
  - 7.5. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti
    - 7.5.1. Mjere zaštite od požara
    - 7.5.2. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti
- 8. Mjere provedbe
  - 8.1. Obveza arhitektonskih natječaja i idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja
  - 8.2. Faznost izgradnje

## **C GRAFIČKI DIO**

0.B.	KARTA IZMJENA	1 : 1000
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
2.1A.	PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMETNA INFRASTRUKTURA	1 : 1000
2.1B.	PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMETNA INFRASTRUKTURA – KONAČNO RJEŠENJE	
2.2.	PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA ENERGETSKI SUSTAV I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1 : 1000
2.3.	PROMETNA ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1 : 1000
3.1.	UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA ARHEOLOŠKA BAŠTINA I OSNOVA KRAJOBRAZNOG UREĐENJA	1 : 1000
3.2.	UVJETI KORIŠTENJA UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE	1 : 1000
4.1.	NAČIN I UVJETI GRADNJE NADZEMNIH ETAŽA	1 : 1000
4.2.	NAČIN I UVJETI GRADNJE PODZEMNIH ETAŽA	1 : 1000

## **D OBVEZNI PRILOZI**

Obrazloženje

Popis propisa koji su poštivani u izradi Plana

Dokumentacija postupka izrade:

1. Odluka o izradi Plana
2. Zahtjevi iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju
3. Izvešće o javnoj raspravi
4. Utvrđivanje konačnog prijedloga
5. Odluka o donošenju
6. Evidencija postupka izrade Plana
7. Sažetak za javnost

**A OPĆI DIO**

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Valić Katica  
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080247500

OIB:

11754326061

TVRKA:

- 1 ASK ATELIER društvo s ograničenom odgovornošću za arhitekturu, strukturu i kompoziciju
- 1 ASK ATELIER d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Zagreb (Grad Zagreb)  
Trg N.Š. Zrinskog 17

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 22.1 - Izdavačka djelatnost
- 1 \* - usluge konzaltinga u arhitektonskim djelatnostima
- 1 \* - unutrašnje dekoriranje, oblikovanje namještaja
- 1 \* - industrijski i grafički dizajn
- 2 \* - stručni poslovi prostornog uređenja
- 3 \* - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 3 \* - nadzor nad gradnjom
- 7 \* - vještačenje iz područja graditeljstva

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Azra Suljić, OIB: 83622007741  
Zagreb, Vinogradska 21
- 4 - član društva
- 6 Marija Premužić Ančić, OIB: 92705905625  
Zagreb, Radauševa 11
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 Azra Suljić, OIB: 83622007741  
Zagreb, Podolje 26
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 3 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 30. srpnja 1998. godine.
- 2 Osnivački akt Društveni ugovor od 30.07.1998. izmjenjen je Odlukom o izmjeni društvenog ugovora od 04.05.2004. god. kojom je u članku 3. dopunjen predmet poslovanja - djelatnost, te je ujedno sačinjen čistopis koji se prilaže za zbirku isprava.
- 3 Čistopis Društvenog ugovora od 04.05.2004. god. izmijenjen je Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 18.12.2007. god. u pogledu broja i iznosa temeljnog uloga i poslovnih udjela, povećanju temeljnog kapitala društva, promjeni članova društva, poslovne adrese društva, promjene predmeta poslovanja - djelatnosti društva, imenovanju prokuriste i broja članova uprave.
- 5 Odlukom članova društva mijenjaju se odredbe Društvenog ugovora od 18. prosinca 2007.g. i to čl. 7. i 8. koji se odnose na poslovne udjele društva, odredbe čl. 14. i 15. o upravi društva te se potpuni tekst Društvenog ugovora od 11. listopada 2018. dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom članova društva od 18.12.2007. god. povećan je temeljni kapital sa iznosa od 18.300,00 kuna za iznos od 1.700,00 kuna na iznos od 20.000,00 kuna.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	14.03.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-98/3641-2	02.12.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-04/4609-2	12.05.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-07/15237-2	24.12.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-10/17656-2	07.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-18/37549-2	23.10.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-18/40071-3	20.11.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-19/22745-2	02.07.2019	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	19.05.2011	elektronički upis
eu /	13.03.2012	elektronički upis
eu /	19.03.2013	elektronički upis
eu /	26.03.2014	elektronički upis
eu /	10.03.2015	elektronički upis
eu /	18.03.2016	elektronički upis
eu /	05.04.2017	elektronički upis
eu /	11.04.2018	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
Valić Katica  
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	14.03.2019	elektronički upis

Pristojba: \_\_\_\_\_

Nagrada: \_\_\_\_\_

JAVNI BILJEŽNIK  
Valić Katica  
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/51

Urbroj: 531-05-17-2

Zagreb, 16. listopada 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ASK ATELIER d.o.o. iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, zastupane po direktorici Azri Suljić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

### RJEŠENJE

I. **ASK ATELIER d.o.o. iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

### Obrazloženje

ASK ATELIER d.o.o. iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ASK ATELIER d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Azra Suljić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 529,
- i Marija Premužić Ančić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 570.
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ASK ATELIER d.o.o., 10 000 Zagreb, Trg N. Š. Zrinskog 17  
n/p Azra Suljić, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

# ASK

## ATELIER

d.o.o.  
Trg N. Š. Zrinskog 17  
10 000 Zagreb  
tel +385 1 4873 883  
tel +385 1 4873 052  
fax +385 1 4873 045

Zagreb, siječanj 2019.

### RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju, za odgovornog voditelja izrade

#### II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS

imenuje se:

Azra Suljić, dipl. ing. arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

Imenovani zadovoljava uvjete iz članka 82. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju.

Direktor:  
Azra Suljić, dipl. ing. arh.

**ASK**

ATELIER  
d.o.o.  
za arhitekturu, strukturu i kompoziciju  
Trg N.Š. Zrinskog 17  
10 000 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/573  
Urbroj: 505-04-16-2  
Zagreb, 25.04.2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu AZRE SULJIĆ, dipl.ing.arh., OIB: 83622007741, iz ZAGREBA, PODOLJE 26 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se AZRA SULJIĆ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, PODOLJE 26, pod rednim brojem 529, s danom upisa 25.04.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, AZRA SULJIĆ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, AZRI SULJIĆ, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

### Obrazloženje

AZRA SULJIĆ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, PODOLJE 26 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 25.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je AZRA SULJIĆ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/1141, od 19.10.1999. godine,
- da je položila stručni ispit dana 25.09.1996. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,

- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

AZRA SULJIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

AZRA SULJIĆ, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

#### **Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 ) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

*Jurkovic*

Dostaviti:

1. AZRA SULJIĆ, ZAGREB, PODOLJE 26
2. U Zbirku isprava Komore

# ASK

## ATELIER

d.o.o.  
Trg N. Š. Zrinskog 17  
10 000 Zagreb  
tel +385 1 4873 883  
tel +385 1 4873 052  
fax +385 1 4873 045

Zagreb, siječanj 2019.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju izdaje se:

### IZJAVA

#### ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS

kojom se potvrđuje da je :

svaki dio Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice / Novi Kampus:

- izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju navedenog zakona,
- da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorni voditelj izrade plana II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice / Novi Kampus:

Azra Suljić, dipl. ing. arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica



AZRA SULJIC  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 529



## **B TEKSTUALNI DIO**

## 2. ODREDBE ZA PROVEDBU

### 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

#### Članak 6.

Namjena površina, razgraničenja i smještaj određenih namjena prikazani su na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora.

#### Članak 7.

Površine javnih i drugih namjena određene su i razgraničene bojom i planskim znakom na kartografskom prilogu broj 1- Korištenje i namjena prostora kako slijedi:

- javna i društvena namjena - socijalna namjena	D2-1
- studentska menza	
- javna i društvena namjena - socijalna namjena	D2-2
- studentski domovi i paviljoni	
- javna i društvena namjena - visoko učilište	D6
- javna i društvena namjena – kultura	D7
- javna i društvena namjena	
- javne zelene površine - javni park	Z1
- javne zelene površine - dječje igralište (3-9 god.)	Z2
- zaštitne zelene površine	Z
- površine infrastrukturnih sustava	IS
- površine infrastrukturnih sustava - rezervirane za kružni tok	IS

#### 1.1. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – SOCIJALNA NAMJENA - studentska prehrana – **D2-1**

#### Članak 8.

Unutar namjene D2-1 planirana je gradnja studentskih restorana i menzi i sl.

U svim zgradama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji nadopunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u njima, uz uvjet da nisu protivni osnovnoj namjeni ili ne smetaju istoj.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređivanje:

- javnih zelenih površina
- zaštitnih zelenih površina

U sklopu osnovne namjene planirane su površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

#### 1.2. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – SOCIJALNA NAMJENA - studentski domovi i paviljoni – **D2-2**

#### Članak 9.

Unutar namjene D2-2 planirana je gradnja studentskih domova i studentskih paviljona.

U svim zgradama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji nadopunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama, te joj istodobno ne smetaju i nisu protivni osnovnoj namjeni.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređivanje:

- javnih zelenih površina
- zaštitnih zelenih površina
- površina športsko-rekreacijske namjene (košarka, tenis, stolni tenis i sl.).

U sklopu osnovne namjene planirane su površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

### 1.3. JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – VISOKO UČILIŠTE - D6

#### **Članak 10.**

Unutar namjene D6 planirana je gradnja fakultetskih zgrada, znanstveno–istraživačkih laboratorija, konferencijskih i kongresnih centara te ostalih sadržaja komplementarnih učilišnoj funkciji.

Na čestici 55 predviđeno je održavanje postojeće građevine.

U svim zgradama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji nadopunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama, te joj istodobno ne smetaju i nisu protivni osnovnoj namjeni.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređivanje:

- javnih zelenih površina
- zaštitnih zelenih površina

U sklopu osnovne namjene planirane su površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

### 1.4. JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – KULTURA – D7

#### **Članak 11.**

Unutar namjene D7 planirana je gradnja kulturnih centara (sveučilišne knjižnice, informacijsko – dokumentacijski centri, zgrade za čuvanje arhivske građe, te ostali sadržaji koji su komplementarni osnovnoj funkciji).

U svim zgradama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji nadopunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama, te joj istodobno ne smetaju i nisu protivni osnovnoj namjeni.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređivanje:

- javnih zelenih površina
- zaštitnih zelenih površina

U sklopu osnovne namjene planirane su površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

### 1.5. JAVNE ZELENE POVRŠINE – Javni park – Z1

#### **Članak 12.**

Unutar namjene Z1 planirano je uređenje javne zelene površine – javni park.

Javni park koji se proteže sredinom novog Kampusu uređuje se kao jedinstvena cjelina.

U parku će se uređivati površine oblikovane planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima koji imaju ekološka obilježja ili kao tematski park.

Unutar namjene Z1 moguće je uređenje površina športsko-rekreacijske namjene (košarka, tenis, stolni tenis i sl.).

U sklopu osnovne namjene mogu se graditi površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

Na javnim zelenim površinama nije dozvoljena nikakva gradnja nadzemnih ili podzemnih građevina.

#### **1.6. JAVNE ZELENE POVRŠINE – dječje igralište (3-9god.) - Z2**

##### **Članak 13.**

Unutar namjene Z2 planirana je gradnja i uređenje javne zelene površine – dječjeg igrališta, koji se koristi kao javno dječje igralište, a dio se koristi za potrebe dječjeg vrtića unutar Sveučilišne knjižnice.

U sklopu osnovne namjene mogu se graditi površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

Na javnim zelenim površinama nije dozvoljena nikakva gradnja nadzemnih ili podzemnih građevina.

#### **1.6. ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE – Z**

##### **Članak 14.**

Unutar namjene Z uređuju se zaštitne zelene površine.

U sklopu osnovne namjene mogu se graditi površine infrastrukturnih sustava neophodne za funkcioniranje osnovne namjene.

Na javnim zelenim površinama nije dozvoljena nikakva gradnja nadzemnih ili podzemnih građevina.

#### **1.7. POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA – IS**

##### **Članak 15.**

Na površinama infrastrukturnih sustava planirana je gradnja i uređenje:

- prometni infrastrukturni sustavi (prometna mreža, parkirališta i garaže, mreža biciklističkih staza, pješačke površine, pješačko-kolne površine, autobusne postaje i sl)
- ostali komunalni infrastrukturni sustavi (telekomunikacijski, energetski, vodnogospodarski)

Unutar namjene IS planirano je uređenje pješačko-kolnih površina unutar kojih se mogu postavljati i elementi komunalnih infrastrukturnih sustava.

#### **1.8. POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA REZERVIRANE ZA – KRUŽNO RASKRIŽJE - IS**

##### **Članak 16.**

Na površinama infrastrukturnih sustava rezerviranih za kružno raskrižje nije dozvoljena gradnja nikakvih nadzemnih ni podzemnih građevina.

Unutar namjene IS - kružno raskrižje planirano je uređenje zaštitnih zelenih površina kao privremeno rješenje za zaštitu od onečišćenja zraka i buke.

## **2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

### **Članak 17.**

Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti utvrđeni su u kartografski prikazom broj 4.1.– Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža i 4.2.– Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža.

**Članak 18.**

Parametri za uvjete smještaja i način gradnje građevina društvenih djelatnosti dati su u tablici: TABLICA br.1.

**Članak 19.**

TABLICA br.1.

ŠI F R A	max. ETAŽNOST	POVRŠI NA PARCEL E	max. Kis nad	max . Kis pod	max . Kis ukp	max. GBPnad	max. GBPpod	max. GBPukp	max. Kig nad.	max . Kig pod	max . Kig ukp
1	2Po+P+4/2Po+P+5	3344,59	2,33	1,33	3,67	7802,58	4458,04	12260,62	0,41	0,67	0,67
2	2Po+P+5/2Po+P	5003,18	2,61	1,43	4,04	13038,59	7150,00	20188,59	0,66	0,71	0,71
3	P+4	579,25	1,01	0,00	1,01	585,00	0,00	585,00	0,20	0,00	0,20
4	P/P+5	4134,45	1,27	0,00	1,27	5238,71	0,00	5238,71	0,03	0,00	0,03
5	P+4	529,76	1,10	0,00	1,10	585,00	0,00	585,00	0,22	0,00	0,22
6	P+4	604,04	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
7	P+4	602,87	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
8	P+4	631,06	0,93	0,00	0,93	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
9	2Po+P+5/P	6422,18	2,11	1,16	3,27	13565,03	7432,50	20997,53	0,53	0,58	0,58
10	P+4	400,83	1,46	0,00	1,46	585,00	0,00	585,00	0,29	0,00	0,29
11	P+4	405,34	1,44	0,00	1,44	585,00	0,00	585,00	0,29	0,00	0,29
12	2Po+P+5/2Po+P+1	8804,62	1,52	1,62	3,14	13386,36	14297,40	27683,76	0,65	0,81	0,81
13	P+4	659,57	0,89	0,00	0,89	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
14	P+4	625,54	0,94	0,00	0,94	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
15	P+4	603,45	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
16	P+4	834,48	0,70	0,00	0,70	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
17	P+4	821,87	0,71	0,00	0,71	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
18	P+4	567,04	1,03	0,00	1,03	585,00	0,00	585,00	0,21	0,00	0,21
19	P+4	982,54	0,60	0,00	0,60	585,00	0,00	585,00	0,12	0,00	0,12
20	P+4	600,87	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
21	2Po+P+1/2Po+P+3	8530,08	1,09	0,96	2,05	9305,34	8164,62	17469,96	0,43	0,48	0,48
22	P+4	600,91	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
23	P+4	600,99	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
24	P+4	440,84	1,33	0,00	1,33	585,00	0,00	585,00	0,27	0,00	0,27
25	P+4	576,59	1,01	0,00	1,01	585,00	0,00	585,00	0,20	0,00	0,20
26	P+4	464,39	1,26	0,00	1,26	585,00	0,00	585,00	0,25	0,00	0,25
27	P+4	446,52	1,31	0,00	1,31	585,00	0,00	585,00	0,26	0,00	0,26
28	P+4	651,21	0,90	0,00	0,90	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
29	P+4	709,28	0,82	0,00	0,82	585,00	0,00	585,00	0,16	0,00	0,16
30	2Po+P+5/2Po+P	7271,15	2,30	1,24	3,54	16745,62	9023,02	25768,64	0,62	0,62	0,62
31	2Po+P+5	3245,13	2,55	0,99	3,54	7626,54	2952,20	10578,74	0,39	0,45	0,45
32	P+4	473,96	1,23	0,00	1,23	585,00	0,00	585,00	0,25	0,00	0,25
33	P+4	727,64	0,80	0,00	0,80	585,00	0,00	585,00	0,16	0,00	0,16
34	P+5	3045,75	1,95	0,00	1,95	5925,01	0,00	5925,01	0,04	0,00	0,04
35	P+4	701,65	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17
36	P+4	514,96	1,14	0,00	1,14	585,00	0,00	585,00	0,23	0,00	0,23
37	P+4	570,23	1,03	0,00	1,03	585,00	0,00	585,00	0,21	0,00	0,21
38	P+4	608,90	0,96	0,00	0,96	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
39	P+4	657,25	0,89	0,00	0,89	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
40	2Po+P+5/2Po+P	5458,38	2,11	1,17	3,28	11542,33	6360,17	17902,50	0,58	0,58	0,58
41	P+4	608,28	0,96	0,00	0,96	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19

## II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS

42	P+4	830,13	0,70	0,00	0,70	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
43	P+4	414,88	1,41	0,00	1,41	585,00	0,00	585,00	0,28	0,00	0,28
44	P+4	513,41	1,14	0,00	1,14	585,00	0,00	585,00	0,23	0,00	0,23
45	P+4	762,54	0,77	0,00	0,77	585,00	0,00	585,00	0,15	0,00	0,15
46	P+4	701,65	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17
47	2Po+P+5/2Po+P	4060,26	2,97	1,37	4,34	12045,93	5556,99	17602,92	0,68	0,68	0,68
48	P+4	617,33	0,95	0,00	0,95	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
48a	P+4	903,95	0,65	0,00	0,65	585,00	0,00	585,00	0,13	0,00	0,13
48b	P+4	709,00	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17

Podaci unutar tablice odnose se na maksimalni broj nadzemnih etaža i maksimalni broj podzemnih etaža, a ukoliko se realizira veći broj podzemnih etaža koeficijenti i površine iz tablice podliježu promjeni.

### 2.1. Namjena građevina

#### Članak 20.

Planom je predviđena sljedeća osnovna namjena građevina:

- **javne i društvena namjena - socijalna namjena - studentska prehrana - D2-1** na kojoj se mogu graditi: studentski restorani i menze i sl.
- **javne i društvena namjena - socijalna namjena - studentski domovi i paviljoni – D2-2** na kojoj se mogu graditi: studentski domovi i studentski paviljoni i sl.
- **javne i društvena namjena – visoko učilište - D6** na kojoj se mogu graditi: fakultetske zgrade, znanstveno – istraživačke djelatnosti, istraživački laboratoriji, konferencijski i kongresni centri i sl.
- **javne i društvena namjena – kultura - D7** na kojoj se mogu graditi: knjižnice (sveučilišne i ostale), kulturni centri, informacijsko – dokumentacijski centri, zgrade za čuvanje arhivske građe i sl.

