

Temeljem članka 100. Stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne
novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i

ODLUKU

o donošenju

DETALJNOG PLANA UREĐENJA NOVOG GRADSKOG GROBLJA GRADA ZADRA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja Novog gradskog groblja Grada Zadra

(u daljnjem tekstu: Plan) kojeg je izradio

hpnj+ d.o.o. iz Zagreba

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom

Detaljni plan uređenja Novog gradskog groblja Grada Zadra i sadrži:

A. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)

B. Grafički dio (kartografski prikazi)

0. Snimak postojećeg stanja 1:1000

1. Namjena površina

1.A. Osnovna namjena površina 1:1000

1.B. Detaljna namjena površina 1:1000

2. Infrastrukturni sustavi i mreže

2.A. Promet 1:1000

2.B. Telekomunikacije i elektroenergetika 1:1000

2.C. Vodnogospodarski sustav, Vodoopskrba i protupožarna zaštita 1:1000

2.D. Vodnogospodarski sustav, Odvodnja otpadnih voda 1:1000

3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora

3.A. Područja posebnih ograničenja u prostoru 1:1000

3.B. Područja posebnih uvjeta korištenja 1:1000

3.C. Uređenje prostora 1:1000

4. Uvjeti gradnje

4. Uvjeti gradnje 1:1000

4.A. Grobna polja

4.A.1. Grobna polja grobnih cjelina G1, G2 i G6 1:500

4.A.2. Grobna polja grobnih cjelina G3 i GZ 1:500

4.A.3. Grobna polja grobnih cjelina G4 i G5 1:500

4.B. Grobnice

4.B.1. Grobnice tip A 1:50

4.B.2. Grobnice tip B 1:50

4.B.3. Grobnice tip C 1:50

C. Obvezni prilozi

I. Obrazloženje Detaljnog Plana

II. Popisi dokumenata i propisa

III. Zahtjevi (temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji

NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

Članak 3.

Detaljni plan uređenja zone groblja – faza II izrađen je u skladu s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11) i Odluke o izradi prostornog plana (Glasnik Grada Zadra br. 12/08 od 28.10.2008.).

Članak 4.

Uvid u Detaljni plan uređenja zone groblja – faza II može se obaviti u prostorima

Gradske uprave Grada Zadra, Narodni trg 1

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA

Članak 5.

Ovim Planom određuje se slijedeća detaljna namjena površina:

a. Unutrašnji prostor groblja:

a.1. Grobna polja:

- grobne parcele
- pješačke staze unutar grobnih polja
- zelene površine unutar grobnih polja
- zidovi unutar grobnih polja – obodni zidovi grobnih cjelina

a.2. Površine izvan grobnih polja

- glavne pješačke komunikacije - aleje
- trgovi
- centralna kapela
- površine za smještaj kontejnera za smeće i slavina za vodu
- zelene površine
- površina za izgradnju objekta u funkciji groblja
- sanitarije

a.3. Zelene površine

Unutrašnji prostor groblja definiran je zaštitnom ogradom groblja.

b. Vanjski prostor groblja

b.1. Zaštitne zelene površine

b.2. Prometne površine:

- prometnice
- parkiralište P1 - promet u mirovanju sa pristupnom cestom
- parkiralište P2 - promet u mirovanju sa pristupnom cestom
- parkiralište P3 - promet u mirovanju sa pristupnom cestom
- parkiralište P4 - promet u mirovanju sa pristupnom cestom i stajalištem autobusa javnog prijevoza
- pješačke površine
- parkiralište P5 - promet u mirovanju sa pristupnom cestom

b.3. Infrastrukturne građevine

- infrastrukturne površine - trafostanica IS1
- infrastrukturne površine - infiltracija, retencija, separator IS2
- infrastrukturne površine - upojni bunar biološki pročišćivač IS3
- infrastrukturne površine - upojni bunar za 1. etapu IS4

b.4. Komunalne građevine

- komunalne površine - centralno smeće Ko1
- komunalne površine - privremeno smeće i servisi (do izvođenja grobne cjeline G6 uz koju je smješteno centralno smeće Ko2

Vanjski prostor groblja odnosi se na sve površine izvan ograde groblja, a u funkciji osnovne namjene groblja:

- zaštitno zelenilo,
- pristupna i obodna prometnica
- parkirališta
- pristupne pješačke površine
- komunalne površine
- infrastrukturne površine

2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVINA U FUNKCIJI GROBLJA

Članak 6.

Unutrašnji prostor groblja podijeljen je u 8 grobnih cjelina koje će biti izvedene u 6 vremenskih etapa te cjelinu GC sa zajedničkim, centralnim sadržajima groblja. Grobne cjeline G1, G2, G3, G4, G5

i G6 namjenjene su grobnim poljima grobnica, te grobnim poljima za niše i pretince za urne. Grobna cjelina GZ namjenjena je klasičnom ukopu u zemlju, a cjelina GE rezervirana je za slučaj epidemija. Svaka grobna cjelina ograđena je zidom visine 3,0 m. Obodni zidovi se izvode od kamena u oplati ili tehnikom gabiona - sve prema detaljnoj razradi projekta. Unutrašnji prostor groblja između grobnih cjelina je zelena površina u funkciji groblja.

2.1. Građevine u funkciji groblja

Članak 7.

Objekti u funkciji groblja mogu se graditi isključivo na površini za njihovu izgradnju označenoj na karti detaljne namjene površina.

Mala centralna građevina C1 je prizemna visine do 5,0 m.

Objekt sadrži slijedeće sadržaje: cvjećarnica, dvorana za oproštaj, uredski prostor, javni sanitarni čvor, te potrebni pomoćni prostori.

Objekt treba imati odvojene ulaze za: dvoranu za oproštaj, administrativni i servisni ulaz, te zaseban ulaz u javni sanitarni čvor.

Ulaz za oproštajnu dvoranu mora biti sa strane pješačkog trga, a servisni ulaz SU-C1 mora biti vezan na pristupnu cestu PP4.

Oko građevine je potrebno izvesti trijem.

Brutto građevinska površina objekta može biti do najviše 400 m².

Crkva

Građevina crkve smještena je unutar grobne cjeline G1 na prostoru veličine 200 m². Površina crkve je 50 m². Preostali vanjski prostor se koristi za obred na otvorenom. Visina zvonika je 15m.

Memorijalni prostor

Uz zapadni rub centralnog trga, u cjelini CG predviđen je memorijalni prostor veličine cca 17 x 27 m koji će biti posebno hortikulturno uređen.

Memorijalni prostor sa neposrednom okolinom mora biti oblikovan tako da omogući ceremonijalno polaganje cvijeća i vijenaca prigodom pojedinih blagdana i obljetnica uz okupljanje većeg broja ljudi.

Zidovi

Svaka grobna cjelina ograđena je zidovima visine 3,00 m. Zidovi su unutar rubnih grobnih polja. Uz njih su smještene grobnice, zelenilo, te prostor za odmor.

Članak 8.

2.2. Uvjeti uređenja i opreme grobnih polja

Grobna polja sastoje se od grobnih parcela, staza i zelenih površina.

Rubna grobna polja pojedinih grobnih cjelina sastoje se od grobnih parcela, odmorišta sa klupama i zelenih površina sa obodnim kamenim zidovima. Zidovi su visine 3.00 m. Širina rubnih grobnih polja je 4,00 m.

Uvjeti za uređenje zelenih površina dani su u poglavlju 2.5. ovih odredbi.

Pristupi grobnom polju i staze unutar grobnih polja moraju osigurati neometan pristup bez arhitektonskih barijera do svake grobne (ukopne) parcele.

Staze unutar grobnih polja izvoditi posipanjem sitnog materijala (šljunak, pijesak, derobljeni kamen).

Najmanje širine staza unutar grobnih polja iznose:

- između dva reda grobnih parcela 2,0 m
- između reda grobnih parcela i zelene površine 2,0 m
- između zelenih površina i bočno između grobnih polja 2,0 m.