U svim zgradama javne i društvene namjene dopušta se dodatna namjena (D2-2, D6, D7) koja nadopunjuje osnovnu namjenu koja se obavlja u tim građevinama, te joj istodobno ne smetaju i nisu protivni osnovnoj namjeni.

Površine dodatne namjene ne smiju iznositi više od 50% ukupne površine zgrade.

Unutar podzemnih etaža moguće je osim PGM smjestiti i prateće sadržaje (skladišta, arhivsku građu, nusprostorije, tehničke prostorije, energetska postrojenja, odlaganje smeća i sl.).

### 2.2. Oblik i veličina građevnih čestica

#### Članak 21.

Oblik i veličina građevnih čestica prikazana je shematski na grafičkom prikazu broj 4-1.– Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža.

Minimalna veličina građevne čestice ne smije biti manja od 400 m<sup>2</sup>.

Oblik i veličina građevne čestice mogu se prilagoditi uvjetima na terenu, ali ne više od ±5%.

#### Članak 22.

Na građevinama koje su Planom određene za uklanjanje nije dozvoljena rekonstrukcija ili gradnja zamjenske građevine, već samo održavanje zatečenih građevina.

### 2.3. Veličina i površina građevina

#### Članak 23.

Građevine se grade kao samostojeće.

Na građevnoj čestici dozvoljena je gradnja isključivo osnovne građevine u skladu sa sljedećim uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti zone je  $K_{ig} zone = 0,35$
- maksimalni koeficijent iskoristivosti zone je  $K_{is} zone = 1,80$
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građ.čestice nadzemno je  
 $K_{isn} građ.čestice = 0,85$

## 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

### Članak 24.

Najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca je 5,0 m prema glavnim obodnim prometnicama a 3,0 m prema pješačko-kolnim prometnim površinama, pri čemu regulacijski pravac određuje rub građevinske čestice u odnosu na prometnu površinu.

### Članak 25.

Najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevnih čestica je 3,0 metra računajući od fasade ili istaka na fasadi.

Susjedne građevine dozvoljeno je povezivati zatvorenim mostom na etaži iznad prizemlja.

### Članak 26.

Iznimno, građevinski pravac se može poklapati s regulacijskim pravcem, prema grafičkom prikazu broj 4.1 Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža.

### Članak 27.

Smještaj građevina prikazan je na grafičkom prikazu broj 4. Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža.

Građevine moraju s najmanje 75% pročelja ležati na obveznom građevinskom pravcu. Iznimno, u slučaju nepovoljnih rezultata geomehaničkih istraživanja ili drugih opravdanih razloga koji se ukažu tijekom projektiranja, dozvoljava se odstupanje od građevinskog pravca za najviše +/-0,50 m.

### Članak 28.

Izvan gradivog dijela građevne čestice nije dozvoljena gradnja pomoćnih građevina, te balkona, lođa, istaka ili drugih dijelova osnovne zgrade.

Iznimno, izvan gradivog dijela građevne čestice dozvoljena je izgradnja elemenata za svladavanje visinskih razlika terena i elemenata za osiguranje pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i drugim osobama smanjene pokretljivosti; nadstrešnica, pergola i sličnih lakih konstrukcija; instalacija i uređaja komunalne infrastrukture.

### Članak 29.

**Smještaj podzemnih dijelova građevine** i granica gradivog dijela podzemnih dijelova građevine određeni su u kartografskom prikazu 4.2. Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža

## 2.5. Visina i oblikovanje građevina

### Članak 30.

Upodručju obuhvata Plana određeno je:

**- maksimalno dozvoljena visina građevine:**

- Hv = 24,0 m.

**- maksimalno dozvoljeni broj etaža građevine je:**

**Nadzemno:**

- maksimalno 6 etaža,

**Podzemno:**

- maksimalno 2 etaže.

**Članak 31.**

Iznad kote završetka stropne ploče dozvoljena je gradnja i postava: kućica za lift, izlaza na krov ili terasu, postavljanja drugih uređaja za funkcioniranje građevine, završetka ventilacijskih kanala i dimnjaka, te antenske i telekomunikacijske naprave. Iznimno je dozvoljeno odstupanje od najveće dozvoljene visine za +1,00 m ukoliko za to postoje opravdani arhitektonski ili tehnički razlozi.

**Članak 32.**

Na području obuhvata Plana moguća je gradnja **podruma i/ili suterena**.

Broj podzemnih etaža, određen u članku 30. može biti veći:

- ukoliko se utvrdi da geo-tehnički razlozi na pojedinoj građevnoj čestici izazovu potrebu izvođenja povećanog opsega radova
- ukoliko se utvrdi potreba za većim brojem PGM

Smještaj podzemnih dijelova građevine i granica gradivog dijela podzemnih dijelova građevine određeni su u kartografskim prikazima 4.2. Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža

**Članak 33.**

Planom se dozvoljava izgradnja **isključivo ravnih krovova**.

Na krovovima moguća je ugradnja **solarnih kolektora i fotonaponskih ćelija**.

Zabranjuje se upotreba pokrovnog materijala, kao i elemenata odvodnje oborinskih voda koji bi mogao dovesti do onečišćenja oborinskih voda (Zn, Pb, Cu i dr.).

**Članak 34.**

**Arhitektonsko oblikovanje** građevina mora se zasnivati na suvremenim principima i primjenjujući najnovija saznanja o oblikovanju građevina, uz upotrebu postojećih materijala i boja.

Za obradu pročelja i ostalih površina građevina preporučljiva je upotreba kvalitetnih i suvremenih materijala.

U arhitektonskom oblikovanju treba težiti jednostavnim i funkcionalnim volumenima uz umjereno korištenje elemenata vertikalne i horizontalne razvedenosti.

**Članak 35.**

Na uličnim pročeljima građevina nije dozvoljeno konzolno postavljanje uređaja za klimatizaciju, ventilaciju i slično, već je iste potrebno uklopiti u postojeće otvore ili postaviti na manje istaknutom mjestu.

Instalacije termotehničkih sustava građevina potrebno je postavljati na krov građevine.



Na pročelju zgrade na dozvoljava se postava antenskih sustava ili drugih sličnih uređaja.

#### **Članak 36.**

Prilikom oblikovanja građevina posebnu pažnju treba obratiti na rješavanje kontakta građevine s terenom, odnosno s javnim zelenim i pješačkim površinama.

Projektirati ih tako da imaju maksimalno transparentna i prolazna prizemlja, kako bi se omogućilo nesmetano kretanje kroz prostor u svim smjerovima.

Na kartografskom prikazu 4.1. Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža, shematski su prikazane pozicije i veličine unutarnjih atrija koji će se detaljnije odrediti projektom dokumentacijom.

### **2.6. Ograde i uređenje građevne čestice**

#### **Članak 37.**

**Ograde između građevinskih čestica** ne smiju se graditi.

#### **Članak 38.**

**Ulične ograde** ne smiju se graditi već cijeli parter Kampusu treba funkcionirati kao cjelovita površina, te je na toj površini moguće saditi manje živice kako bi se dobili neki ograđeni intimniji dijelovi javne zelene površine ili kako bi se ogradila igrališta.

#### **Članak 39.**

Na građevnim česticama namijenjenim gradnji studentskih paviljona postotak zelenila mora biti min. 30%, a na ostalim može biti i manji ali ne manje od 5%.

Površina građevne čestice **mora biti uređena kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo** - prirodni teren bez podzemne ili nadzemne gradnje i natkrivanja, parkiranja i slično koji je potrebno ozeleniti, sadnjom autohtonih vrsta zelenila ili kao tematski vrt.

#### **Članak 40.**

Najmanja dozvoljena ozelenjena površina građevne čestice podrazumijeva površinu prirodnog terena i u nju ne mogu biti uključeni zeleni krovovi, žardinjere i sl.

#### **Članak 41.**

Neizgrađeni dio građevne čestice kao i neizgrađenu površinu građevne čestice čiji je dio izgrađen podzemno potrebno je urediti kao zelenu površinu, pješačku površinu ili ulicu.

#### **Članak 42.**

Svaka građevna čestica mora imati osiguran interventni kolni pristup prometnoj površini u širini od 5,0 m.

#### **Članak 43.**

Visina podzida ako je potreban u pravilu ne smije prelaziti 1m, a veće visinske razlike potrebno je urediti terasasto i ozeleniti.

Teren oko građevine, potporni zidovi i slično trebaju se izvesti tako da ne narušavaju izgled prostora, te da se ne promijeni prirodno otjecanje voda na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

Pješačke i zelene površine unutar pojedine građevne čestice moraju biti adekvatno obrađene i izgrađene zajedno s izgradnjom osnovne građevine, te s njom predstavljati jedinstvenu oblikovnu cjelinu.

#### Članak 44.

Prilikom izrade projekata za građevine sastavni dio projektne dokumentacije obavezno mora biti projekt uređenja okoliša koji je usklađen s idejnim krajobraznim i hortikulturnim rješenjem cijelog naselja.

#### Članak 45.

Parkirališne potrebe za sve sadržaje zajedno potrebno je osigurati unutar obuhvata Plana **na za to planiranim prometnim površinama i /ili u podzemnim garažama** prema normativima za određenu namjenu.

Podzemne garaže mogu se koristiti i za potrebe susjednih zgrada Kampusu.

Broj parkirnih mjesta mora biti zadovoljen kumulativno za cijeli Kampus.

Prilikom projektiranja pojedinih parkirališta i garaža, potrebno je predvidjeti najmanje 5% parkirališnih mjesta za invalidne osobe.

### 2.7. Način i uvjeti priključenja građevina na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

#### Članak 46.

Građevine čestice na kojima će se graditi građevine javne i društvene namjene moraju imati:

- osiguran pristup s prometne površine
- osiguran priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom
- osiguran priključak na javni vodovod
- riješenu odvodnju otpadnih voda i oborinskih voda.

#### Članak 47.

Odvodnja oborinskih voda (krovne vode, vode sa zelenih površina) s građevnih čestica mora biti koncipirana tako da bude omogućeno poniranje, prolazom oborinskih voda kroz odgovarajuće filtrirajuće slojeve odnosno obrašeno tlo.

### 2.8. Mjere zaštite okoliša

#### Članak 48.

Pri planiranju i projektiranju dozvoljeno je isključivo **građenje građevina čija djelatnost neće ugrožavati okoliš**, odnosno koje će osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

#### Članak 49.

Nije moguća gradnja građevina za djelatnosti koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru dosega negativnih utjecaja.

### **3. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM OBJEKTIMA I POVRŠINAMA**

#### **Članak 50.**

Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukture s pripadajućim objektima i površinama prikazani su u grafičkom prilogu na kartografskim prikazima 2-1A. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Prometna infrastruktura, te 4. Način i uvjeti gradnje.

#### **3.1. Uvjeti gradnje prometne mreže**

##### **3.1.1. Ceste/ulice**

#### **Članak 51.**

Planom se utvrđuju uvjeti za izgradnju prometne infrastrukture prikazane u grafičkom prilogu na kartografskim prikazima 2-1A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Prometna infrastruktura.

#### **Članak 52.**

Glavnu prometnu mrežu čine obodne ceste, koje povezuju unutarnju prometnu mrežu na vanjski prometni sustav. Kategorija glavne prometne mreže određena je prostornim planom uređenja grada Zadra.

Planom određene širine koridora su:

- za glavnu gradsku cestu, - 19,50 - 26,00 m , a čine ga četiri prometna traka širine 3.25 m, razdjelni trak širine 0.50 m, obostrani nogostupi širine 3.00 m i zeleni pojasevi promjenjive širine.
- za sekundarnu gradsku cestu, - 17,50 m a čine ga tri prometna traka (dva širine 3.25 m i srednji 3,0 m), nogostup sa zapadne strane širine 3.50 m, a s istočne 1,50 (2,00) m - i zeleni pojasa sa zapadne strane širine 2,50 m.
- za sekundarnu gradsku cestu – produžetak postojeće ulice - 22,60 m. a čine ga dva prometna traka širine 3.50 m, nogostup s južne strane širine 3,00 m, sa sjeverne strane širine 4.00 m, i zeleni pojas s južne strane širine 3,00 m i 5,60 m sa sjeverne strane.
- Za pristupnu cestu - 19.00 m a čine ga dva prometna traka širine 3.00 m, obostrana okomita parkirališta širine 5.00 m, te obostrani nogostupi širine 1.50 m. Planirani broj parkirališnih mjesta je 218 od čega 15 PM za vozila osoba sa posebnim potrebama.

#### **Članak 53.**

Pješačke površine namijenjene su prvenstveno za promet pješaka, a iznimno za potrebe kolnog prometa u svrhu obavljanja komunalnih ili interventnih usluga po određenom prometnom režimu.

Garaže treba projektirati na način da se omogući komunikacija sa pješačko - kolnim površinama

#### **Članak 54.**

Priključci garaža na obodnu prometnicu trebaju se izvesti s propisanim uzdužnim presjekom i vertikalnim zaobljenjem, uz uvjet minimalne duljine 10,0 m i maksimalnog

nagiba 2,5% te uz osiguranje dovoljne preglednosti pri uključivanju vozila na prometnu mrežu.

Moguća su manja odstupanja od shematski prikazanih pozicija priključaka garaža na prometnicu (rampi) zbog kvalitetnijeg projektnog rješenja. Točne tehničke karakteristike (duljine, nagibi i dr.) priključaka garaža riješit će se u sklopu projekta zgrade.

#### **Članak 55.**

Sve prometne površine potrebno je izvesti sukladno propisima s odgovarajućim uzdužnim i poprečnim padovima kako bi se oborinske vode što prije odvele s istih.

#### **Članak 56.**

Kolničku konstrukciju potrebno je dimenzionirati prema veličini prometnog opterećenja, nosivosti temeljnog tla, klimatskim i drugim uvjetima. Kolnička konstrukcija se izvodi od mehanički zbijenog nosivog sloja od kamenog materijala i asfaltnih slojeva. Osiguranje ruba pješačke staze uz kolnik izvodi se tipskim rubnjacima 18/24 cm, a uz zelenu površinu tipskim rubnjakom 8/20 cm.

#### **Članak 57.**

Prometna signalizacija (vertikalna i horizontalna) projektira se u skladu s Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama.

#### **Članak 58.**

Na raskrižjima i pješačkim prijelazima predviđene su rampe za svladavanje arhitektonskih barijera

### **3.1.2. Kolodvori, stajališta i terminali**

#### **Članak 59.**

Autobusna stajališta predviđena su u Ulici dr. Franje Tuđmana i Putu stanova, obostrano, u oba prometna smjera, a izvode se prema Pravilniku o autobusnim stajalištima.

Točna lokacija autobusnih stajališta odrediti će se ovisno o uvjetima i potrebama javnog prijevoza.

### **3.1.3. Parkirališta i garaže**

#### **Članak 60.**

Unutar područja obuhvata Plana ne planiraju se javna parkirališta i garaže već su predviđena parkirališna i garažna mjesta za posjetitelje i korisnike u podzemnim etažama prikazanim na kartografskom prikazu 4.2. Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža.

#### **Članak 61.**

Gradnja **garaža** planirana je u podzemnim etažama prikazanim na kartografskom prikazu 4.2. Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža. Broj podzemnih etaža i njihov oblik ovisit će o broju potrebnih PGM.

### Članak 62.

**Minimalni broj parkirališnih i garažnih mjesta PGM**, ovisno o vrsti i namjeni prostora je:

NAMJENA PROSTORA U GRAĐEVINI	MINIMALNI BROJ PARKIRALIŠNO - GARAŽNIH MJESTA (PGM)
Sveučilišna knjižnica s dodatnim sadržajima	minimalno 125 PGM
Škole i znanost - Odjeli, instituti	1PGM po odjeljenju ili na 100 m <sup>2</sup> BPn + 10 PGM
Kazališta, koncertne dvorane, kina	1PGM na 5 sjedala ili na 100 m <sup>2</sup> BPn
Studentski dom	1 PGM na 25 kreveta
Studentski paviljoni	1 PGM na 25 kreveta
Uredi i ostali prateći sadržaji	3PGM na 100 m <sup>2</sup> BPn

Ukoliko se ukaže potreba za većim brojem parkirališta mogu se realizirati u dodatnim etažama garaža..

Minimalno 80% potrebnih PGM mora biti osigurano u vlastitim garažama, dok se ostala potrebna PGM mogu osigurati unutar garaže susjedne građevine ili na parkiralištu pristupne ceste.

Iznimno studentski paviljoni ukupan broj potrebnih PGM osiguravaju unutar garaže susjedne građevine ili na parkiralištu pristupne ceste.

Korisnici studentske menze i studentskog kluba koristit će PGM predviđena u drugim namjenama.

Dozvoljavaju se privremena rješenja prometa u mirovanju, kojima će se omogućiti potreban broj PGM u svakoj fazi izgradnje.

### Članak 63.

Broj parkirališnih, odnosno garažnih mjesta za potrebe pojedinih društvenih sadržaja utvrđuje se kumulativno za sve planirane namjene unutar pojedine građevine (ne računajući jednonamjenska skloništa).

### Članak 64.

Prostor uz kolnik planirane pristupne ulice koristiti će se i kao parkiralište osobnih vozila namijenjeno posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi.

### Članak 65.

Parkirališna mjesta treba graditi kao tzv. "zelena parkirališta". U ozelenjivanju prednost treba dati rješenjima s visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih

mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično) koje osim estetskog ima i povoljan ekološki učinak, te osigurava zaštitu od sunca.

#### **Članak 66.**

Potrebno je predvidjeti izlaze iz garaža na vanjsku površinu zbog garažnih mjesta predviđenih za korisnike susjednih građevina ( studentskih paviljona) unutar obuhvata Plana.

#### **Članak 67.**

### **3.1.4. Trgovi i druge veće pješačke površine**

#### **Članak 68.**

Trgovi i druge veće pješačke površine prikazane su u grafičkom prilogu, kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

#### **Članak 69.**

Unutar obuhvata plana planirana je gradnja i uređenje jedinstvene javne zelene površine – javni park za koju treba izraditi idejno krajobrazno i hortikulturno rješenje cijelog naselja.

#### **Članak 70.**

Planom se za kretanje pješaka planira uređenje:

- pješačkih staza uz ulice
- pješačko-kolne površine
- javnih pješačkih staza u sklopu javnih zelenih površina.

#### **Članak 71.**

Sve planirane pješačke staze uz ulice su zelenim pojasom odvojene od kolnog prometa.

Minimalna širina pješačkih staza obodnih i internih prometnica iznosi 1,5 m .