Grobna polja potrebno je opremiti klupama za sjedenje uz zelene površine tako da pojedinačni grob ne bude udaljen od klupe više od 100 m. Klupe za sjedenje smještene su u rubnim grobnim poljima svake grobne cjeline, uz zidove i zelenilo.

Grobne cjeline potrebno je opremiti koševima za otpatke tako da se postavi najmanje jedan koš za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.) i jedan za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.) u radijusu od najviše 50 m. Kontejneri za otpad smješteni su u radijusu od najviše 100 m.

Grobne cjeline potrebno je opremiti tekućom vodom – česmom, bilo da se ona postavlja unutar grobnog polja ili u neposrednoj blizini. Česme su raspoređene na način da svaka česma opslužuje prostor radijusa 50 m.

2.3. Uvjeti korištenja, uređenja i gradnje ukopnih parcela

Članak 9.

Uvjetima su određene veličine parcela, veličina i tip grobnice, smještaj, i oblikovanje grobnice.

Najmanja veličina parcele, u odnosu na tip grobnice, iznosi:

Grobница - parcela

Š×d (m)*

Tip A 2,50×3,20

Tip B 3,30×3,20

Tip C 1,45 x 2,60 +1,45 x 4,60 mxn*

Tip M 1,30×2,60xn*

* š = širina parcele u fronti prema stazi

D = dubina parcele okomito na stazu

N = broj grobova u redu

Tip A je dvostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 190×260 cm, sa tri ukopne police (ukapanje u jednom stupcu).

Tip B je jednostruka betonska grobnica tlocrtne vel. 260×260 cm, sa šest ukopnih polica (ukapanje u dva stupca).

Tip C su grobnice koje nastaju kombiniranjem tipova RID-3 i RID-6.

RID-3 sadrži tri ukopna mjesta, tlocrtnih dimenzija 1,45 x 2,60 m, ukupne površine 3,77 m².

RID-6 sadrži šest ukopnih mjesta, vanjskih tlocrtnih dimenzija 1,45 x 2,60 m, ukupne površine 3,77 m² (uz napomenu da se 3 ukopna mjesta nalaze ispod prolaza duljine 2,0 m).

Kod grobnica tipa RID-3 i RID-6 vanjske dimenzije iznad površine zemlje su jednake, dok dimenzije pod površinom terena za tip RID-6 iznose 1,45 x 4,60 m. Odatle proizlazi da ukupna površina ovih grobnica iznosi 6,67 m².

Tip M je zemljana ukopna jama min. tlocrtne vel. 80 x 200 cm.

Tip A1 je nadzemna betonska grobnica tipa A dimenzija 250x240cm i sadrži tri ukopna mjesta, nižu se uz zidove u rubnim grobnim poljima i predstavljaju *male arkade*

Tip B1 je nadzemna betonska grobnica tipa B dimenzija 340x240cm sadrži šest ukopnih mjesta, nižu se uz zidove u rubnim grobnim poljima i predstavljaju *male arkade*

Betonske grobnice (tip A, tip B i tip C) moraju biti izgrađene od vodonepropusnog betona (zidne stijene, donja i gornja armiranobetonska ploča).

Vanjske plohe stijenci grobnice morju biti udaljene od granice grobne (ukopne) parcele minimalno 15 cm sa svake strane.

Gornja ploha armiranobetonske ploče grobnice nalazi se prosječno 30 cm iznad gotove plohe okolnog terena.

Ukop u betonsku grobnicu tip A i tip B vrši se sa strane staze ispod razine terena, gdje se ulaz u grobnicu zatvara armirano betonskim poklopcem.

Ukop u betonsku grobnicu tip C vrši se kroz otvor na vrhu, gdje se ulaz u grobnicu zatvara armiranobetonskim poklopcem.

Unutrašnji prostor betonskih grobnica sastoje se od prostora za manipulaciju širine 75-80 cm i armirano-betonska polica veličine 75×230 cm sa jedne ili obje strane prostora za manipulaciju,. Izvedba šahta / kosturnice unutar grobnice je moguća, ali nije uvjet.