Na svim pješačkim prijelazima preko ulica rubnjak mora biti upušten za nesmetan prolaz osoba s poteškoćama u kretanju.

#### **Članak 72.**

Sve planirane javne pješačke staze u sklopu javnih zelenih površina izvode se prema idejnom krajobraznom i hortikulturnom rješenju cijelog naselja.

#### **Članak 73.**

Odvodnju oborinskih voda s pješačkih staza u sklopu javnih zelenih površina potrebno je provesti poniranjem oborinskih voda, prolazom kroz obrašeno tlo. Samo iznimno, ove oborinske vode mogu se upuštati u javnu kanalizacijsku mrežu za odvodnju oborinskih voda.

### **3.1.5. Biciklističke staze**

#### **Članak 74.**

Biciklističke staze prikazane su na grafičkom prilogu, kartografski prikaz 2-1A. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Prometna infrastruktura

#### **Članak 75.**

Biciklističke staze planiraju se u sklopu pješačkih staza.

Minimalna širina biciklističke staze je 1,0 m.

### **3.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture**

#### **Članak 76.**

Planom se osiguravaju uvjeti za gradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) do svake postojeće i planirane građevine unutar zone, a prikazana je u grafičkom prilogu, kartografski prikaz 2-2. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetski sustav i elektroničke komunikacije.

#### **Članak 77.**

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) izvodi se podzemno u koridoru planiranih prometnica, jednostrano, od montažnih betonskih zdenaca i PVC cijevi profila Ø 110 mm i Ø 50 mm, u koje se uvlače TKC kabeli tipa TK 59-50 promjera vodiča 0,4 mm kapaciteta ovisno o potrebama budućih korisnika.

#### **Članak 78.**

Građevine potrebne u svrhu smještaja elektroničke komunikacijske infrastrukture (vanjski kabineti, ormarići i sl.), moguće je smjestiti na javnim površinama na način da ne ometaju kolni i pješачki promet.

#### **Članak 79.**

Planom se osiguravaju uvjeti za razvoj, poboljšanje i uvođenje novih usluga i tehnologija elektroničke komunikacijske mreže. U skladu s navedenim moguća je izgradnja i postavljanje baznih stanica smještanjem na krovne antenske stupove i na krovne prihvate na građevinama, prema zakonskim odredbama i posebnim uvjetima za takvu vrstu građevina.

#### **Članak 80.**

Tipske građevine za smještaj opreme treba prilagoditi materijalom i bojom prostornim obilježjima okolnog prostora.

### **3.3. Uvjeti gradnje komunalne i ostale infrastrukturne mreže**

#### **3.3.1. Energetski sustav**

##### **Plinska mreža**

#### **Članak 81.**

Predviđena je izgradnja distributivnog ST (srednjetačnog) plinovoda do svake postojeće i planirane građevine unutar zone. Mreža ST plinovoda spaja se na ranije projektiranu gradsku mrežu ST plinovoda u ulici Put Stanova.

#### **Članak 82.**

Plinska mreža izvodi se podzemno u koridoru planiranih prometnica jednostrano, a planirana trasa je prikazana u grafičkom prilogu na kartografsko prikazu 2-2. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetski sustav i elektroničke komunikacije.

Ukoliko ju je neophodno izvoditi izvan prometnica ne smije onemogućiti gradnju na građevnim česticama, odnosno izvođenje drugih instalacija.

#### **Članak 83.**

Za plinifikaciju predmetnog obuhvata zone potrebno je izraditi projektну dokumentaciju. Prilikom izrade projektne dokumentacije, kao i prilikom izvođenja plinske instalacije potrebno je primjenjivati zakone, pravilnike, propise i norme koje reguliraju izgradnju, ispitivanje i održavanje plinskih instalacija, a sve prema uvjetima distributera.

#### **Članak 84.**

Paralelno vođenje trasa i križanje s postojećim i planiranim instalacijama riješiti će se u skladu s posebnim uvjetima nadležne institucija.

#### **Članak 85.**

Svaka građevina koja se priključuje na plinsku mrežu STP mora imati vlastitu mjerno redukcijску stanicu.

#### **Članak 86.**

Sukladno uvjetima zaštite od požara svaka građevina imat će na plinskom kućnom priključku glavni zaporni ventil putem kojeg se zatvara plin za dotičnu građevinu, a na plinovodima se nalaze sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jedan ili nekoliko ogranaka (ulica) u slučaju požara većih razmjera.

### **Elektroopskrba**

#### **Članak 87.**

Planom se osiguravaju uvjeti za priključenje svake postojeće i planirane građevine na elektroenergetsku mrežu. Predviđena vršna snaga budućih elektroenergetskih potreba zone iznosi 4,5MW.

Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene u skladu s tehnološkim potrebama i propisima, na način da ne narušava prostorne i ekološke vrijednosti okruženja, što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.

Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih građevina, Planom predviđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.

Planirana elektroopskrbna mreža prikazana je u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu 2-2. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Energetski sustav i elektroničke komunikacije.

#### **Članak 88.**

Za potrebe napajanja predviđa se demontaža postojećih transformatorskih stanica i izgradnja sljedećih snage 1000kVA:

- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 1»
- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 2»
- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 3»
- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 4»
- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 5»

u sklopu građevina, a

- TS 10(20)/0,4 kV « SVEUČILIŠNI KAMPUS 6»

na zasebnoj parceli.



Transformatorske stanice mogu se graditi kao samostojeće tipske kompaktne betonske transformatorske stanice kabelaške izvedbe ili u sklopu novih građevina.

#### **Članak 89.**

Za planirane samostojeće transformatorske stanice potrebno je formirati građevinsku česticu minimalne površina 60,0 m<sup>2</sup>, s osiguranim kolnim pristupom s javne prometne površine, te udaljenu od kolnika minimalno 5,0 m, a od susjedne međe najmanje 3,0 m.

#### **Članak 90.**

Planirane transformatorske stanice će se kabelski međusobno priključiti u sistemu ulaz-izlaz, a napajat će se s jedne strane iz TS 110/10(20) kV «ZADAR CENTAR» budućim kabelom 20 kV, te iz TS 10(20)/0,4 kV «VOŠTARNICA 5» priključkom na postojeći kabel 20 kV. Za sve projektirane srednjenaponske vodove koristi se kabel tipa XHE 49-A 3x(1x185 mm<sup>2</sup>), koji će se položiti u koridoru planiranih prometnica jednostrano.

#### **Članak 91.**

Elektroenergetski kabeli se polažu u koridoru planiranih prometnica, u pravilu na suprotnoj strani prometnice od telekomunikacijskih vodova.

U slučaju paralelnog vođenja elektroenergetskih i telekomunikacijskih vodova obavezno je poštivati minimalni razmak od 0,5m. Isto vrijedi i prilikom križanja elektroenergetskih i telekomunikacijskih kabela s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

#### **Članak 92.**

Dubina kabelskih kanala iznosi 0,8m u slobodnoj površini ili nogostupu, odnosno 1,2 m pri prelasku kolnika i pri tome se kabeli dodatno zaštićuju uvlačenjem u PVC Ø 110 mm, Ø 160 mm ili Ø200mm (ovisno o tipu kabela – SN, NN, JR). Skupa sa elektroenergetskim kabelima obavezno se polaže uzemljivačko uže Cu 50 mm<sup>2</sup>.

#### **Članak 93.**

Planom je predviđena gradnja ili rekonstrukcija podzemne niskonaponske mreže sa kabelima tipa XP00-A 4x185 mm<sup>2</sup>, XP00-A 4x150 mm<sup>2</sup>, XP00-A 4x95 mm<sup>2</sup>, XP00-A 4x35 mm<sup>2</sup>. Kabeli niskonaponske mreže će se većinom položiti u koridoru planiranih prometnica u zajednički kabelski rov sa kabelima SN mreže i javne rasvjete, gdje god je to moguće.

#### **Članak 94.**

Za napajanje javne rasvjete koristit će se kabel tipa XP00-A 4x25 mm<sup>2</sup>, a kao uzemljivač bakreno uže Cu 50 mm<sup>2</sup>. Mjerenje potrošnje javne rasvjete treba izvesti u zasebnom ormaru smještenom pored trafostanica. Vrsta stupova, visina i razmještaj u prostoru kao i odabir rasvjetne armature bit će određen u glavnom projektu nakon provedenog svjetlotehničkog proračuna. Javnu rasvjetu potrebno je prilagoditi cjelokupnom uređenju okoliša. Javnu rasvjetu planiranih prometnica potrebno je uskladiti sa klasifikacijom prema standardima, a na temelju prometnih funkcija. Za potrebe sustava javne rasvjete u zoni obuhvata potrebno je omogućiti postavljanje posebnih stupova radi korištenja sunčeve energije kao izvor napajanja.

#### **Članak 95.**

Niskonaponska mreža i javna rasvjeta će se osigurati od preopterećenja i kratkog spoja osiguračima u trafostanicama, niskonaponskim ormarima i rasvjetnim stupovima prema proračunu provedenom u glavnom projektu.

#### **Članak 96.**

Trase elektroenergetskih kabela treba uskladiti gdje god je to moguće tako da se polažu u zajedničke kanale dubine 0,8 m, odnosno 1,2 m pri prijelazu trase preko prometnice. U zajedničkom kabelskom kanalu trebaju se zadovoljiti minimalni međusobni razmaci kabela.

#### **Članak 97.**

Prilikom polaganja kabela u zajednički rov kabel je potrebno položiti u pješčanu posteljicu, a prilikom prijelaza preko prometnica kabele treba zaštititi uvlačenjem u PVC cijevi promjera Ø200 mm, Ø160 mm i Ø110 mm u ovisnosti o vrsti kabela.

### **Ostali izvori energije**

#### **Članak 98.**

Na krovovima i pročeljima zgrada dozvoljava se ugradnja solarnih kolektora i fotonaponskih čelija za proizvodnju električne i toplinske energije prvenstveno za vlastite potrebe.

Na pročeljima zgrada izvedba solarnih kolektora i fotonaponskih čelija je moguća samo u obliku fasadnih elemenata.

Moguća je gradnja manjih energetske jedinica korištenjem geotermalne energije.

### **3.3.2. Vodnogospodarski sustav**

#### **Vodoopskrba**

#### **Članak 99.**

Priključenje nove vodovodne mreže na postojeći vodoopskrbni sustav treba se izvesti u skladu s uvjetima i smjernicama "Vodovoda" d.o.o. Zadar, prema grafičkom prilogu kartografski prikaz 2-3. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodnogospodarski sustav.

#### **Članak 100.**

Vodovodnu mrežu treba izvesti u nogostupu ili zelenom pojasu cesta i uskladiti s rasporedom ostalih komunalnih instalacija.

Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže, ili rekonstrukcije ceste, potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste ukoliko to nalažu nadležna tijela.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovodne mreže, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje.

#### **Članak 101.**

Za planiranu vodoopskrbnu mrežu treba odabrati cijevi s propisanom vanjskom i unutrašnjom zaštitom i to:

- za profile jednake i veće od 80 mm lijevanoželjezne vodovodne cijevi od nodularnog lijeva (duktil) za radni tlak od 10 bara.
- za profile manje od 80 mm pocinčano čelične cijevi.
- vanjska izolacija cijevi mora odgovarati uvjetima u tlu u koji se postavljaju.

#### **Članak 102.**

Vodovodni cjevovodi moraju se položiti u rovove na podložni sloj od sitnozrnatog materijala granulacije 0-4 mm debljine 10 cm, te zatrpati sitnozrnatim neagresivnim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm do visine 30 cm iznad tjemena cijevi. Minimalna dubina ugradnje cjevovoda je 1,20 m od kote uređenog terena. Vodovodni cjevovodi moraju kod paralelnog vođenja biti udaljeni od visokonaponske mreže minimalno 1,5 m, od niskonaponske mreže i tk vodova minimalno 1,0 m, a od kanalizacijskih cjevovoda minimalno 2,0-3,0 m.

#### **Članak 103.**

Hidrantska mreža mora se izgraditi u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

#### **Odvodnja otpadnih voda**

#### **Članak 104.**

Na području obuhvata izgradit će se polurazdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, što znači da će se sanitarne i oborinske vode odvoditi putem zasebnih cjevovoda koji se spajaju prije upuštanja u postojeći mješoviti cjevovod sustava javne odvodnje kako je prikazano u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu 2-3. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodnogospodarski sustav.

#### **Članak 105.**

Oborinske vode sa parkirališta i manipulativnih površina treba primarno pročistiti u separatorima ulja i masti, kako bi se prije ispuštanja u sustav javne odvodnje osigurao nivo kvalitete određen Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda te drugim propisima koji reguliraju ispuštanje oborinskih voda u sustav javne odvodnje. U slučaju nemogućnosti prihvata vršnih količina oborinske vode u postojeći kanalizacioni sustav potrebno je predvidjeti retencijske bazene.

Oborinske krovne vode rješavati će se za svaku građevinu na vlastitoj parceli direktnim upuštanjem u tlo ili sakupljati u odgovarajućim rezervoarima uz primjenu najboljih tehničkih rješenja.

#### **Članak 106.**

Za cjelokupnu kanalizacijsku mrežu mora se izraditi odgovarajuća projektna dokumentacija u kojoj će se provesti detaljan hidraulički proračun kanalizacijske mreže (sanitarnih i oborinskih voda).

#### **Članak 107.**

Za planiranu gravitacijsku kanalizacijsku mrežu treba primijeniti kao minimalne ove profile glavnih kolektora: DN 250 mm za fekalnu kanalizacijsku mrežu te DN 300 mm za oborinsku kanalizacijsku mrežu.

Kanalizacijska mreža mora se izgraditi uglavnom u kolniku cesta u zajedničkom rovu s tim da kanalizacijske cijevi za fekalnu otpadnu vodu budu dublje položene u odnosu na kanalizacijske cijevi za oborinsku otpadnu vodu.

Kanalizacijske cijevi moraju biti položene na horizontalnoj udaljenosti 2,0-3,0 m od vodovodnih cjevovoda. Kod kontrolnih okana ova udaljenost mora biti min. 1,0 m.

Kanalizacijska mreža mora se izgraditi od kvalitetnih kanalizacijskih cijevi. Kontrolna okna moraju biti na razmaku koji omogućava priključak svih otpadnih voda iz okolnih građevina.

Cjevovodi se moraju položiti u rovove na podložni sloj od sitnozrnatog materijala granulacije 0-4 mm debljine 10 cm, te zatrpati sitnozrnatim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm do visine 30 cm iznad tjemena cijevi.

**Članak 108.**

Na dijelovima trase koja ima dubinu polaganja manju od minimalno dozvoljene, cijevi kolektora će se položiti na betonsku podlogu debljine 10 cm. Nakon montaže, kanalizacijske cijevi moraju se zaštititi slojem betona u visini od 20 cm iznad tjemena cijevi kako bi se mogućnost loma cijevi svela na minimum.

**Članak 109.**

Reviziona okna projektirati na način da omogućava pristup cjevovodima u cilju održavanja kanalizacije, pregleda, čišćenja i opravke cjevovoda. Postavljaju se na početku cjevovoda (početno okno), mjestima promjene profila i mjestima skretanja cjevovoda (prolazna okna), te kod promjene uzdužnog pada cjevovoda (kaskadna i priključna okna).

**Članak 110.**

Na svim planiranim prometnim površinama mora se predvidjeti dovoljan broj vodolovnih grla, a po potrebi i adekvatne kanalske linijske rešetke.

#### 4. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

##### Članak 111.

Uvjeti uređenja javnih zelenih površina prikazani su u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu 3-1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Arheološka baština i Osnova krajobraznog uređenja.

##### Članak 112.

Planom se omogućava ugradnja i postavljanje urbane opreme: javne rasvjete, klupa i opreme za sjedenje i odmor, opreme za dječja igrališta, urbanog mobiljara za različita događanja i prigodne aktivnosti, umjetničkih instalacija, fontana, plitkih bazena, koševa za otpatke, smjerokaza i dr.

Za javni park i zelene površine obvezna je izrada idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

Granica obaveze izrade idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja ucrtana je na kartografskom prilogu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

##### Članak 113.

U sklopu idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja potrebno je osigurati cjelovitu mrežu vatrogasnih pristupa u naselju.

##### Članak 114.

Javne zelene površine dijele se prema oblikovno-funkcionalnim karakteristikama na:

- javni park
- dječje igralište
- zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor s karakterom kolektivnog
- zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor intimnijeg karaktera
- zaštitne zelene površine
- zelenilo u koridorima prometnica

#### 4.1. Javni park

##### Članak 115.

Unutar obuhvata plana planirana je gradnja i uređenje javne zelene površine – javni park kao jedinstvene cjeline.

##### Članak 116.

Parkovna površina sastavni je dio idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

Park naselja je prostorno-funkcionalna okosnica budućeg pješačkog dijela Kampusu.

##### Članak 117.

Parkovne površine se oblikuju sadnjom vegetacije (nisko zelenilo i visoko zelenilo - gusto raspoređena visoka crnogorica) ili kao tematski park. Središnja pješačko-parkovna površina se oblikuje kao kombinacija zelenih i pješačkih površina, s postavljanjem urbane opreme i formiranjem manjih sportskih igrališta.

#### **4.2. Dječje igralište**

##### **Članak 118.**

Unutar obuhvata plana planirana je gradnja i uređenje javne zelene površine – dječje igralište.

##### **Članak 119.**

Površina dječjeg igrališta sastavni je dio idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

Dječje igralište će se uređivati za potrebe dječjeg vrtića koji se planira unutar Sveučilišne knjižnice, te za opće potrebe.

##### **Članak 120.**

Pri odabiru i razmještaju vegetacije uz dječje igralište potrebno je voditi računa o zasjeni prostora za boravak i igru.

Na površinama za dječjeg igrališta moguće je postavljanje sprava za igru djece te ostale urbane opreme.

#### **4.3. Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor s karakterom kolektivnog**

##### **Članak 121.**

Unutar obuhvata plana planirano je uređenje zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor s karakterom kolektivnog kao sastavni dio idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

##### **Članak 122.**

Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor s karakterom kolektivnog uređivat će se prema potrebama i karakteristikama planirane namjene, oblikovanjem pristupa građevini te uređenjem površina koje će omogućiti ekstenziju unutarnjih sadržaja vanjske prostore.

##### **Članak 123.**

Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor s karakterom kolektivnog potrebno je oblikovati niskim i srednjim zelenilom

#### **4.4. Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor intimnijeg karaktera**

##### **Članak 124.**

Unutar obuhvata plana planirano je uređenje zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor intimnijeg karaktera kao sastavni dio idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

##### **Članak 125.**

Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor intimnijeg karaktera uređivat će se prema potrebama i karakteristikama planirane namjene, oblikovanjem pristupa građevini te uređenjem površina koje će omogućiti ekstenziju unutarnjih sadržaja vanjske prostore.

#### **Članak 126.**

Zelene površine uz građevine javne i društvene namjene - javni prostor intimnijeg karaktera potrebno je oblikovati visokim i srednjim zelenilom.