Tip M

Netto dimenzija grobnog mjesta za klasični ukop u zemlju predstavlja veličinu same ukopne jame koja iznosi 80 x 200 cm. Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm, a iznad ljesa treba osigurati najmanje 0,80 metara zemlje.

Betonske grobnice tip A, tip B, tip C, tip A1, tip B1 mogu se naknadno oblagati prirodnim ili umjetnim kamenom, te se na njih mogu postavljati nadgrobne ploče i sl. Kamena obloga mora se postaviti tako da se nalazi unutar pripadajuće grobne parcele i da se osigura razmak od obloge susjedne grobnice od najmanje 30 cm.

Grobove tip M za klasični ukop u zemlju nije dozvoljeno naknadno oblagati ili obzidati prirodnim ili umjetnim kamenom ili bilo kojim drugim materijalom. Gornja površina groba tipa M mora biti zelena površina (trava, nisko cvijeće). Kao grobni natpis (oznaka) može biti drveni ili metalni križ, ili manja vertikalna kamena ploča sa natpisom.

Grobnice odnosno grobne parcele nije dozvoljeno ograđivati nikakvim ogradama. Izvedba grobnice u vidu "kapele", odnosno nadzemne grobnice koja bi nadvisivala okolne grobove dozvoljena je samo na mjestima označenim kao „male arkade“, odnosno u grobnim poljima uz obodne zidove grobnih cjelina.

Zid urni

Zidovi urni izvode se kao samostalna grobna polja.

Ukopna niša za urne u zidu 40×40×80 cm, razmak između niša 50 cm.

Zid se izvodi od kamena i/ili armiranog betona, visine 4,0 m. Širina zida je 180 cm.

Poklopne ploče ukopnih niša za urne moraju biti iste (tipske), a mogu biti od kamena, umjetnog kamena ili metala.

Zid sa nišama

Zidovi sa nišama izvode se kao samostalna grobna polja.

Dimenzije ukopne niše u zidu su 80×80×240 cm.

Zid se izvodi od kamena i/ili armiranog betona, visine 4,0 m. Širina zida je 300 cm.

Poklopne ploče ukopnih niša moraju biti iste (tipske), a mogu biti od kamena ili metala.

2.4. Uvjeti klorištenja, uređenja i gradnje glavnih staza

Članak 10.

Centralna aleja A1 glavna je pješačka prometnica Novog gradskog groblja.

Nadovezuje se na prilaznu aleju sa njenim sadržajima i prolazi kroz prostor centralne građevine CG i grobne cjeline G1, G2 i G4.

Širina pješačke staze centralne aleje iznosi 8m, a sa svake stane aleje predviđen je drvored širine 3m.

Povremeno se pješačka staza proširuje te se na taj način formiraju „trgovi“ u pojedinim grobnim cjelinama.

Aleje uz aglomeracije spomenika i grobnice zaslužnih građana A2.1 i A2.2 okomite su na centralnu aleju. Prva povezuje grobne cjeline G1, G3 i G6., a druga cjeline G4 i G5. Pješačka staza širine je 8 m, a uz nju je predviđeno obostrano zelenilo širine 3 m. Povremeno se pješačka staza proširuje te se na taj način formiraju „trgovi“ .

Na aleje su vezana i samostalna grobna polja sa nišama i pretincima za urne.

Obilazna aleja A3 veže sve grobne cjeline i centralne prostore groblja. Širina pješačke staze iznosi 6 m, a uz obilaznu aleju predviđa se jednostruko ili obostrano zelenilo širine 3 m.

Širina svih ostalih glavnih staza između polja iznosi najmanje 3,0 m.

Staze moraju biti od tvrdog poroznog materijala (podloge), bez prepreka u kretanju (arhitektonskih barijera), ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%. Obloga staza mora biti takva da osigura sigurno kretanje većeg broja osoba, te lako kretanje vozila na kotačima: pogrebnih kolica, vozila za održavanje i servisiranje groblja i sl.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM I OSTALOM KOMUNALNOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

3.1. PROMET

Članak 11.