Za pojedine funkcije otvorenih prostora treba oblikovati niz ambijentalnih prostora intimnijeg karaktera.

#### **4.5. Zaštitne zelene površine**

##### **Članak 127.**

Unutar obuhvata plana planirano je uređenje zaštitnih zelenih površina.

Zaštitne zelene površine planiraju se ponajprije kao zaštita od onečišćenja zraka i buke, te se oblikuju visokom vegetacijom i grmljem formirajući tako vertikalni zaštitni sklop.

#### **4.6. Zelenilo u koridorima prometnica**

##### **Članak 128.**

U koridorima prometnica formiraju se alejni i drvoredni krajobrazni oblici.

Planira se sadnja drvoreda u pojasu parkirnih mjesta koja su grupirana po četiri u nizu.

#### **4.7. Zaštitno zelenilo u koridoru rezerviranom za kružno raskrižje**

##### **Članak 129.**

Unutar obuhvata plana planirano je uređenje zaštitnih zelenih površina unutar koridora koji je rezerviran za kružno raskrižje.

Na građevnoj čestici 67 planirano je uređenje pješačko-kolnih površina unutar kojih se mogu postavljati i elementi komunalnih infrastrukturnih sustava.

Zaštitne zelene površine planiraju se kao zaštita od onečišćenja zraka i buke, te se oblikuju visokom vegetacijom i grmljem formirajući tako vertikalni zaštitni sklop.

## **5. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA I AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI**

### **Članak 130.**

Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti prikazani su u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu 3-1. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Arheološka baština i Osnova krajobraznog uređenja.

### **Članak 131.**

Prostor obuhvata je neistraženo arheološko područje na kojem se vjerojatno nalaze ostaci antičke i srednjovjekovne nekropole. Stoga je prije izvođenja bilo kakvih radova potrebno osigurati izvođenje probnih istraživanja, a shodno rezultatima probnih istraživanja moguće je širenje arheoloških istraživanja.

Potrebno je osigurati arheološki nadzor u cijeloj zoni iskopa.

Prije početka nadzora ili arheoloških istraživanja potrebno je od Konzervatorskog odjela u Zadru ishoditi Rješenje o prethodnom odobrenju za izvođenje arheoloških radova. Rješenje je dužan ishoditi arheolog ili ustanova koja provodi nadzor ili istraživanje, a troškove arheološkog nadzora i istraživanja dužan je osigurati investitor.



## 6. POSTUPANJE S OTPADOM

### Članak 132.

Planom se predviđa uspostavljanje sustava odvojenog sakupljanja komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada za cijelo područje obuhvata Plana (metali, papir, staklo itd.) sve prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.

Odvoz i zbrinjavanje svih vrsta otpada mora se rješavati putem gradskog komunalnog poduzeća ovlaštenoga za ove poslove i sukladno propisanim uvjetima iz dokumenata Grada Zadra.

### Članak 133.

Otpad se mora skupljati u odgovarajuće spremnike (kontejnere) otpada. Spremnici (kontejneri) i druga oprema u kojoj se otpad skuplja moraju biti opremljeni tako da se spriječi rasipanje i/ili prolijevanje otpada te širenje prašine, buke i mirisa.

Prilikom izrade projektne dokumentacije za pojedine građevne cjeline ili građevne čestice, potrebno je odrediti mjesta za smještaj odgovarajućeg broja spremnika za odvojeno sakupljanje otpada, na način da budu pristupačna vozilima za odvoz otpada i oblikovana da ne narušavaju izgled i korištenje prostora. Kada se spremnici smještaju unutar građevina potrebno je osigurati prostoriju s pristupom izvana u svrhu odvoza otpada uz uvjet da je do njih na udaljenosti od 15 m omogućen kolni pristup prometnicom dimenzioniranom na osovinski pritisak od 100 kN.

### Članak 134.

Postupanje s otpadom na mjestu njegova nastajanja predviđa se rješavati pojedinačno i prema vrsti otpada. Djelomično razvrstavanje otpada na lokaciji njegova nastanka je uvjetovano djelatnošću koja se tamo odvija.

Za građevine u kojima će biti smješteni restorani za studente zbrinjavanje otpada vršit će se u unutarnjim dvorištima koja imaju pristup na javnu kolnu površinu.

## **7. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 135.**

U obuhvatu Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

### **7.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda**

#### **Članak 136.**

Mjere zaštita podzemnih voda provode se:

- gradnjom nepropusne kanalizacijske mreže s obaveznom ugradnjom dodatnih pročistača za otpadne vode iz garaža koja i za oborinske vode parkirališta i pješačkih površina
- osiguravanjem velikog postotka prirodnog terena unutar obuhvata Plana omogućavajući tako prirodni tok voda i sve prema Zakonu o vodama (NN 153/09).

### **7.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka**

#### **Članak 137.**

Mjere zaštita zraka provode se:

- plinifikacijom naselja, odabirom prihvatljivog energenta za grijanje i pripremu tople vode, te upotrebom prirodnih izvora energije (sunčani kolektori, geotermalna energija, biomase)
- planiranjem energetski učinkovite gradnje
- osiguravanjem velikog postotka prirodnog terena i parkovnih površina unutar obuhvata Plana omogućavajući tako sadnju visoke i niske vegetacije i sve prema Zakonu o zaštiti zraka (NN 178/04, 60/08).

### **7.3. Zaštita tla**

#### **Članak 138.**

Mjere zaštite tla provode se:

- osiguravanjem čistoće naselja i sprječavanja zagađenja planiranjem sistema izdvojenog i organiziranog skupljanja i odvoženja komunalnog otpada.

### **7.4. Zaštita od prekomjerne buke**

#### **Članak 139.**

Mjere zaštite od buke provode se:

- planiranjem namjene prostora i gradnjom građevina u skladu s odredbama posebnih propisa
- formiranjem zaštitnih zelenih pojaseva sadnjom visokog zelenila uz gradsku ulicu – Put Stanova
- sadnjom drvoreda u koridorima prometnica
- orijentacijom građevina na parkovne površine
- udaljavanjem građevinskog pravca od regulacijskog pravca a sve prema Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave.

## 7.5. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

### Članak 140.

Zone i domet ruševina pojedinih jedinica; mreža i lokacije skloništa, te vatrogasni pristupi i površine za operativni rad vozila prikazani na kartografskom prikazu 3-2. uvjeti korištenja uređenja i zaštite površina – Područja primjene planskih mjera zaštite.

### 7.5.1. Mjere zaštite od požara

#### Članak 141.

Mjere zaštite od požara provode se:

- osiguranjem cjelovite mreže vatrogasnih pristupa, odnosno vatrogasnih prilaza i površina za operativni rad vatrogasne tehnike u sklopu javnog parka i pojedinih građevnih čestica u skladu s odredbama posebnih propisa;
- osiguravanjem potrebne količine vode i minimalnog tlaka u vodovodnoj mreži, te gradnjom nadzemne hidrantske mreže u skladu s odredbama posebnih propisa;
- planiranjem svake građevine kao zasebnoga požarnog sektora;
- planiranjem plinskih instalacija tako da svaka građevina ima na plinskom kućnom priključku glavni zapor kojim se zatvara plin za dotičnu građevinu, a na plinovodima budu ugrađeni sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju razdorne nepogode, te određivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od građevine za srednjotlačne plinovode 2 m, te srednjotlačne kućne priključke pri paralelnom vođenju uz građevine 1 m, dok će se udaljenosti plinovoda od drugih komunalnih instalacija određivati u skladu s odredbama posebnih propisa;
- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju ( ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole,
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti hidrantska mreža,
- prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđene posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa,
- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu,
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.

#### 7.5.2. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

##### **Članak 142.**

Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII stupnja seizmičnosti prema MCS ljestvici. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti planiraju se prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora.

##### **Članak 143.**

Za potrebe spašavanja i evakuacije stanovništva i imovine, te očuvanja prometnica i infrastrukture naselja, prometnice i središnju pješačko-parkovnu površinu treba planirati, u pravilu, izvan zona urušavanja građevina i tako osigurati prohodnost ulica u svim uvjetima.

##### **Članak 144.**

Osiguravanjem prohodnosti ulica u svim uvjetima i planiranjem zona i dometa rušenja i protupožarnih sektora i barijera bitno će se smanjiti nivo povredivosti fizičkih struktura.

##### **Članak 145.**

Ukoliko je međusobni razmak građevina manji od  $h_1/2 + h_2/2 + 5\text{m}$  projektnom dokumentacijom treba dokazati da je konstrukcija tih građevina otporna na rušenje od elementarnih nepogoda i da u slučaju ratnih razaranja neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim građevinama.

##### **Članak 146.**

Opskrba naselja vodom u iznimnim uvjetima rješavat će se iz lokalnih bunara. Zaštita stanovništva od ratnih opasnosti provest će se gradnjom skloništa osnovne zaštitne otpornosti 100 kPa.

##### **Članak 147.**

Konačni kapaciteti pojedinih skloništa odredit će se detaljnijom prostornom razradom temeljem BP-a koji će se realizirati, a u skladu s odredbama posebnih propisa.

##### **Članak 148.**

Potrebe sklonišnih mjesta za pojedinu građevinu osiguravaju se gradnjom skloništa potrebnog kapaciteta u sklopu građevine.

Skloništa se planiraju kao dvonamjenska, a njihova mirnodopska funkcija bit će u skladu s namjenom prostorne jedinice u kojoj se nalaze.

## 8. MJERE PROVEDBE

### 8.1. Obveza arhitektonskih natječajaja i idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja.

#### Članak 149.

Obveza arhitektonskih natječajaja i idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja, te faznost izgradnje, prikazani su u grafičkom prilogu na kartografskom prikazu 3-2. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite površina – Područja primjene planskih mjera zaštite

#### Članak 150.

Gradnji građevina odnosno uređenju površina na građevnim česticama može se pristupiti nakon izgradnje pripadajućih građevina i uređaja komunalne infrastrukture. Izuzetno od odredbe stavka 1. ovog članka, gradnji pojedinih građevina javne i društvene namjene može se pristupiti istovremeno s gradnjom pripadajućeg dijela građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

#### Članak 151.

Za novoplanirane građevine na građevnim česticama: 1, 9, 30, 31, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 48a, 48b utvrđuje se obveza provedbe općeg javnog arhitektonskog natječaja prema Pravilniku o natječajima s područja arhitekture i urbanizma.

Opći javni arhitektonski natječaj može se raspisivati za svaku građevinu zasebno ili jedan za više građevina ovisno o potrebama Sveučilišta i faznosti.

#### Članak 152.

Također se određuje obveza izrade idejnog krajobraznog i hortikulturnog rješenja cijelog naselja u skladu s kojim treba biti projekt uređenja okoliša planiranih građevina, koji je sastavni dio projektne dokumentacije.

### 8.2. Faznost izgradnje

#### Članak 153.

Prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu moguće je graditi postupno, sukladno potrebama predviđene izgradnje.

Do izgradnje planirane prometne, ulične i komunalne infrastrukture dozvoljava se privremeno priključenje na postojeću prometnu, uličnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu u skladu s uvjetima nadležnih javnih poduzeća.

Unutar obuhvata Plana, do realizacije svih predviđenih sadržaja i izgradnje kompletne interne prometne mreže, dozvoljavaju se privremena prometna rješenja i rješenja prometa u mirovanju, kojima će se omogućiti protočnost prometa, pristup do svake građevine i potreban broj parkirnih mjesta u svakoj fazi izgradnje.

## **C GRAFIČKI DIO**

## **D OBVEZNI PRILOZI**

## **OBRAZLOŽENJE**



## OBRAZLOŽENJE

### UVOD

Urbanistički plan uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus, usvojen je 2011. godine (Glasnik Grada Zadra br. 16/11). Predmetni Plan prošao je 2013. godine kroz prve izmjene i dopune (Glasnik Grada Zadra br. 10/13), a ovo su druge izmjene i dopune od razdoblja donošenja Plana.

Izrada II. Izmjena i dopuna Plana i njihov opseg utvrđen je Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Urbanistički plan uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus, (Glasnik Grada Zadra br. 15/18). Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su odredbe članaka 81. - 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18).

Izrađivač Izmjena i dopuna plana je ASK Atelier d.o.o. iz Zagreba.

### RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su potreba za izmjenom prostorno planskih rješenja u skladu s novim potrebama Sveučilišta u Zadru kako bi se ostvarili uvjeti za realizaciju financiranja prve faze projekta Novi Kampus odnosno provedbe projekta pripreme tehničke dokumentacije za gradnju STEM odjela s dormitorijem.

Ciljevi i programska polazišta su:

- a. Izvršiti zamjenu pozicija dvaju susjednih objekata u obuhvatu pri čemu se ne bi mijenjali predviđeni gabariti i kubatura objekata.

**Predmet Izmjena** o odnosu na:

Zamjenu pozicija dvaju objekata u obuhvatu

- Unutar Javne i društvene namjene - D6, D2-2 izvršena je zamjena parcela 30 i 31, odnosno zamjena pozicije dvaju objekata na istim parcelama, pri čemu se nisu mijenjali predviđeni gabariti i/ili kubatura građevina.

### Manje promjene u parcelaciji

- ukinuta je površina infrastrukturnih sustava (kolna) - ulaz u garažu, za parcele broj 30 i 31, ista je preoblikovana i određena kao površina Javne i društvene namjene - D6, D2-2.

Ostale izmjene u vezi lakše provedbe UPU-a:

- ispravak greške u grafičkom dijelu Plana - Površina Javne i društvene namjene - D6, D2-1 mijenja se na način da se simbol D2-1 zamjenjuje simbolom D6,
- uvrštenje izmjenjena prema zahtjevima javnopravnih tijela,
- ispravci i usklađivanje sa zakonima i propisima.

U tekstualnom dijelu plana, **Odredbe za provedbu** mijenjaju se sljedeći članci:

- u članku 19. Tablica br. 1, zamjenjuju se površine parcela oznake 30 i 31,

Radi usklađivanja sa zakonima i propisima mijenjaju se sljedeća poglavlja:

- poglavlje 3.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže; naziv telekomunikacije zamjenjuje se nazivom elektroničke komunikacije radi usklađenja sa zakonom.
- poglavlje 3.3. Uvjeti gradnje komunalne i ostale infrastrukturne mreže;
- podpoglavljje 3.3.1. Energetski sustav – Elektroopskrba; članci 87., 88., 89. i 90. izmijenjeni sukladno zahtjevu javnopravnog tijela,
- podpoglavljje 3.3.2. Vodnogospodarski sustav – Odvodnja otpadnih voda ispravci u terminologiji te usklađivanje naziva zakona i propisa u člancima 103., 104., 105 i 107,
- poglavlje 6. Postupanje s otpadom; ispravci i usklađivanje naziva zakona u člancima 132., 133. i 134.
- poglavlje 7. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:
  - točka 7.5.1. Mjere zaštite od požara; Članak 141., izmijenjen sukladno zahtjevu javnopravnog tijela,
  - točka 7.5.2. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda; Članak 142., izmijenjen sukladno zahtjevu javnopravnog tijela,

U Odredbama za provedbu (cjelokupni tekst) zadržava se naziv zakona i/ili propisa a briše se broj Narodnih Novina, u svim člancima gdje je isti naveden.

## **POPIS PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19),
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17),
- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15),
- Zakon o šumama (NN 68/18 i 115/18),
- Zakon o vodama (NN 153/09, 130/11, 65713, 14/14 i 46/18),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18 i 115/18)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 98/18 ),
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54713, 148/13 i 92/14),
- Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16),
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17 i 14/19),
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18 i 14/19),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18),
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10),
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17),
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13 i 14/14),
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15 i 118/18),
- Zakon o naseljima (NN 54/88),
- Zakon o grobljima (NN 19/98, 50/12 i 89/17),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11),
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86),
- Pravilnik o autobusnim stajalištima (NN 119/07),
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16),
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06),
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 02/91),
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04),
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 117/17),
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07).

## **DOKUMENTACIJA POSTUPKA IZRADE**

## **1. ODLUKA O IZRADI PLANA**

**XV.- PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 31.**

Ova Odluka objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

KLASA: 400-01/18-01/19

URBROJ: 2198/01-1-18-4

Zadar, 18. prosinca 2018. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.v.r.

---

Temeljem članka 86., stavak 1., članka 89. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 15. sjednici, održanoj dana 18. prosinca 2018. godine, donosi**

**O D L U K U****o izradi****II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice- Novi Kampus****Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice - Novi Kampus (Glasnik Grada Zadra 16/2011 i 10/2013), (u daljnjem tekstu: II. Izmjene i dopune UPU-a).

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje II. Izmjena i dopuna UPU-a utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju, članak 86., stavak 1., članak 89. i članak 113. stavak 1. („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17).

II. Izmjene i dopune UPU-a izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04 i 9/11).

**II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 3.**

Izradi II. Izmjena i dopuna UPU-a pristupiti će se zbog izmjena prostorno planskih rješenja u skladu s novim potrebama Sveučilišta u Zadru kako bi se ostvarili uvjeti za realizaciju financiranja prve faze projekta Novi Kampus odnosno provedbe projekta pripreme tehničke dokumentacije za gradnju STEM odjela s dormitorijem.

**III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 4.**

Obuhvat II. Izmjena i dopuna UPU-a utvrđen je grafičkim prilogom koji je sastavni dio ove Odluke.

**IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 5.**

Ocjena stanja u obuhvatu II. Izmjena i dopuna UPU-a je djelomično izgrađeno građevinsko područje.

**V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 6.**

Ciljevi II. Izmjena i dopuna UPU-a su izvršiti zamjenu pozicija dvaju susjednih objekata u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna pri čemu se ne bi mijenjali predviđeni gabariti i kubatura objekata, uz manje promjene u parcelaciji zgrade STEM odjela s dormitorijem.

**VI. POPISSEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a****Članak 7.**

Za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a potrebno je priskrbiti katastarski plan i odgovarajuće geodetske podloge prema Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04-ispripravak, 163/04).

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU-a.****Članak 8.**

Stručna rješenja potrebna za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a izrađuje stručni izrađivač II Izmjena i dopuna UPU-a u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17), u roku od 15 dana od dana dostave Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU-a.



## VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

### Članak 9.

Utvrđuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi Izmjena i dopuna UPU-a:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar, Andrije Hebranga 11/c,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu II Izmjena i dopuna UPU-a, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

## IX. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

### Članak 10.

Za izradu II Izmjena i dopuna UPU-a određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopравnih tijela i drugih korisnika koji trebaju sudjelovati u izradi II Izmjena i dopuna UPU-a - 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga II Izmjena i dopuna UPU-a - 30 dana od isteka roka za dostavu zahtjeva,
- izrada nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna UPU-a - 15 dana od usvajanja izvješća o javnoj raspravi,
- utvrđivanje konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna UPU-a - 8 dana od izrade nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune UPU-a.