3.1.1. Kolne prometnice (situacijski i visinski elementi trasa i poprečni profili s tehničkim elementima)

Kao kolni pristup groblju potrebno je izvesti pristupnu (obodnu) cestu te kolnike koji služe kao pristup:

- parkiralištima, P1, P2, P3, P4 i P5
- grobnim cjelinama, G1, G2, G3, G4, G5, G6, GZ
- infrastrukturnim građevinama, IS1
- komunalnim površinama Ko1, Ko2
- centralnim, pratećim i gospodarsko - servisnim prostorima K1, K2, K3

Pristup parkiralištima omogućen je dvosmjernim prometnicama ukupne širine 10,0 m, koje se spajaju na obodnu prometnicu groblja. Sastoje se od kolnika širine 7,0 m (3,5 + 3,5 m) i pješačkih staza s obje strane kolnika širine 1,5 m. Veza sa grobnim cjelinama, centralnim, pratećim i gospodarsko - servisnim i komunalnim prostorima te infrastrukturnim građevinama je kolni prilaz širine 4,0 m koji se dalje nastavlja na pješačke staze u unutrašnjem prostoru groblja.

Obodna prometnica je dvosmjerna, dužine 2138 m i ukupne širine 11,0 m, a sastoji se od kolnika širine 7 m (dva prometna traka širine $2 \times 3,5$ m), unutarne pješačke staze širine 1,5 m te vanjske pješačke staze širine 2,5 m. Na spoju sa sjevernom pristupnom prometnicom potrebno je izvesti dva dodatna prometna traka za desno skretanje (sjeverni i istočni krak raskrižja) širine 3,25 m i dodatni prometni trak za lijevo skretanje (zapadni krak raskrižja) širine 3,25 m.

Za horizontalne krivine obodne prometnice odabrani su radijusi $R= 35,0$ m – $43,0$ m. Na raskrižju obodne prometnice sa sjevernom pristupnom prometnicom radijusi ruba kolnika su $R= 11,0$ m – $15,0$ m, na spoju s pristupnim prometnicama za parkirališta P1, P2, P3, P4 i P5 iznose $R= 8,0$ – $11,5$ m, a na spoju s kolnim prilazima za komunalne prostore i infrastrukturne građevine $R= 7,0$ m.

Sve prometne površine moraju se izvesti prema grafičkom prikazu u **2. Infrastrukturni sustavi i mreže, 2.A. Promet**

Na raskrižju, na mjestu pješačkog prijelaza, te na parkirališnim površinama predvidjeti rampe za svladavanje arhitektonskih barijera.

Članak 12.

3.1.2. Parkirališta (rješenje i broj mjesta)

Planirano je 5 parkirališta u funkciji groblja sa ukupno 688 parkirališnih mjesta (PM) za osobne automobile i 8 parkirališnih mjesta za autobuse.

Parkiralište P1

Izvodi se kao zasebna površina istočno od glavnog ulaza u groblje, sa priključcima na planiranu obodnu cestu. Širina internih prometnica je 6 m, a parkiranje se vrši okomito i obostrano na internu prometnicu. U sklopu ovog parkirališta potrebno je osigurati 5% od ukupnog broja PM za invalidske automobile.

Veličina parkirnog mjesta za osobni automobil ne može biti manja od 2,3×5 m. Parkirna mjesta za invalidske automobile izvode se tako da se između svakog drugog parkirnog mjesta širine min. 2,2 m osigura razmak (prolaz) širine 1,5 m.

Ukupni kapacitet parkirališta P1 je 259 PM

Parkiralište P2

Izvodi se kao zasebna površina na južnoj strani nasuprotno od glavnog ulaza u groblje, sa priključcima na planiranu obodnu cestu. Širina internih prometnica je 6 m, a parkiranje se vrši okomito i obostrano na internu prometnicu. U sklopu ovog parkirališta potrebno je osigurati 5% od ukupnog broja PM za invalidske automobile. Veličina parkirnog mjesta za osobni automobil ne može biti manja od 2,3×5 m. Parkirna mjesta za invalidske automobile izvode se tako da se između svakog drugog parkirnog mjesta širine min. 2,2 m osigura razmak (prolaz) širine 1,5 m.