## X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

### Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu II. Izmjena i dopuna UPU-a snositi će Sveučilište u Zadru.

## XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

### Članak 12.

U vrijeme izrade II. Izmjena i dopuna UPU-a nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

**XII. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA: 350-01/18-01/110

URBROJ: 2198/01-1-18-5

Zadar, 18. prosinca 2018. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.v.r.

---

Temeljem članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.153/13 i 20/17) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 2/15 - pročišćeni tekst i 3/18, 7/18-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 15. sjednici, održanoj dana 18. prosinca 2018. godine, donosi**

**O D L U K U****o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova  
na području Grada Zadra za 2019. godinu****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom privremeno se zabranjuje izvođenje građevinskih radova odnosno određuju vrste radova, vrste građevina, područje, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi te provođenje nadzora.

**II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI****Članak 2.**

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

**III. PODRUČJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA****Članak 3.**

Područja privremene zabrane izvođenja građevinskih radova su slijedeća:

- sva naselja na otocima koji administrativno pripadaju Gradu Zadru,
- PETRČANE - dio od obalnog pojasa do državne ceste D306,
- KOŽINO - dio od obalnog pojasa do državne ceste D306,
- ZADAR - dio od obalnog pojasa do državne ceste D306, ulica Put Nina, Dr. Franje Tuđmana, Vlatka Mačeka, Braće Miroslava i Janka Perice i Gaženičke ceste (južno do Brodanovog jaza).

## **2. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU**

U izradi Plana korišteni su podaci i dokumentacija javnopravnih tijela:

**Ministarstvo unutarnjih poslova**, Ulica grada Vukovara 33, HR - 10000 Zagreb

**Ministarstvo unutarnjih poslova**, Policijska uprava Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ulica bana Josipa Jelačića 30, HR – 23000 Zadar

**HEP d.o.o., Elektra Zadar**, Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži, Odjel za realizaciju investicijskih projekata, Ulica Kralja Dmitra Zvonimiza 8, HR - 23000 Zadar

**Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Zadru, Ulica Ilije Smiljanića 3, HR – 10 000 Zadar

**HAKOM**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, HR - 10110 Zagreb

**Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, HR – 21000 split

**A1 Hrvatska d.o.o.**, Vrtni put 1, HR – 10000 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

KLASA: 350 - 02/19-01/11  
URBROJ: 511-543 - 20 - 19 - 2  
ZADAR, 05. 03. 2019. god.

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23000 ZADAR

**PREDMET: Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora  
vojarne Franka Lisice-Novi Kampus, zahtjevi-dostavljaju se,-**

U svezi vašeg dopisa: KLASA: 350-01/18-01/110, URBROJ: 2198/01-5/5-19-10 od 15. 02. 2019. god., temeljem Zakona o sustavu civilne zaštite članka 12. stavka 1. alineje 21 ("Narodne novine" br.82/15), i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br.118/18) dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća. Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice-Novi Kampus treba uskladiti sa:

1. Procjenom rizika grada Zadra, te planiranim mjerama zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja, sa člancima 109, 110, 111, 112, 113, 114, i 115. Prostornog plana Zadarske županije ( izmjene i dopune ).
2. Uvažavajući seizmičnost područja grada Zadra u izradi UPU-a potrebno je osigurati zaštitu od potresa VII stupnja MCS ljestvice, ugraditi zahtjeve za provođenje mjera u slučaju rušenja objekta (zone zarušavanja), udaljenosti objekata i mogućnost nesmetanog pristupa žurnih službi.
3. Osigurati primjenu sustava uzbunjivanja korisnika i posjetitelja objekata.
4. Osigurati evakuacijske putove i mjesta za evakuaciju stanovnika, mjesta za sklanjanje (zakloni), te mjesto i način zbrinjavanja evakuiranih.

Ostali zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni:

- Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17 i 114/18).
- Zakonu o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).
- Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85, 42/86).

- Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" br. 69/16).
- Pravilnika o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine" br. 69/16)
- Uredbi o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine" br. 44/14, 31/17)

DOSTAVITI:

- Naslovu (poštom preporučeno)
- Pismohrana-ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA  
Služba upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-18-06-1258/2-19 MČ  
Zadar, 28. veljače 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

Predmet: II Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus – očitovanje, uvjeti za izradu plana - dostavljaju se,

U svezi vašeg dopisa dostavljamo vam naše očitovanje da u tekstualni dio plana uđe sljedeće:

- u svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju ( ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala na dužini konzole;
- radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti unutarnja i vanjska hidrantska mreža;
- prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara, što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 92/10) i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđene posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa;
- za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu;
- ostale mjere zaštite od požara projektirati u skladu s važećim pozitivnim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku;

S poštovanjem !

Dostaviti: 1. Naslovu  
2. Pismohrana

VODITELJ SLUŽBE  
Ante Milković, dipl. ing.



**ELEKTRA ZADAR**  
**Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži**  
**Odjel za realizaciju investicijskih projekata**

Ulica kralja Dmitra Zvonimira 8  
23 000 Zadar

TELEFON • 023 • 290-500  
TELEFAKS • 023 • 314-051  
POŠTA • 23000 Zadar • SERVIS  
IBAN • 2484008-1400016324

GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

NAŠ BROJ I ZNAK 401400101/2049/19JI

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET II liD UPU prostora vojarne Franka Lisice DATUM 26.02.2019. god.  
- Novi Kampus  
- zahtjevi  
- dostavlja se

Poštovani,

Budući ste pristupili izradi II. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus, dostavljamo Vam sljedeće zahtjeve:

- Minimalna udaljenost transformatorske stanice od susjedne parcele mora iznositi 1m, a od ceste (puta) 3m.
  - *Ovaj uvjet uvelike olakšava izradu projektne dokumentacije, te ishodište potrebnog akta za građenje.*
- Transformatorska stanica mora imati kolni pristup s javne površine.
  - Opći uvjet
- Transformatorske stanice se mogu izvesti i u sklopu novih građevina.
  - Opći uvjet
- Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih objekata trase iz Plana se mogu korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.
  - *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produljio vrijeme potrebno za ishodište akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produljiti*

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).

- Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.
- *Ovaj uvjet smatramo vrlo bitnim. Iskustveno gledano izostanak ovog uvjeta nam je u velikom broju slučajeva onemogućio izgradnju ili značajno produjio vrijeme potrebno za ishođenje akta za građenje. Samim time ukoliko se izostavi može se značajno produjiti vrijeme izgradnje TS odnosno stvaranje uvjeta za elektroopskrbu budućih objekata (potrošača).*

S poštovanjem !



Direktor distribucijskog područja:

Tomislav Dražić dipl.ing.

**HEP - Operativni distribucijski sustav d.o.o. ZAGREB**  
**DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1**  
**ELEKTRA ZADAR**

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zadru

Klasa: 612-08/11-10/0313  
Urbroj: 532-04-02-13/3-19-8  
Zadar, 27. veljače 2019. godine

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR		
Prilježeno:	28-02-2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
		5
Uredbeni broj	Prilog	Vrijeri

Grad Zadar  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
graditeljstvo  
Zadar, Narodni trg 1

**Predmet:** Izrada II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka  
Lisice – Novi Kampus u Zadru

**Veza:** Zahtjev Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra od 15. veljače  
2019. godine, Klasa: 350-01/18-01/110, Urbroj: 2198/01-5/5-19-10

Za izradu II Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus u Zadru, temeljem Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU prostora vojarne Franka Lisice-Novu Kampus od 24. prosinca 2018. godine, vrijede smjernice ovog Odjela (Klasa: 612-08/11-10/0313, Urbroj: 532-04-14/7-13-5) od 28. lipnja 2013. godine, dane za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus u Zadru.

Pročelnik:  
Igor Miletić, prof.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



KLASA: 350-05/19-01/81  
URBROJ: 376-10-19-2  
Zagreb, 25. veljače 2019.

ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD ZADAR		
Prijelazno:	04-03-2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
		5
Uredbeni broj	Prijava	Vrijed.
	1	-

Republika Hrvatska  
Zadarska županija  
Grad Zadar  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Narodni trg 1  
23000 Zadar

**Predmet: Grad Zadar**  
II. IZMJENE I DOPUNE UPU PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE –  
NOVI KAMPUS  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/110, URBROJ: 2198/01-5/5-19-10 od 15. veljače 2019.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke

komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B

RAVNATELJ

*mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

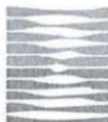
Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: <a href="https://eki-izjave.opinet.hr">https://eki-izjave.opinet.hr</a>
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže <a href="mailto:infrastruktura@vipnet.hr">infrastruktura@vipnet.hr</a>

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35

15-03-2019  
Telefon: 021 / 309 400

Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/19-01/0000100

URBROJ: 374-24-1-19-2

Datum: 13.03.2019.g.



ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD ZADAR

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo ✓

**PREDMET:** II Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus, Grad Zadar: podaci, planske smjernice i propisani dokumenti – dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev Klasa:350-01/18-01/110, Ubroj: 2198/01-5/5-19-10 od15.02.2019. g., zaprimljen 25.02.2019.g.

Pri izradi II Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere za zaštitu od štetnog djelovanja voda – poplava, korištenje voda, te za zaštitu površinskih i podzemnih voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja vezana za korištenje voda, te za zaštitu voda od onečišćenja, odnosno rješenja vodoopskrbe, te odvodnje otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih), treba uskladiti s odredbama važećeg PPU Grada Zadra na koje su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje. Isto tako, rješenja uskladiti i sa stručnim službama Grada te nadležnih komunalnih tvrtki Vodovod d.o.o. i Odvodnja d.o.o. iz Zadra.

Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije.

S poštovanjem,

  
Direktor:  
Irina Putića, dipl.ing.građ.

Dostava:  
1. 24 – 1, ovdje  
2. Pismohrana





A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1  
HR - 10000 Zagreb  
A1.hr

**ASK Atelier d.o.o.**  
**Trg N.Š. Zrinskog 17**  
**10 000 Zagreb**

Datum: 21.03.2019.

**PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH  
KABELA**

- **odgovor – dostavlja se;**

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva, trgovačko društvo A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb, Vrtni put 1, OIB: 29524210204 (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) izjavljuje kako u zoni zahvata izgradnje građevine Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređanja prostora vojarnje Franka Lisice – Novi kampus, u Zadru, A1 Hrvatska ima položene elektroničke komunikacijske kabele.

U interesu zaštite postojećih elektroničkih komunikacijskih kabela u vlasništvu A1 Hrvatska potrebno je osigurati zaštitu u skladu s Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN 75/13). Izmicanje A1 Hrvatska elektroničkih komunikacijskih kabela radi isključivo A1 Hrvatska, dok sve troškove izmicanja, zaštite i označavanja eventualnih oštećenja istih snosi investitor radova ili građevine odnosno infrastrukturni operator, a sukladno članku 26. stavku 4. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17 – dalje u tekstu: ZEK). Shodno navedenom, prije izvođenja radova, molimo Vas da kontaktirate A1 Hrvatska, a prilikom izvođenja radova elektroničke komunikacijske kabele je potrebno zaštititi.

Ako će se raditi nova kabela kanalizacija, ista mora biti dovršena 10 dana prije izmicanja dosadašnje kabela kanalizacije, stoga je A1 Hrvatska potrebno pravovremeno obavijestiti o završetku radova, a u svrhu pripreme, a koja između ostalog, uključuje i provlačenje zamjenskih kabela. Prospajanje poslovnih korisnika vršimo isključivo noću između 01:00 i 06:00 sata, te smo bilo kakav prekid signala obvezni najaviti 5 radnih dana unaprijed.

Izrađeni geodetski elaborat infrastrukture, a koji elaborat se izrađuje sukladno Pravilniku o katastru infrastrukture (NN 29/2017) za izmještenu ili novoizgrađenu

A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr  
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353  
Jifi Dvorjančanski, član Uprave / Johannes Kandra, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204  
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti





A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1  
HR - 10000 Zagreb  
A1.hr

elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, ljubazno molimo da dostavite i A1 Hrvatska, uz eventualnu popratnu tehničku dokumentaciju.

Ukoliko imate pitanja kontaktirajte:  
01 4691 884

Prije izvođenja radova, obavezno nas kontaktirajte:  
Mihael Lujanac +385 91 469 2481  
Gordan Kvesić +385 91 469 1600  
Email: infrastruktura@A1.hr

S poštovanjem  
Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

Privitak: položaj kabela

004



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb

A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr  
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353  
Irfi Dvorjančanski, član Uprave / Johannes Kandra, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204  
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti

### **3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
ZADARSKA ŽUPANIJA



**GRAD ZADAR**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

**KLASA: 350-01/18-01/110**  
**URBROJ: 2198/01-5/5-19-18**  
**Zadar, 19. lipnja, 2019.**

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, izradio je

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU**  
**II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora**  
**bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus**

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), (u daljnjem tekstu Zakon) i članaka 36. Statuta Grada Zadra, ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zadra Zaključkom KLASA:350-01/18-01/110, URBROJ:2198/01-2-19-15 od 27. svibnja 2019. godine, utvrdio je provođenje javne rasprave o prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus

Temeljem članka 96. Zakona, javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku, Zadarski list od 01. lipnja 2019. godine, na mrežnim stranicama Grada Zadra i mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Temeljem članka 97. Zakona, nositelj izrade dostavio je posebnu obavijest o javnoj raspravi kako slijedi:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljančića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodnitr 1,
- Hrvatske željeznice–infrastruktura Mihanovićeve 12, Zagreb
- HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar.
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- MOJEŠTIJK, predsjednik Ante Gospić, Prečka ulica 3, Zadar,
- A.K. Ateljé d.o.o., Trg N.Š. Zrinskog 17, Zagreb



Temeljem članka 98. Zakona, javni uvid o prijedlogu plana organiziran je u trajanju od 8 dana i to u vremenu od 10. lipnja, 2019. godine do 18. lipnja, 2019. godine, u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1. Svakog radnog dana od 9:00 – 14:00 sati.

Temeljem članka 99. Zakona, javno izlaganje održano je 13. lipnja 2019. godine, (četvrtak) u 13.00. sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

U skladu sa člankom 100. Zakona, tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na postavljena pitanja odgovorili su usmeno odgovorne osobe o čemu je vođen zapisnik.






U knjizi primjedbi nije upisana niti jedna primjedba, a ni putem pisarnice nije zaprimljena niti jedna primjedbi

Ovaj Upravni odjel je pozvao javnopravna tijela radi davanja mišljenja iz članka 101. Zakona, te je isti zaprimio sljedeća mišljenja: MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Broj: 511-18-06-3451/2-19 DŽ, od 07. lipnja 2019. godine.

Sastavni dio ovoga izvješća je Zapisnik sa javnog izlaganja i popis sudionika.

  
PROČELNIK   
Darko Kasap, dipl.inž.stroj.  


Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše  
vojarne Franka Lisice i Novi Kampus  
13. lipnja 2019. u 13,00 sati – Velika vijećnica.

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	Telefon	e-mail adresa	Potpis
1.	VEDRAN LEVACIĆ				
2.	MARIJETA WALAM JELAVIĆ	G-NAD ZAPAK	206-019		
3.	INES HORVAT KOVČA	ASK ARHITEKTURA d.o.o	091 622 66 43	ines.horvat.kovca@ask.hr	
4.	AZRA SUKIC	ASK ARHITEKTURA d.o.o	098 478 970	azra.sukic@ask.hr	
5.	TAMARA GRUŠIĆ	SVEUČILIŠTE U ZADRU	098 997 0345	tgrusic@unizd.hr	
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

## ZAPISNIK

s javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus održane u četvrtak 13. lipnja 2019. godine, u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar, I kat, s početkom u 13,00 sati

Javnu raspravu provode:

1. Autor plana: ASK Atelier d.o.o. iz Zagreba, N.Š.Zrinskog 17  
Direktor: Azra Suljić, dipl.ing.arh.  
Predstavnik: Ines Horvat Kotula, mag.ing.arh.
  2. Grad Zadar- nositelj izrade  
Predstavnik: Zamjenik pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, Matko Segarić, dipl. ing. građ.
- **Matko Segarić:** Temeljem sjednice Gradskog Vijeća, održane 18. prosinca, 2018. godine donesena je Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus održava se javna rasprava i u okviru te javne rasprave ovo javno izlaganje.  
Inicijativu za izmjene ovoga plana dalo je Zadarsko Sveučilište, ovo su druge izmjene plana, temeljem svojih rješenja, koja su im drugačija od onih koja su trenutačno u planu. Cilj je da se u okviru područja koje određeno obuhvatom područja na kojem se mijenja plan, a to je jedna kazeta, da se izvrši zamjena pozicija dvaju susjednih objekata i ne bi se mijenjali posebno gabariti, itd.  
Plan financira Sveučilište u Zadru i ongažiralo je tvrtku ASK Atelier koja je izradila izmjenju, koja je sada na javnom uvidu.  
Ovaj javni uvid traje od 10. lipnja do 18. lipnja. 2019. godine, gdje se mogu dati primjedbe i sada ovdje na javnoj raspravi i prijedlozi za neka druga rješenja u okviru Odluke ili se mogu upisati u knjigu primjedbi u prizemlju zgrade, gdje je i izložen plan.  
Predlažem da izrađivač plana u kratko obrazloži izmjene, odnosno što je napravljeno u ovom Planu i da nakon toga ako ima nekih pitanja nazočni mogu postaviti pitanja i dati prijedloge vezane za to što je odrađeno.
  - **Ines Horvat Kotula:** Dobar dan, pozdravljam u ime Ask Ateliera, stručnog izrađivača ovih II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus, ja sam Ines Horvat Kotula, a do mene je direktorica i odgovorni voditelj izrade Azra Suljić.  
Ja ću vam samo u kratkim crtama vezano za sami obuhvat zahvata koji se odnosi na samo jedan dio ovog UPU-a, odnosno dvije čestice koje su 30 i 31, gdje su i bile smještene ovi objekti, odnosno zgrade društvene namjene koje su samo zamjenile svoju poziciju. Ono što se dogodilo u kontekstu promjene tih pozicija, ovdje na karti namjene vidite što je označeno žutom, tako su i označene izmjene, ono što je bilo, a ono što je ucrtano je sadašnje rješenje.  
Prvenstveno, za spomenuti mali kružić na planu koji je prekriven, to je greška još od ranije, a odnosi se na sam simbol koji je bio D2 – 1, koja u stvari nije bila namjena da se prema planu



ustvari radi, boja je bila ispravna, ali je stajalo D2 – 1, umjesto D6 i D2 – 2, koje su javna i društvena namjena, a D6 je zamjenio D2 – 1.

Preoblikovana je sama čestica samo u smislu da se ukinuo ulaz koji je onda postao i dio te namjene, prije je bio dio infrastrukturnog koridora, odnosno infrastrukturne površine.