Ukupni kapacitet parkirališta P2 je 271 PM

Parkiralište P3

Izvodi se kao zasebna površina istočno od cjeline CG i služi za potrebe zaposlenih. Priključnom cestom PP3 vezana je na planiranu obodnu cestu. Širina internih prometnica je 6 m, a parkiranje se vrši okomito i obostrano na internu prometnicu. Veličina parkirnog mjesta za osobni automobil ne može biti manja od 2,3×5 m.

Ukupni kapacitet parkirališta P3 je 24 PM

Parkiralište P4

Izvodi se kao zasebna površina zapadno od prilazne aleje i glavnog ulaza u groblje, sa priključcima na planiranu obodnu cestu. Veličina parkirnog mjesta za autobus ne može biti manja od 3,5×12 m.

Ukupni kapacitet parkirališta P4 je 8 PM za autobuse.

Parkiralište P5

Izvodi se kao zasebna površina istočno parkirališta P1, sa priključcima na planiranu obodnu cestu. Širina internih prometnica je 6 m, a parkiranje se vrši okomito i obostrano na internu prometnicu. U sklopu ovog parkirališta potrebno je osigurati 5% od ukupnog broja PM za invalidske automobile. Veličina parkirnog mjesta za osobni automobil ne može biti manja od 2,3×5 m. Parkirna mjesta za invalidske automobile izvode se tako da se između svakog drugog parkirnog mjesta širine min. 2,2 m osigura razmak (prolaz) širine 1,5 m.

Ukupni kapacitet parkirališta P5 je 134 PM

Članak 13.

3.1.3. Pješačke površine uz prometnice

Pješačke površine su staze i nogostupi uz prometne i zaštitne zelene površine, te pješački plato ispred glavnog ulaza u groblje. Nogostup uz obodnu prometnicu izvodi se u širini od min. 1,5 m. Sve pješačke površine trebaju biti opremljene dovoljnim brojem elemenata urbane opreme (klupe, koševi za smeće i sl.), trebaju biti dovoljno osvijetljene noću (pokrivene električnom rasvjetom), što se posebno odnosi na pješačke površine u blizini glavnog ulaza. Materijali za izradu pješačkih površina trebaju omogućiti sigurno korištenje i kretanje ljudi, u svim vremenskim uvjetima. Pješačke površine trebaju biti izvedene bez prostornih barijera.

3.2. VODOOPSKRBA

Članak 14.

Uvjeti za građenje vodoopskrbne mreže:

Za urednu vodoopskrbu cjelokupnog obuhvata ovog DPU-a, mora se izgraditi planirana vodoopskrbna mreža, te priključiti na glavni dovodni vodoopskrbni cjevovod koji se nalazi uzduž glavne prometnice na koju se okomito spaja pristupna cesta za groblje Crno.

Budući da izravno spajanje dovodnog cjevovoda Gospodarske zone Crno na regionalni vodovod na potezu od Murvice do Musapstana nije dozvoljeno jer bi negativno utjecalo na režim rada regionalnog vodovoda i ugrozilo vodoopskrbu Zadra i okolnih naselja, opskrba vodom Gospodarske zone Crno vezana je na vodoopskrbu industrijske zone „Murvica“, odnosno na budući vodospremnik „Murvica“ volumena 2000 m³ s kotom dna na 109 m.n.m. Vodoopskrbni cjevovod Gradskog groblja Crno se spaja na vodoopskrbni cjevovod Gospodarske zone Crno.

Planirani vodoopskrbni sustav izvest će se u dijelu pristupne prometnice za groblje – Crno i unutar samih pješačkih komunikacija groblja. U blizini zelenog pojasa cjevovode treba položiti što dalje od korijenja drveća.