Ako se pogleda promet, sada se vide ulazi koji su se promijenili, znači pristup je novi koji je sada između dvije nove zgrade, a ovaj drugi se ukinuo, a s njim i infrastruktura, odnosno namjena infrastrukture na ove dvije čestice.

Na karti elektroenergetike smo samo dodali prema podacima T-coma plave vodove, koji su postojeći vodovi njihovih elektroničkih komunikacija, inače se ništa u stvari nije mijenjalo na toj karti osim pozicije tih građevina.

Isto tako vodoopskrba i odvodnja nije se ništa mijenjalo u pogledu karata, osim onog što je vezano za te dvije zgrade, znači nismo nikakve druge izmjene radili, osim onog što je bila posljedica izmjena tih pozicija.

Vidi se izmjena požarnih pristupa koji su se izmijenili u odnosu na poziciju zgrade i isto tako oznaka koja je vezana za provođenje natječaja.

U prijašnjoj varijanti plana nije bilo da je proveden natječaj, a sad je označeno da je.

Na uvjetima gradnje nadzemnih etaža, vidi se lokacija, ucrtana plavom, koja su nova lokacija i pozicija gabarita zgrade, znači sve je ko i druge građevine, samo se vidi izmjena pozicije, građevni pravac i izmjena regulacijskog pravca, odnosno priključka koji ide na te dvije čestice.

Generalno u pogledu gabarita zgrade, kvadratura se nije mijenjalo, to je ostalo isto, donekle se radi samo promjene tih parcela malo parcelacija promjenila, ali u stvari niša osim onoga što je vezano za ova dva objekta.

Na podzemnoj etaži se ukinuo ulaz koji je bio rampa i sada ima samo pristup ucrtan sa ceste između ove dvije građevine.

To je bilo to, vezano za koncept II. Izmjena i dopuna UPU-a, pa ako ima pitanja i ako nešto nije jasno.

- **Matko Segarić:** Zahvaljujem izrađivačima plana, ako ima nekih pitanja ili primjedba, slobodno sad to možete reći, a ako u ovom trenutku nema, naravno još uvijek je otvoren plan do 18. lipnja gdje se mogu dati primjedbe.  
Nitko nema pitanja, hvala što ste došli, završavam ovu javu raspravu
- **Ines Horvat Kotula:** Samo bih htjela napomenuti da pozicija trafostanice se nije mijenjalo. Samo da provjerite da je li to ona lokacija koja je. Rečeno je da je u redu da je tu, ali da je trenutno negdje drugdje trafostanica.
- **Matko Segarić:** Trafostanicu možete imati i u zgradi.  
Smatram da je ovo zatvoreno što se tiče javnog izlaganja, hvala vam lijepa.



Darko Kasap, dipl.ing.stroj.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR  
ODJEL INSPEKCIJE

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR

Primiteno: 13. 06. 2019

Ime i prezime: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 5

Broj: 511-18-06-3451/2-19 DŽ  
Zadar, 07. lipnja 2019. godine

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, po zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, na **prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus** u postupku javne rasprave, na temelju članka 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br: 92/10), a u svezi s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br: 153/13), daje:

## MIŠLJENJE

da je prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus izrađen u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima, normama i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara, odnosno da je u tekstualnom dijelu plana prihvaćeno naše očitovanje na prijedlog plana.

Temeljem članka 8. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" br: 115/16) stranka je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

S poštovanjem,

VODITELJ ODJELA

Igor Gulan, dipl.ing.



Dostaviti:

1. GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
23 000 Zadar, Narodni trg 1
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. Pismohrana, ovdje





## Informacije o javnim raspravama

**31.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice - Novi Kampus, Grad Zadar**

31.05.2019. | pdf (344kb)

**31.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja stambene zone Grada Čazme**

31.05.2019. | pdf (449kb)

**30.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đulovac**

30.05.2019. | pdf (171kb)

**30.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten**

30.05.2019. | pdf (104kb)

**29.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podturen**

29.05.2019. | pdf (74kb)

**29.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Peteranec**

29.05.2019. | pdf (126kb)

**29.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3), Općina Viškovo**

29.05.2019. | pdf (42kb)

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Postira - istok: Crni i Bila ploča - Mala Lozna**

28.05.2019. | pdf (842kb)

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika**

28.05.2019. | pdf (112kb)

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika**

28.05.2019. | pdf (112kb)

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +



INFO 19°C

- Javni natječaj
- Javna nabava
- EU projekti
- Legalizacija

Prostorno planiranje

Arhiva: 18. sjednica Gradskog vijeća

Planovi na snazi

U izradi

Na javnoj raspravi

Planovi u primjeni

Naziv

## JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMIJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE – NOVI KAMPUS



Objava javne rasprave

Naziv

Objavljeno: 31. svibnja 2012. 11:24



Adresar

Ured Grada ▾



Grad Zadar





pon 10.6.2019 10:01

Web <[Web@mgipu.hr](mailto:Web@mgipu.hr)>

RE: Objava prijedloga plana za javni uvid II Izmjena i dopuna UPU bivše vojarne Franka lisiće - Novi Kampus u Zadru

Prima Vjeran Čuraković

Kopija Marijeta Kalanj Jelavić

Poštovani,

Link je objavljen ispod informacije o JR od 31.05.2019.

Lp, Igor Rastovac



Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja  
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje  
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Igor Rastovac, viši stručni savjetnik

Tel: 01 3782 481 Lok: 8481

Mob: 099 268 50 06 VPB:211

E-mail: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Web: <https://mgipu.gov.hr>

From: Vjeran Čuraković <[Vjeran.Curakovic@grad-zadar.hr](mailto:Vjeran.Curakovic@grad-zadar.hr)>

Sent: Monday, June 10, 2019 9:38 AM

To: Web <[Web@mgipu.hr](mailto:Web@mgipu.hr)>

Cc: Marijeta Kalanj Jelavić <[Marijeta.KalanjJelavic@grad-zadar.hr](mailto:Marijeta.KalanjJelavic@grad-zadar.hr)>

Subject: Objava prijedloga plana za javni uvid II Izmjena i dopuna UPU bivše vojarne Franka lisiće - Novi Kampus u Zadru

Poštovani,

Dostavljamo Vam link za objavu prijedloga II Izmjena i dopuna UPU bivše vojarne Franka lisiće – Novi Kampus u Zadru sa web stranice Grada Zadra za objavu u informacijskom sustavu (ISPU).

<http://www.grad-zadar.hr/plan/javnu-raspravu-o-prijedlogu-ii-izmjena-i-dopuna-uredjenja-prostora-vojarne-franka-lisice--novi-kampus-227.html>

Srdačan pozdrav.



## Danas nastup KUD Sv. Juraj iz Draganića

ZADAR - U sklopu Etno dana Zadarske županije danas na Narodnom trgu ispred Gradske straže nastupa KUD Sv. Juraj iz Draganića. Ovaj KUD na scenskim folklornim nastupima organizira tematske revije tog ruha, kao i izložbe posvećene tradicijskom rukovorstvu. (ZL)



## »Daj ruku za čiste Jazine!«

Zajednica tehničke kulture Zadarske županije i Ronilački klub Sv. Roko danas provode ekološku akciju čišćenja podmorja pod nazivom »Daj ruku za čiste Jazine«. Ekološka akcija počinje u 10 sati na gradskom mostu. Nakon akcije čišćenja uslijedit će zajednički ručak i druženje. (zi)

## lavanje

# pronalaze nalnosti, ona s od osam godina



Psihologinje Helena Gjurčić i Dianna Šinđorić

### ADOPTA

Udruga ADOPTA inače u suradnji sa stručnjacima, institucijama i osobama iz prakse već gotovo deset godina djeluje na stvaranje pozitivnog, ugodnog i podupirućeg okruženja za obitelji nastale posvojenjem

imamo oko stotinjak posvojene djece, a više od 3.000 djece nalazi se u sustavu alternativne skrbi. No, od toga broja samo oko 300 djece ispunjava pretpostavke za posvojenje, kaže Helena Gjurčić, te ističe da je najveća prepreka posvojenju dugotrajnost postupka, odnosno sporo oduzimanje roditeljske skrbi biološkim roditeljima bez čega dijete ne može biti posvojeno, a njegovo ostanje i odrastanje

u Instituciji nije dobro rješenje jer dijete treba obiteljsko okruženje. S druge strane, doznajemo dalje, broj potencijalnih posvojitelja raste, ali sporost sustava i dugotrajnost postupka dovođa do premalo posvojenja. Uz to, djeca starija od 8 godina teže pronalaze nove roditelje, kao i djeca drugih nacionalnosti, te djeca s razvojnim teškoćama.

### Razlika između posvojenja i udomljavanja

Cilj jučerašnjeg predavanja, kako je istaknuto, jest približiti stručnjacima potrebe posvojene djece, povećati razinu podrške posvojenju i prevenirati buduće probleme. Na predavanju je tako, među ostalim, bilo riječi o psihološkim aspektima posvojenja, o iskustvu i potrebama posvojenog djeteta, razvojnim i obrazovnim aspektima djeteta koje je posvojeno, kako komunicirati s posvojenim djetetom i dr.

Pojašnjena je i razlika između posvojenja i udomljavanja. Posvojenjem se postaje roditelj i uspostavlja se trajni odnos roditelja i djeteta, dok je udomiteljstvo privremeni oblik skrbi za dijete, zamjena za smještaj. Obje ove kategorije imaju svoje specifičnosti, a na predavanju je bilo riječi o specifičnostima posvojiteljske obitelji.

U obitelji s posvojenim djetetom važna je izgradnja privrženosti, prihvaćenost djeteta u obitelji i okruženju, pri čemu je važno ukloniti predrasude. Važan je razgovor s okolinom o posvojenju, prikupljanje i čuvanje fragmentirane prošlosti, razgovor s djetetom o posvojenju, odluka kada mu i koliko reći, te izgradnja adoptivnog identiteta, kao i odnos prema biološkoj obitelji.

Inače, Udruga ADOPTA će danas u Obiteljskom centru Zadarske županije održati i predavanje za posvojitelje pod nazivom »Terapijsko roditeljstvo.«

## Danas i sutra izvanredna aktivnost

# Osnovci rješavaju zagonetke

ZADAR » Grad Zadar i zadarske osnovne škole ove godine pripremaju malu avanturu za sve osnovece.

Riječ je o igri zagonetki koja je namijenjena svim učenicima osnovnih škola. – Ove godine obilježavamo 10 godina Dana izvanrednih aktivnosti te smo htjeli na neki način animirati učenike. Htjeli smo povezati igru sa školama te dodati još jedan segment, a to je stipendiranje studenata jer je igru izradila Lucija Plantak, naša bivša stipendistica, pojasnila je Ivana Guglielmini iz UO za odgoj i školstvo Grada Zadra. Dodala je kako je pripremljeno pet zagonetki koje će se danas u 10 sati objaviti na web stranicama Grada Zadra i svih osnovnih škola kako bi svi učenici koji žele sudjelovati imali istu priliku. Igra traje dva dana, odnosno od danas do nedjelje u 20 sati.

Za sudjelovanje u ovom izazovu potrebno je otići na lokacije navedene u zagonetkama i riješiti zadatak, fotografirati se na lokaciji, a potom rješenja svih zagonetki i fotografije sa lokacija poslati email-om na adresu: 5zapetici@gmail.com. Uz rješenja svih pet zagonetki i fotografija sa svake lokacije potrebno je navesti ime i prezime učenika/ce, te školu i razred koji pohađa.



DANI IZVANREDNIH AKTIVNOSTI OSNOVNIH ŠKOLA GRADA ZADRA 2019.

7. LIPNJA 2019.

10:00 - 12:30 SATI  
PREDSTAVLJANJE OSNOVNIH ŠKOLA GRADA ZADRA  
NA GRADSKIM ULICAMA I TRGOVIMA

19:00 SATI  
HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE ZADAR  
SVEČANA DODJELA NAGRADA NAJMLJIM UČENICIMA I MENTORIMA NA DRŽAVNIM NATJECANJIMA

Htjeli smo igru pojednostaviti što je više moguće tako da svi mogu sudjelovati. Zato smo napravili poseban e-mail na koji će učenici slati odgovore i fotografije te ćemo lako moći kontrolirati tko je prvi poslao sve točne odgovore i sve fotografije sa zadanih lokacija, pojasnila je Guglielmini. Onaj tko prvi na mail pošalje sva točna rješenja dobit će glavnu nagradu, dok će i ostalih najbržih četvero učenika dobiti utješne nagrade. Pobjednik igre »5 za peticu« biti će objavljen 7. lipnja 2019., u 10 sati, na Narodnom trgu, u sklopu svečanog otvorenja Dana izvanrednih aktivnosti osnovnih škola Grada Zadra. A. BILAN

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/10, URBROJ: 2198/01-2-19-15, od 27. svibnja 2019. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, o b j a v i l j u j e

## JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

### II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE – NOVI KAMPUS

Javni uvid u prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice – Novi Kampus organizira se u vremenu od 10. lipnja do 18. lipnja 2019. godine u prizemlju zgrade Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati,

Javno izlaganje održat će se 13. lipnja 2019. godine (četvrtak) u 13,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice – Novi Kampus biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Mišljenja prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 18. lipnja 2019. godine na način utvrđen odredbama čl. 100. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- uputiti nositelju izrade planske prijedloga i primjedbe neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.

Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



Zadranj se pitaju hoće li sve biti gotovo do početka sezone



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA



GRAD ZADAR  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-01/18-01/110  
URBROJ: 2198/01-5/5-19-17  
Zadar, 30. svibnja 2019.

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu

## II. Izmjene i dopune u Urbanističkom planu uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus

- objava -

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Zaključka Gradonačelnika Grada Zadra, KLASA: 350-01/18-01/110, URBROJ: 2198/01-2-19-15, od 27. svibnja 2019. godine Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, *dostavlja posebnu obavijest o*

### JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

## II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus

Javni uvid u prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus organizira se u vremenu od 10. lipnja do 18. lipnja 2019. godine u prizemlju zgrada Gradske uprave, Narodni trg 1, Zadar, svakog radnog dana od 9,00-14,00 sati.

Javno izlaganje održati će se 13. lipnja 2019. godine (četvrtak) u 13,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Zadra, Narodni trg 1, Zadar.

Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio Prijedloga II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus biti će objavljen na Internet stranici Grada Zadra ([www.grad-zadar.hr](http://www.grad-zadar.hr)) i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u dole navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Nakon isteka javnog uvida konačni rok za pisana mišljenja na prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus je zaključno do 18. lipnja 2019. godine i to zaprimljena neposredno u pisarnici Grada Zadra na adresi Narodni trg 1, Zadar ili poštom na adresu Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Narodni trg 1, 23000 Zadar.



**Dostaviti:**

1. ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
2. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
3. HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
4. Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
5. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
6. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
7. Hrvatske željeznice - infrastruktura Mihanovićeve 12, Zagreb,
8. HAKOM- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
9. EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
10. MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Put Murvice 9, Zadar,
11. MUP PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
12. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
13. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
14. MO Višnjik, predsjednik Ante Gospić, Prečka ulica 3, Zadar,
15. ASK Atelier d.o.o., Trg N.Š. Zrinskog 17, Zagreb.

Office of posting Prijemni postarni uređaj	23000 Zadar	Date Datum	31. 24.05.2019
Address of the item Prijemni podaci			
MUP PU Zadarska, Služba policije		Ul. bana Josipa 33000 Zadar.	
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered letter Poznatost/Pozna	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrednovana pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket	<input type="checkbox"/> Insured letter Poznatost/Pozna		
N° of item B. pošiljke			
AR RF 47 338 683 3 HR			
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica	prostor bivše vojarnje Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/isputava se na određitu			
The item mentioned above has been duly Gornje navedena pošiljka			
<input type="checkbox"/> delivered uročena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid uplatnjena je	Date Datum	
		0 3 -06- 2019	
Signature Datum i potpis			
0 3 -06- 2019			

AR

On postal service  
Poštovana služba

Stamp of the office returning the advice  
Obrisi, žiga poštarnog uređaja  
na vrata obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Narodni trg 1	
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar Hrvatska

To be filled in by the sender  
Ispravnike odpraviti

MUP PU Zadarska, Služba policije

javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ

Izmjene i dopune UPU-a prostora

bivša vojarna Franka Lisice -

350-01/18-01/110

0306/030519-12

Date of receipt: 6/2017

Hrvatska pošta

Office of posting Prijemni postarni uređaj	23000 Zadar	Date Datum	31. 24.05.2019
Address of the item Prijemni podaci			
MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova		Put Murvica 9 23000 Zadar.	
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered letter Poznatost/Pozna	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrednovana pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket	<input type="checkbox"/> Insured letter Poznatost/Pozna		
N° of item B. pošiljke			
AR RF 47 338 682 0 HR			
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica	prostor bivše vojarnje Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/isputava se na određitu			
The item mentioned above has been duly Gornje navedena pošiljka			
<input type="checkbox"/> delivered uročena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid uplatnjena je	Date Datum	
		0 3 -06- 2019	
Signature Datum i potpis			
0 3 -06- 2019			

AR

On postal service  
Poštovana služba

Stamp of the office returning the advice  
Obrisi, žiga poštarnog uređaja  
na vrata obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Narodni trg 1	
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar Hrvatska

To be filled in by the sender  
Ispravnike odpraviti

MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspekcijskih

javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ

Izmjene i dopune UPU-a prostora

bivša vojarna Franka Lisice -

350-01/18-01/110

0306/030519-12

Date of receipt: 6/2017

Hrvatska pošta

Office of posting Prijemni postarni uređaj	23000 Zadar	Date Datum	31. 24.05.2019
Address of the item Prijemni podaci			
HEP d.d.-Elektra		Kralja Dmitra 23000 Zadar.	
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered letter Poznatost/Pozna	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrednovana pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket	<input type="checkbox"/> Insured letter Poznatost/Pozna		
N° of item B. pošiljke			
AR RF 47 338 690 4 HR			
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica	prostor bivše vojarnje Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/isputava se na određitu			
The item mentioned above has been duly Gornje navedena pošiljka			
<input type="checkbox"/> delivered uročena je	<input checked="" type="checkbox"/> paid uplatnjena je	Date Datum	
		0 3 -06- 2019	
Signature Datum i potpis			
0 3 -06- 2019			

AR

On postal service  
Poštovana služba

Stamp of the office returning the advice  
Obrisi, žiga poštarnog uređaja  
na vrata obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Narodni trg 1	
Locality and country Mjesto i država	23000 Zadar Hrvatska

To be filled in by the sender  
Ispravnike odpraviti

HEP d.d.-Elektra

javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ

Izmjene i dopune UPU-a prostora

bivša vojarna Franka Lisice -

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting  
Prijemno postovno uredje  
**23000 Zadar**

Date  
Datum  
**24.05.2019**

Address of the item  
Prezentni podjela  
**I. Smiljanica 3  
23000 Zadar,**

**Uprava za zaštitu  
kulture baštine,  
Konzervatorski pujei**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Parcel  
 Money order  
 Uputnica

Value shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

Nr of item  
Br. pošiljke

**AR RF 47 338 689 5 HR**

**prošlora bivše vojarme  
Franka Lisice - Novi Kampus**

Meets on a destination/ispunjava se na odreditu

The item mentioned above has been duly  
dones delivered  
ispunjava se

Signature  
Datum i mjesto

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of  
destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest moze potpisati primaoca ili, u skladu s propisima drzave odrednuta,  
druga osoba koja mu je zakonitima zastupnikom predstavnik.

**AR**

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otvak za potvrđivanje uručen  
kopirajte obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**

Street and nr  
Ulica i br.

**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

**Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski pujei**  
**javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ**  
**Izmjene i dopune UPU-a prostora**  
**bivše vojarme Franka Lisice -**  
**Grad Zadar**

Om. za narudžbu: 6/2017

Office of posting  
Prijemno postovno uredje  
**23000 Zadar**

Date  
Datum  
**24.05.2019**

Address of the item  
Prezentni podjela  
**Braće Vranjanina 11  
23000 Zadar,**

**ZADARSKA  
ŽUPANIJA, Zavod za  
prostorno uređenje**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Parcel  
 Money order  
 Uputnica

Value shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

Nr of item  
Br. pošiljke

**AR RF 47 338 688 1 HR**

**prostora bivše vojarme  
Franka Lisice - Novi Kampus**

Meets on a destination/ispunjava se na odreditu

The item mentioned above has been duly  
dones delivered  
ispunjava se

Signature  
Datum i mjesto

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of  
destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest moze potpisati primaoca ili, u skladu s propisima drzave odrednuta,  
druga osoba koja mu je zakonitima zastupnikom predstavnik.

**AR**

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otvak za potvrđivanje uručen  
kopirajte obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**

Street and nr  
Ulica i br.

**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

**ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje**  
**javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ**  
**Izmjene i dopune UPU-a prostora**  
**bivše vojarme Franka Lisice -**  
**Grad Zadar**

Om. za narudžbu: 6/2017

Office of posting  
Prijemno postovno uredje  
**10000 Zagreb**

Date  
Datum  
**24.05.2019**

Address of the item  
Prezentni podjela  
**N. Š. Zrinskog 17  
10000 Zagreb,**

**ASK Atelier d.o.o.**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
 Postal parcel  
 Insured letter  
 Parcel  
 Money order  
 Uputnica

Value shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

Nr of item  
Br. pošiljke

**AR RF 47 338 687 8 HR**

**prostora bivše vojarme  
Franka Lisice - Novi Kampus**

Meets on a destination/ispunjava se na odreditu

The item mentioned above has been duly  
dones delivered  
ispunjava se

Signature  
Datum i mjesto

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of  
destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest moze potpisati primaoca ili, u skladu s propisima drzave odrednuta,  
druga osoba koja mu je zakonitima zastupnikom predstavnik.

**AR**

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otvak za potvrđivanje uručen  
kopirajte obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**

Street and nr  
Ulica i br.

**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

**ASK Atelier d.o.o.**  
**javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ**  
**Izmjene i dopune UPU-a prostora**  
**bivše vojarme Franka Lisice -**



Office of posting  
Prijemni postanski uređaj  
**23000 Zadar**

Date  
Datum  
**31. 05. 2019**

Address of the item  
Preporučeni poštom  
**Vodovod d.o.o.  
Špira Brusine 17  
23000 Zadar,**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
Preporučeni list  
 Registered parcel  
Preporučeni paket  
 Insured letter  
Osigurani list  
 Insured parcel  
Osigurani paket  
 Money order  
Upisnica  
 Value Shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

# of item  
Br. pošiljke  
**AR RF 47 338 692 1 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu  
**prostoru bivše vojarne  
Franka Lisice - Novi Kampus**

The item mentioned above has been duly  
Gornje navedeno poštom  
 delivered  
uručeno je  
 paid  
isplaćeno je  
Date  
Datum  
**2. 0**

Signature  
Datum i potpis  
**3. 06. 2019**

AR

On postal services  
Posluzbama pošte  
Stamp of the office returning the advice  
Obrasci pošte potvrđujući uručbu  
kopirajte obrasci

Return to  
Vratiti  
Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**  
Street and #/  
Ulica i br.  
**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati preporučeni ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zemlje odredišta potvrđujući uručbu.

Vodovod d.o.o.  
javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ  
Izmjene i dopune UPU-a prostora  
bivše vojarne Franka Lisice  
350-0118-01/110  
35000 Novi Kampus-17

Office of posting  
Prijemni postanski uređaj  
**10000 Zagreb**

Date  
Datum  
**31. 05. 2019**

Address of the item  
Preporučeni poštom  
**Hrvatske željeznice -  
infrastruktura  
Mihanovičeva 12  
10000 Zagreb,**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
Preporučeni list  
 Registered parcel  
Preporučeni paket  
 Insured letter  
Osigurani list  
 Insured parcel  
Osigurani paket  
 Money order  
Upisnica  
 Value Shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

# of item  
Br. pošiljke  
**AR RF 47 338 679 3 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu  
**prostoru bivše vojarne  
Franka Lisice - Novi Kampus**

The item mentioned above has been duly  
Gornje navedeno poštom  
 delivered  
uručeno je  
 paid  
isplaćeno je  
Date  
Datum  
**2. 0**

Signature  
Datum i potpis  
**03. 06. 2019**

AR

On postal services  
Posluzbama pošte  
Stamp of the office returning the advice  
Obrasci pošte potvrđujući uručbu  
kopirajte obrasci

Return to  
Vratiti  
Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**  
Street and #/  
Ulica i br.  
**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati preporučeni ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zemlje odredišta potvrđujući uručbu.

Hrvatske željeznice - infrastruktura  
javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ  
Izmjene i dopune UPU-a prostora  
bivše vojarne Franka Lisice  
350-0118-01/110  
35000 Novi Kampus-17

Office of posting  
Prijemni postanski uređaj  
**23000 Zadar**

Date  
Datum  
**31. 05. 2019**

Address of the item  
Preporučeni poštom  
**NASADI d.o.o.  
Perivoj Vladimira  
Razora 1  
23000 Zadar,**

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
Preporučeni list  
 Registered parcel  
Preporučeni paket  
 Insured letter  
Osigurani list  
 Insured parcel  
Osigurani paket  
 Money order  
Upisnica  
 Value Shipment  
Vrijednosna pošiljka  
Amount  
Iznos

# of item  
Br. pošiljke  
**AR RF 47 338 685 5 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu  
**prostoru bivše vojarne  
Franka Lisice - Novi Kampus**

The item mentioned above has been duly  
Gornje navedeno poštom  
 delivered  
uručeno je  
 paid  
isplaćeno je  
Date  
Datum  
**2. 0**

Signature  
Datum i potpis  
**03. 06. 2019**

AR

On postal services  
Posluzbama pošte  
Stamp of the office returning the advice  
Obrasci pošte potvrđujući uručbu  
kopirajte obrasci

Return to  
Vratiti  
Name  
Ime i prezime  
**Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo**  
Street and #/  
Ulica i br.  
**Narodni trg 1**  
Locality and country  
Mjesto i država  
**23000 Zadar Hrvatska**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj



The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati preporučeni ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba iz zemlje odredišta potvrđujući uručbu.

NASADI d.o.o.  
javna rasprava o prijedlogu II. Ref: MKJ  
Izmjene i dopune UPU-a prostora  
bivše vojarne Franka Lisice -

Office of posting Prijamni podružnički ured	23000 Zadar	Date Datum	21. 05. 2019
Address of the item Prijamni podružnik	Hrvatskog sabora b.b. 23000 Zadar,		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Poznatna/Pisama	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Pisam			
No. of item Br. pošiljke	AR RF 47 338 691 8 HR		
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos prošćena bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered Gore navedena pošiljka ispravno je dostavljena			
Signature/ Datum i potpis	06-06-2019		

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisuje zakonik zemlje odredišta, druga osoba koja je zagarantirala odobrenog pošiljanja vrste.

On postal service  
Poštovna služba

AR

Stamp of the office retaining the advice  
Oznaka štampe poštomnog ureda  
na vrhu obavijesti

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1 23000 Zadar Hrvatska

Odvodnja d.o.o.  
javna rasprava o prijedlogu II. Izmjene i dopune UPU-a prostora bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus  
Ref: MKJ  
350-0118-017110  
06-06-2019-17

Office of posting Prijamni podružnički ured	23000 Zadar	Date Datum	21. 05. 2019
Address of the item Prijamni podružnik	Ul. Hrvatskog sabora 23000 Zadar,		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Poznatna/Pisama	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Pisam			
No. of item Br. pošiljke	AR RF 47 338 681 6 HR		
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos prošćena bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered Gore navedena pošiljka ispravno je dostavljena			
Signature/ Datum i potpis	EVN Croatia Plin d.o.o. 16-06-2019		

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisuje zakonik zemlje odredišta, druga osoba koja je zagarantirala odobrenog pošiljanja vrste.

On postal service  
Poštovna služba

AR

Stamp of the office retaining the advice  
Oznaka štampe poštomnog ureda  
na vrhu obavijesti

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1 23000 Zadar Hrvatska

EVN Croatia plin d.o.o.  
javna rasprava o prijedlogu II. Izmjene i dopune UPU-a prostora bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus  
Ref: MKJ  
350-0118-017110  
06-06-2019-17

Office of posting Prijamni podružnički ured	21000 Split	Date Datum	21. 05. 2019
Address of the item Prijamni podružnik	Vukovarska 35 21000 Split,		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered/Letter Poznatna/Pisama	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrijednosna pošiljka		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Pisam			
No. of item Br. pošiljke	AR RF 47 338 684 7 HR		
<input type="checkbox"/> Money order Upisnica	Amount Iznos prošćena bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered Gore navedena pošiljka ispravno je dostavljena			
Signature/ Datum i potpis	HRVATSKE VODE Vodnogosp. inspekcija odjel za W sirove juneke Jadrana Split, Vukovarska 35 16-06-2019		

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service  
Poštovna služba

AR

Stamp of the office retaining the advice  
Oznaka štampe poštomnog ureda  
na vrhu obavijesti

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Street and N° Ulica i br.	
Locality and country Mjesto i država	Narodni trg 1 23000 Zadar Hrvatska

Hrvatske vode VGO Split  
javna rasprava o prijedlogu II. Izmjene i dopune UPU-a prostora bivše vojarne Franka Lisice - Novi Kampus  
Ref: MKJ

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Otvorak žiga poštanskog ureda  
and date stamp

Office of posting  
Poštanski poštanski ured  
10000 Zagreb

Date  
Datum  
31. 05. 2019

Address of the item  
Primalac pošiljke  
Roberta Frangeša  
MIRNA ZAGREB

HAKOM - Hrvatska  
regulatorna agencija  
za mrežne djelatnosti

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
Value/Štampani iznos  
Amount  
Isrečnik  
Isrečnik

No. of items  
Br. pošiljke  
AR RF 47 338 680 2 HR

Money order  
Upisnica  
prostora bivše vojame  
Franka Lisiće - Novi Kampus

Meets on a destination  
ispunjava se na određeni  
The item mentioned above has been duly  
Gotre navedena pošiljka  
delivered  
uručena je

Signature\*  
Datum i potpis\*  
Datum: 03-06-2019

\* The advice must be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ovu obavijest mora potpisati primaoca ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, drugu osobu koja spada u odgovarajuću kategoriju poštanskih ureda.

14.06.19.16  
10200  
AR

Returns to  
Vratiti  
Name  
Ime i prezime  
Grad Zadar, UO za prostorno uređenje i  
graditeljstvo  
Street and No.  
Ulica i br.  
Narodni trg 1  
Mjesto i država  
23000 Zadar Hrvatska



HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne  
djelatnosti  
prava o prijedlogu II. Ref: MKJ  
Izmjene i dopune UPU-a prostora  
bivše vojame Franka Lisiće  
350-0178-017110  
Brod/Carstvo 17

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting Prizemna poštanska ured	23000 Zadar	Date Datum	31. 4.25.2019
Address of the item Prizemna pošta			
MO VIŠNJK, predsjed.		Prečka ulica 3 23000 Zadar,	
Ante Gospić			
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input type="checkbox"/> Registered letter Preporučena pošta	<input type="checkbox"/> Value Shipment Vrednosna pošta		
<input type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena	<input type="checkbox"/> Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Paketi			
N° of item Br. pošiljke			
<input type="checkbox"/> Money order Ispuniva	prostora bivše vojame Franka Lisice - Novi Kampus		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Dokle navedena pošiljka			
<input type="checkbox"/> delivered uručena je	<input type="checkbox"/> paid isplaćena je	Date Datum	
		09.06.2019	
Signature: Preporučena pošta			

AR  
01.06.19-18  
23000

Stamp of the office returning the advice  
Oznaka 219a poštanske službe  
Kod vrsta obavijest

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime	Grad Zadar, Odsjek za prostorno planiranje
Street and N° Ulica i br.	
Narodni trg 1	
Locality and country Mjesto i država	
23000 Zadar Hrvatska	

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljalac



MO VIŠNJK, predsjed. Ante Gospić  
javna rasprava o prijedlogu II.  
Izmjene I dopune UPU-a prostora  
bivše vojame Franka Lisice -  
350-01/18-04/10  
Brod/Marijane 17

Ref: MKJ

Ozn. za raspravu B/2017

Hrvatska pošta

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati adresat ili, ako to predviđaju odredbe države dopunje, druga ovlaštena osoba iz zaposleni središnjeg poštanskog ureda.

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra”, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana 27. svibnja 2019. godine, **d o n o s i**

## ZAKLJUČAK

**1.** Utvrđuje se za javnu raspravu prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus izrađen od strane društva "ASK ATELIER" d.o.o., Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, Zagreb.

**2.** Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**KLASA:** 350-01/18-01/110  
**URBROJ:** 2198/01-2-19-15  
**Zadar**, 27. svibnja 2019.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić*



## **4. UTVRĐIVANJE KONAČNOG PRIJEDLOGA**

Temeljem članka 105. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj: 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 36. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15 - pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 - pročišćeni tekst), **Gradonačelnik Grada Zadra**, dana **1. srpnja 2019.** godine, **d o n o s i**

## ZAKLJUČAK

**1. Utvrđuje se Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus**, od lipnja 2019. godine, izrađen od strane društva arhitektonski studio "ASK Atelier" d.o.o. iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, **kao Konačni prijedlog plana.**

**2. Prihvaća se Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus**, KLASA: 350-01/18-01/110, URBROJ: 2198/01-5/5-19-18, od 19. lipnja 2019. godine.

**3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.**

**KLASA:** 350-01/18-01/110  
**URBROJ:** 2198/01-2-19-20  
**Zadar**, 1. srpnja 2019.

**GRADONAČELNIK**

*Branko Dukić*



## **5. SUGLASNOST**





## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax:01/3772822

### Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja

KLASA: 350-02/19-13/67  
UR.BROJ: 531-06-1-2-19-2  
Zagreb, 17. srpnja 2019.

GRAD ZADAR  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Narodni trg 1, 23000 Zadar

**PREDMET: Suglasnost na Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus**  
- suglasnost, daje se

**VEZA:** Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/110, UR.BROJ: 2198/01-5/5-19-21,  
od 3. srpnja 2019. godine

Temeljem odredbe članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 - u daljnjem tekstu: Zakon) Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja izdaje

## SUGLASNOST

da je Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora bivše vojarne Franka Lisice – Novi Kampus („Glasnik grada Zadra“ br. 16/11 i 10/13) izrađen u skladu s odredbama Zakona kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora.

POMOĆNIK MINISTRA  
izv.prof.dr.sc. Milan Rezo, dipl.ing.geod.



## **6. ODLUKA O DONOŠENJU**

**Članak 35.**

Članak 82. postaje članak 90.

**Članak 36.**

Članak 83. postaje članak 91.

**Članak 37.**

Članak 84. postaje članak 92.

**Članak 38.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Glasniku Grada Zadra".

KLASA: 350-01/18-01/52

URBROJ: 2198/01-1-19-23

Zadar, 30. srpnja 2019.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA****PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.v.r.

---

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17,114/18i39/19), Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA:350-02/19-13/67, URBROJ:531-06-1-2-19-2 i članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18 i 7/18 – pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj dana 30. srpnja 2019. godine, donosi**

**O D L U K U****O DONOŠENJU II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE / NOVI KAMPUS****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Donose se II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnje Franka Lisice / Novi Kampus, u nastavku teksta: Plan, što ga je izradila tvrtka ASK Atelier d.o.o. iz Zagreba.

**Članak 2.**

Plan se donosi za područje čije su granice određene Prostornim planom uređenja Grada Zadra, a obuhvaća javnu i društvenu namjenu – visoko učilište u površini od 14,3 hektara.

Područje obuhvata Plana ograničeno je:

- na sjeveroistoku: Ulicom A. Hebranga
- na sjeverozapadu: granicama parcela k.č. 4737/1 i 4737/2
- na jugozapadu: Ulicom dr. Franje Tuđmana
- na jugoistoku: Ulicom Put stanova

Granice obuhvata Plana prikazane su na kartografskim prikazima iz članka 4. stavka 1. točke C. ove odluke.

## Polazišta i ciljevi

### Članak 3.

Ovim se odredbama donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora u obuhvatu Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Grada Zadra, te uvažavajući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru, utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene prostora, uličnu i komunalnu mrežu, te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, odnosno ulične i komunalne mreže te druge elemente od važnosti za područje Plana.

### Članak 4.

(1) Plan sadržan u elaboratu sastoji se od:

- |       |   |        |
|-------|---|--------|
| A.    | OPĆI DIO:   |        |
| B.    | TEKSTUALNI DIO                                    |        |
| C.    | GRAFIČKI DIO                                      |        |
| o.B.  | Karta izmjena                                     | 1:1000 |
| 1.    | Korištenje i namjena površina                     | 1:1000 |
| 2.    | Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža |        |
| 2.1A. | Prometna infrastruktura                           | 1:1000 |
| 2.    | Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža |        |
| 2.1B. | Prometna infrastruktura – Konačno rješenje        | 1:1000 |
| 2.    | Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža |        |
| 2.2.  | Energetski sustav i elektroničke komunikacije     | 1:1000 |
| 2.    | Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža |        |
| 2.3.  | Vodnogospodarski sustav                           | 1:1000 |
| 3.    | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina    |        |
| 3.1.  | Arheološka baština i Osnova krajobraznog rješenja | 1:1000 |
| 3.    | Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina    |        |
| 3.2.  | Područja primjene planskih mjera i zaštite        | 1:1000 |
| 4.    | Način i uvjeti gradnje                            |        |
| 4.1.  | Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža            | 1:1000 |
| 4.    | Način i uvjeti gradnje                            |        |
| 4.2.  | Način i uvjeti gradnje podzemnih etaža            | 1:1000 |

### D. OBVEZNI PRILOZI

Elaborat Plana iz stavka 1. ovog članka, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Zadra, sastavni je dio ove odluke.