Za svaki dio vodovodne mreže koji bi se samostalno realizirao treba izraditi projekt kojeg projektant (ili investitor), u vidu radne verzije ili gotovog projekta, mora dostaviti Vodovodu d.o.o. Zadar na pregled i suglasnost prije podnošenja zahtjeva, za građevinsku dozvolu ili potvrdu glavnog projekta. Osim prije navedenog projektant vodoopskrbnih građevina je dužan od Vodovod d.o.o. Zadar zatražiti početne podatke i specifične tehničke uvjete za projektiranje.

Cijelo groblje će imati jedan (kombinirani) vodomjerkoji očitava Vodovod d.o.o.

Cjevovod se polaže u iskopane i isplanirane rovove na podložni sloj pijeskom granulacije 0-4 mm debljine 10 cm, a zatrpava se sitnim zemljanim ili kamenim materijalom maksimalne veličine zrna do 8 mm debljine 30 cm iznad tjemena cijevi. Podložni sloj mora biti tvrdo nabijen i isplaniran radi ravnomjernog nalijeganja cijevi.

U slučaju paralelnog vođenja visokonaponske mreže i vodoopskrbnih cjevovoda njihova udaljenost mora biti minimalno 1,5 m, a kod niskonaponske mreže i telekomunikacijske mreže minimalno 1 m. Kod paralelnog vođenja kanalizacije i vodovoda udaljenost jenajmanje 2,0-3,0 m. Predviđene su duktilne (nodularni lijev).

Dovodni cjevovod do vodomjernog okna mora biti od duktilnih cijevi. Od vodomjernog okna dalje, unutar groblja je interna instalacija vlasnika / korisnika groblja i on može postavljati cijevi kakve želim a Vodovod d.o.o. Zadar preporučuje duktilne cijevi za profile jednake ili veće od 80mm te pocinčane čelične za manje profile.

Vanjska izolacija svih cijevi mora odgovarati uvjetima u tlu u koji se postavljaju.

Vodoopskrbna mreža prikazana je u kartografskom prikazu **2.C. Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustav, vodoopskrba i protupožarna zaštita.**

3.3. ODVODNJA

Članak 15.

Područje obuhvata nalazi se u trećoj zoni sanitarne zaštite zadarskih izvorišta Bokanjačkog Blata (Odluka o određivanju zona sanitarne zaštite izvora za piće – Službeni glasnik Zadarske županije broj 3 od 30. lipnja 1998. godine) strogo je zabranjeno ispuštanje fekalnih otpadnih voda u okoliš. Planiran je razdjelni gravitacijski sustav sustav odvodnje. Sve funkcionalne cijeline Groblja moraju imati internu razdjelnu kanalizaciju izgrađenu i održavanu na način da sakupi svu otpadnu (oborinsku i fekalnu) vodu iz svog kruga i prije ispuštanja (u okoliš i sustav odvodnje) dovedu je do propisanog sastava. Unutar područja obuhvata plana, predviđena je izgradnja objekata za tretman i transportiranje otpadnih voda.

Eventualne tehnološke i slične otpadne vode iz poslovnih objekata, koje mogu biti onečišćene raznim kemikalijama i uljima, moraju se ispuštati u sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda i to tek nakon što se odgovarajućim pročišćavanjem količina štetnih tvari u njima smanji do propisanih graničnih vrijednosti, odnosno tek kada poprime karakteristike gradskih otpadnih voda.

Oborinske vode koje nisu onečišćene, a prikupljaju se sa krovnih i pješačkih površina, mogu se direktno upuštati u teren ili koristiti za navodnjavanje zelenih površina. Oborinske otpadne vode su onečišćene oborinske vode, to su vode koje se prikupljaju sa operativnih površina, parkirališta i uličnih kolnika i potrebno ih je provesti kroz adekvatne pročišćavače prije upuštanja u tlo. Predviđeno je da se "čiste" oborinske vode s korisničkih parcela disponiraju u podzemlje putem infiltracijskih podzemnih komora ili se akumuliraju u podzemnim komorama za potrebe zalijevanja zelenila (ponovno korištenje). Oborinske vode sa zelenih površina na prostoru Groblja će se direktno infiltrirati u tlo.