## II ODREDBE ZA PROVEDBU

### Članak 5.

U tekstualnom dijelu u naslovu 2. riječ 'provođenje' zamjenjuje se riječju 'provedbu'.

### Članak 6.

U članku 13. riječ 'objekata' zamjenjuje se riječju 'građevina'.

## Članak 7.

U članku 19. mijenja se Tablica 1.:

pod šifrom broj 30. i 31, mijenja se površina parcele i Kig (nadzemno, podzemno, ukupno),

ŠIFRA	max. ETAŽNOST	POVRŠINA PARCELE	max. Kis nad	max. Kis pod	max. Kis ukp	max. GBPnad	max. GBPpod	max. GBPUkp	max. Kig nad.	max. Kig pod	max. Kig ukp
1	2Po+P+4/2Po+P+5	3344,59	2,33	1,33	3,67	7802,58	4458,04	12260,62	0,41	0,67	0,67
2	2Po+P+5/2Po+P	5003,18	2,61	1,43	4,04	13038,59	7150,00	20188,59	0,66	0,71	0,71
3	P+4	579,25	1,01	0,00	1,01	585,00	0,00	585,00	0,20	0,00	0,20
4	P/P+5	4134,45	1,27	0,00	1,27	5238,71	0,00	5238,71	0,03	0,00	0,03
5	P+4	529,76	1,10	0,00	1,10	585,00	0,00	585,00	0,22	0,00	0,22
6	P+4	604,04	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
7	P+4	602,87	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
8	P+4	631,06	0,93	0,00	0,93	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
9	2Po+P+5/P	6422,18	2,11	1,16	3,27	13565,03	7432,50	20997,53	0,53	0,58	0,58
10	P+4	400,83	1,46	0,00	1,46	585,00	0,00	585,00	0,29	0,00	0,29
11	P+4	405,34	1,44	0,00	1,44	585,00	0,00	585,00	0,29	0,00	0,29
12	2Po+P+5/2Po+P+1	8804,62	1,52	1,62	3,14	13386,36	14297,40	27683,76	0,65	0,81	0,81
13	P+4	659,57	0,89	0,00	0,89	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
14	P+4	625,54	0,94	0,00	0,94	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
15	P+4	603,45	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
16	P+4	834,48	0,70	0,00	0,70	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
17	P+4	821,87	0,71	0,00	0,71	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
18	P+4	567,04	1,03	0,00	1,03	585,00	0,00	585,00	0,21	0,00	0,21
19	P+4	982,54	0,60	0,00	0,60	585,00	0,00	585,00	0,12	0,00	0,12
20	P+4	600,87	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
21	2Po+P+1/2Po+P+3	8530,08	1,09	0,96	2,05	9305,34	8164,62	17469,96	0,43	0,48	0,48
22	P+4	600,91	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
23	P+4	600,99	0,97	0,00	0,97	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
24	P+4	440,84	1,33	0,00	1,33	585,00	0,00	585,00	0,27	0,00	0,27
25	P+4	576,59	1,01	0,00	1,01	585,00	0,00	585,00	0,20	0,00	0,20
26	P+4	464,39	1,26	0,00	1,26	585,00	0,00	585,00	0,25	0,00	0,25
27	P+4	446,52	1,31	0,00	1,31	585,00	0,00	585,00	0,26	0,00	0,26
28	P+4	651,21	0,90	0,00	0,90	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
29	P+4	709,28	0,82	0,00	0,82	585,00	0,00	585,00	0,16	0,00	0,16
30	2Po+P+5/2Po+P	<del>7278,32</del> 7271,15	2,30	1,24	3,54	16745,62	9023,02	25768,64	0,62	0,62	0,62
31	2Po+P+5	<del>2988,08</del> 3245,13	2,55	0,99	3,54	7626,54	2952,20	10578,74	<del>0,43</del> 0,39	<del>0,49</del> 0,45	<del>0,49</del> 0,45
32	P+4	473,96	1,23	0,00	1,23	585,00	0,00	585,00	0,25	0,00	0,25
33	P+4	727,64	0,80	0,00	0,80	585,00	0,00	585,00	0,16	0,00	0,16
34	P+5	3045,75	1,95	0,00	1,95	5925,01	0,00	5925,01	0,04	0,00	0,04
35	P+4	701,65	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17

36	P+4	514,96	1,14	0,00	1,14	585,00	0,00	585,00	0,23	0,00	0,23
37	P+4	570,23	1,03	0,00	1,03	585,00	0,00	585,00	0,21	0,00	0,21
38	P+4	608,90	0,96	0,00	0,96	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
39	P+4	657,25	0,89	0,00	0,89	585,00	0,00	585,00	0,18	0,00	0,18
40	2Po+P+5/2Po+P	5458,38	2,11	1,17	3,28	11542,33	6360,17	17902,50	0,58	0,58	0,58
41	P+4	608,28	0,96	0,00	0,96	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
42	P+4	830,13	0,70	0,00	0,70	585,00	0,00	585,00	0,14	0,00	0,14
43	P+4	414,88	1,41	0,00	1,41	585,00	0,00	585,00	0,28	0,00	0,28
44	P+4	513,41	1,14	0,00	1,14	585,00	0,00	585,00	0,23	0,00	0,23
45	P+4	762,54	0,77	0,00	0,77	585,00	0,00	585,00	0,15	0,00	0,15
46	P+4	701,65	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17
47	2Po+P+5/2Po+P	4060,26	2,97	1,37	4,34	12045,93	5556,99	17602,92	0,68	0,68	0,68
48	P+4	617,33	0,95	0,00	0,95	585,00	0,00	585,00	0,19	0,00	0,19
48a	P+4	903,95	0,65	0,00	0,65	585,00	0,00	585,00	0,13	0,00	0,13
48b	P+4	709,00	0,83	0,00	0,83	585,00	0,00	585,00	0,17	0,00	0,17

### Članak 8.

U Članku 30. točka 2. ‘– maksimalno dozvoljeni broj etaža građevine je:’, raščlanjuje se na stavak 1. i 2.:

stavak 1. glasi:

‘Nadzemno:

- maksimalno 6 etaža,’

stavak 2. glasi:

‘Podzemno:

- maksimalno 2 etaže,’

### Članak 9.

U članku 57. broj Narodnih novina ‘(NN 33/05 i 64/05)’ briše se.

### Članak 10.

U naslovu 3.2. riječi ‘telekomunikacijske mreže’ zamjenjuju se riječima ‘elektroničke komunikacijske infrastrukture’.

### Članak 11.

U članku 76. riječi ‘telefonske kanalizacije (DTK) distributivne’ zamjenjuju se riječima ‘elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI)’.

### Članak 12.

U članku 77. riječi ‘DTK mreža’ zamjenjuju se riječima ‘Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI)’.

### Članak 13.

Članak 78. mijenja se i glasi:

‘Građevine potrebne u svrhu smještaja elektroničke komunikacijske infrastrukture (vanjski kabineti, ormarići i sl.), moguće je smjestiti na javnim površinama na način da ne ometaju kolni i pješački promet.’

### Članak 14.

U članku 79. riječi ‘javnih sustava pokretnih telekomunikacija’ zamjenjuju se riječima ‘elektroničke komunikacijske mreže’,

riječi ‘pokretnih telekomunikacija’ brišu se,

riječ ‘objektima’ zamjenjuje se riječju ‘građevinama’.

### Članak 15.

U članku 80. riječi ‘tipski objekti’ zamjenjuju se riječima ‘tipske građevine’.

**Članak 16.**

U članku 82. riječ 'telekomunikacije' zamjenjuje se riječima 'elektroničke komunikacijske'.

**Članak 17.**

U članku 87. iza prvog paragrafa dodaju se dva paragrafa koja glase:

'Ukoliko se pokaže potreba za dodatnom količinom električne energije, dozvoljava se izgradnja transformatorske stanice unutar površina bilo koje namjene u skladu s tehnološkim potrebama i propisima, na način da ne narušava prostorne i ekološke vrijednosti okuženja, što se neće smatrati izmjenom ovog Plana.'

'Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih elektroenergetskih građevina, Planom predviđene trase mogu se korigirati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu.'

Paragraf dva postaje paragraf četiri u kojem se iza riječi 'kartografskom' dodaje riječ 'prikazu' a riječ 'telekomunikacije' zamjenjuje se riječima 'elektroničke komunikacijske'.

**Članak 18.**

U članku 88. u prvom paragrafu riječi 'trafostanica' zamjenjuje se riječju 'transformatorska stanica', riječ 'objekta' zamjenjuje se riječju 'građevina', u drugom paragrafu riječ 'objekata' zamjenjuje se riječju 'novih građevina'.

**Članak 19.**

U članku 89. Iza riječi 'osiguranim' dodaje se riječ 'kolnim'.

**Članak 20.**

U članku 90. riječ 'trafostanice' zamjenjuje se riječju 'transformatorske stanice'.

**Članak 21.**

U članku 103. riječi 'važećim' briše se.

**Članak 22.**

U članku 104. iza riječi 'mješoviti cjevovod' dodaju se riječi 'sustava javne odvodnje'.

**Članak 23.**

U članku 105. riječi 'Pravilnikom o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (NN br. 94/08)' zamjenjuju se riječima 'Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda te drugim propisima koji reguliraju ispuštanje oborinskih voda u sustav javne odvodnje'.

**Članak 24.**

U članku 107. Riječ 'objekata' zamjenjuje se riječju 'građevina'.

**Članak 25.**

U članku 132. prvi paragraf mijenja se i glasi:

'Planom se predviđa uspostavljanje sustava odvojenog sakupljanja komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada za cijelo područje obuhvata Plana (metali, papir, staklo itd.) sve prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.'

**Članak 26.**

Članak 133. mijenja se i glasi:

'Otpad se mora skupljati u odgovarajuće spremnike (kontejnere) otpada. Spremnici (kontejneri) i druga oprema u kojoj se otpad skuplja moraju biti opremljeni tako da se spriječi rasipanje i/ili proljevanje otpada te širenje prašine, buke i mirisa.

Prilikom izrade projektne dokumentacije za pojedine građevne cjeline ili građevne čestice, potrebno je odrediti mjesta za smještaj odgovarajućeg broja spremnika za odvojeno sakupljanje otpada, na način da budu pristupačna vozilima za odvoz otpada i oblikovana da ne narušavaju izgled i korištenje prostora. Kada se spremnici smještaju unutar građevina potrebno je osigurati prostoriju s pristupom izvana u svrhu odvoza otpada uz uvjet da je do njih na udaljenosti od 15 m omogućen kolni pristup prometnicom dimenzioniranom na osovinski pritisak od 100 kN.'

**Članak 27.**

U članku 134. dodaje se paragraf koji glasi:

‘Postupanje s otpadom na mjestu njegova nastajanja predviđa se rješavati pojedinačno i prema vrsti otpada. Djelomično razvrstavanje otpada na lokaciji njegova nastanka je uvjetovano djelatnošću koja se tamo odvija.’

Prvi paragraf postaje drugi a riječi ‘komunalnog i neopasnog’ i ‘i sve prema Zakonu o otpadu (NN 178/04, 111/06)’ brišu se.

**Članak 28.**

U članku 139. broj Narodnih novina ‘(NN 145/04)’ briše se.

**Članak 29.**

U članku 141. točke 6. i 7. mijenjaju se:

točka 6. mijenja se i glasi:

- ‘prilikom projektiranja građevina, koristiti važeće pozitivne hrvatske propise odnosno priznata pravila tehničke prakse, tako da ispunjavaju bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara što se temelji na Zakonu o zaštiti od požara i na temelju njega donesenih propisa, te uvjetima zaštite od požara utvrđene posebnim zakonom i na temelju njih donesenih propisa.’

točka 7. mijenja se i glasi:

- ‘za zahtjevne građevine izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu.’

**Članak 30.**

U članku 142. dodaje se prva rečenica koja glasi:

‘Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII stupnja seizmičnosti prema MCS ljestvici.’

iza riječi ‘Pravilniku’ dodaje se slovo ‘o’,

broj Narodnih novina ‘(NN 29/83, 36/85, 42/86)’ briše se.

**Članak 31.**

U članku 151. broj Narodnih novina ‘(NN 112/06)’ briše se.

**III. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 32.**

Po jedan izvornik Plana, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Zadra, zajedno s ovom Odlukom dostavlja se nadležnim javnopravnim tijelima.

**Članak 33.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Glasniku Grada Zadra”.

KLASA: 350-01/18-01/110

URBROJ: 2198/01-1-19-23

Zadar, 30. srpnja 2019.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

Zvonimir Vrančić, dr.med.v.r.



## **7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE**

**Evidencija postupka izrade II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus**

<b>15. Sjednica Gradskog vijeća – Donošenje Odluke o izradi II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus</b>	18. prosinca 2018.
'Glasnik Grada Zadra', broj 15/18 objava Odluke o izradi II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus	24. prosinca 2018.
<b>Dostava</b> Odluke o izradi II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus Zavodu za prostorni razvoj	8. siječnja 2019.
<b>Zavod za prostorni razvoj – Obavijest</b> o donošenju Odluke o izradi II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus	8. siječnja 2019.
<a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> – <b>Obavijest</b> o donošenju Odluke o izradi II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus	8. siječnja 2019.
<b>Poziv za dostavu zahtjeva za izradu Plana</b> – prema Odluci o Izradi	15. veljače 2019.
Zadarska Županija, Zavod za prostorno uređenje	Nisu se očitovali
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru	27. veljače 2019.
Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar	05. ožujka 2019.
HEP d.d. Elektra Zadar	26. veljače 2019.
Odvodnja d.o.o. Zadar	Nisu se očitovali
Vodovod d.o.o. Zadar	Nisu se očitovali
Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti	Nisu se očitovali
HAKOM – hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	25. veljače 2019.
EVN Croatia plin d.o.o.	Nisu se očitovali
MUP PU Zadarska, Služba upravnih i inspeksijskih poslova	28. veljače 2019.
MUP PU Zadarska, Služba policije	05. ožujka 2019.
Hrvatske vode VGO Split	13. ožujka 2019.
Hrvatske željeznice - infrastruktura	Nisu se očitovali
NASADI d.o.o. Zadar	Nisu se očitovali
A1 Hrvatska d.o.o.	21. ožujka 2019.
<b>Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga Plana za Javnu raspravu</b>	27. svibnja 2019.
<b>Posebna obavijest za Javnu raspravu javnopravnim tijelima</b> iz Odluke o izradi i Mjesnom odboru na području obuhvata prijedloga UPU- a prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus	01.06.2019.
<a href="http://www.grad-zadar.hr">www.grad-zadar.hr</a> - objava Javne rasprave	31. svibnja 2019.
<a href="http://www.mgipu.hr">www.mgipu.hr</a> - objava Javne rasprave	31. svibnja 2019.
Zadarski list – objava Javne rasprave	01. lipnja 2019.
Zadarska Županija, Zavod za prostorno uređenje	Nisu sudjelovali
Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru	Nisu sudjelovali

Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zadar	Nisu sudjelovali
HEP d.d. Elektra Zadar	Nisu sudjelovali
Odvodnja d.o.o. Zadar	Nisu sudjelovali
Vodovod d.o.o. Zadar	Nisu sudjelovali
Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti	Nisu sudjelovali
HAKOM – hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	Nisu sudjelovali
EVN Croatia plin d.o.o.	Nisu sudjelovali
MUP PU Zadarska, služba upravnih i inspekcijskih poslova	Nisu sudjelovali
MUP PU Zadarska, Služba policije	Nisu sudjelovali
Hrvatske vode VGO Split	Nisu sudjelovali
NASADI d.o.o. Zadar	Nisu sudjelovali
A1 Hrvatska d.o.o.	Nisu sudjelovali
<b>Javno izlaganje</b> o prijedlogu II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus (u sklopu javnog uvida)	13. lipnja 2019.
Zapisnik o provedenoj Javnoj raspravi	15. lipnja 2019.
Izvešće o provedenoj Javnoj raspravi	26. lipnja 2019.
<b>Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga</b> II. Izmjena u dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarnе Franka Lisice – Novi Kampus	1. srpnja 2019.
Obavijest sudionicima Javne rasprave	-
<b>Gradsko vijeće – Odluka o donošenju</b>	30. srpnja 2019.
<b>Objava Odluke o donošenju u 'Glasniku Grada Zadra'</b>	2. kolovoza 2019.

## **8. SAŽETAK ZA JAVNOST**

## II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PROSTORA VOJARNE FRANKA LISICE – NOVI KAMPUS

### SAŽETAK ZA JAVNOST

#### UVOD

Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus pokreće se postupak izrade II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja prostora vojarne Franka Lisice – Novi Kampus (u daljnjem tekstu: II. Izmjene i dopune UPU-a).

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su odredbe članka 81.- 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18)

Izrađivač Izmjena i dopuna plana je ASK Atelier d.o.o. iz Zagreba.

#### RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Razlozi za donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su potreba za izmjenom prostorno planskih rješenja u skladu s novim potrebama Sveučilišta u Zadru kako bi se ostvarili uvjeti za realizaciju financiranja prve faze projekta Novi Kampus odnosno provedbe projekta pripreme tehničke dokumentacije za gradnju STEM odjela s dormitorijem.

Ciljevi i programska polazišta su:

- a. Izvršiti zamjenu pozicija dvaju susjednih objekata u obuhvatu pri čemu se ne bi mijenjali predviđeni gabariti i kubatura objekata,
- b. Manje promjene u parcelaciji zgrade STEM odjela s dormitorijem

Ocjena stanja u obuhvatu II. Izmjena i dopuna UPU-a je djelomično izgrađeno građevinsko područje.

**Predmet Izmjena** o odnosu na:

#### Zamjenu pozicija dvaju objekata u obuhvatu

- Unutar Javne i društvene namjene - D6, D2-2 izvršena je zamjena parcela 30 i 31, odnosno zamjena pozicije dvaju objekata na istim parcelama, pri čemu se nisu mijenjali predviđeni gabariti i/ili kubatura građevina.

### Manje promjene u parcelaciji

- Ukinuta je površina infrastrukturnih sustava (kolna) - ulaz u garažu, za parcele broj 30 i 31, ista je preoblikovana i određena kao površina Javne i društvene namjene - D6, D2-2.

Ostale izmjene u vezi lakše provedbe UPU-a:

- Ispravak greške u grafičkom dijelu Plana - Površina Javne i društvene namjene - D6, D2-1 mijenja se na način da se simbol D2-1 zamjenjuje simbolom D6,
- Uvrštenje izmjena prema zahtjevima javnopravnih tijela,
- Ispravci i usklađivanje sa zakonima i propisima.



Slika 1. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina



Slika 2. Kartografski prikaz 4-1. Način i uvjeti gradnje nadzemnih etaža