Uvjeti gradnje mreže odvodnje

Trase svih kolektora moraju se položiti na horizontalnoj udaljenosti od minimum 2,0 m od postojeće ili novoplanirane vodovodne mreže. Kod kontrolnih okana ova udaljenost mora biti min. 1,0 m. Kanalizacijske cijevi moraju biti položene ispod vodovodnih.

Svi kolektori moraju se izvesti od kvalitetnog vodonepropusnog materijala. Kolektori se moraju položiti na dubinu koja će omogućiti priključak svih okolnih prostornih sadržaja na kanalizacijsku mrežu. Dubina polaganja kolektora na prometnim površinama mora iznositi min.1,2m od tjemena cijevi do gornje razine kolnika. U protivnom tjemena cijevi kolektora moraju se zaštititi armiranobetonskim slojem adekvatne debljine u punoj širini rova.

Dno rova na koje se polažu kanalizacijske cijevi, te nadslaj iznad tjemena cijevi, mora se izvesti od kvalitetnog sitnozrnatog materijala i zbiti na zahtijevani modul stišljivosti. Na kontrolnim oknima duž prometnica moraju se predvidjeti lijevanoželjezni poklopci teškog tipa.

Za što kvalitetnije funkcioniranje odvodnje oborinskih voda mora se na svim planiranim prometnim i ostalim površinama ugraditi dovoljan broj vodolovnih grla.

U sustav javne odvodnje mogu se upuštati otpadne vode koje svojim sastavom odgovaraju odredbama propisa, a u protivnom treba obaviti predtretman (taložnice, hvatači ulja i masti i sl.) prije no što se upuštaju u javnu gradsku kanalizaciju.

Kanalizaciju i sve kanalske priključke te slivnike i taložnice treba izvoditi vodonepropusno.

Mreža odvodnje prikazana je u kartografskom prikazu **2.D. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodnogospodarski sustav, Odvodnja otpadnih voda.**

Kako se radi o neizgrađenom području, unutar obuhvata DPU Novo gradsko groblje Grada Zadra nije izgrađen sustav za odvodnju sanitarnih i oborinskih voda.

Odvodnja sanitarnih i oborinskih voda, prema navedenom tehničkom rješenju, predviđa se gravitacijski prema prijamnicima.

Predviđeno je da se "čiste" oborinske vode disponiraju u podzemlje putem infiltracijskih podzemnih komora ili se akumuliraju u podzemnim komorama za potrebe zalijevanja zelenila (ponovno korištenje).

Onečišćene oborinske otpadne vode (s prometnica i parkirališta) će se pročistiti i također upustiti u podzemlje.

Oborinske vode s običnih krovova prihvatiti će se horizontalnim žljebovima i vertikalnim cijevima odvesti u infiltracijske komore na parcelama.

Oborinske vode sa zelenih površina na parcelama i javnim površinama će se direktno infiltrirati u tlo. Nakon izgradnje spomenute kanalizacijske mreže, objekt se mora priključiti na istu.

Fekalne vode

Sve fekalne otpadne vode s područja obuhvata ovog DPU-a odvođe se u konačnosti na biološki pročišćivač zatim u upojni bunar koji služi kao retencijska ili infiltracijska građevina gdje se voda može i ne mora skladištiti za daljnu upotrebu što će biti detaljno obrađeno i određeno u idejnom projektu. Upojni bunari planirani su na lokaciji zelene površine na krajnjem sjeveroistočnom dijelu obuhvata, odnosno u zelenoj površini neposredno uz planirano parkiralište.

3.4. ELEKTROENERGETSKA MREŽA

Članak 16.

Potrebno je osigurati priključak groblja i pripadajućeg objekta na javnu elektromrežu.

Potrebno je izvesti javnu rasvjetu kolnog i pješačkog pristupa groblju, te samog ulaza u groblje, odnosno pješačkog platoa ispred ulaza.

Kabeli elektromreže (mreža niskog napona) koji se polažu u zemljanom rovu polažu se na dubini od 80 cm. Ispod ceste i prolaza kabeli se polažu u krute PVC ili ACC cijevi u prethodno iskopani rov na dubini od min 1,1 m. Prijelaz kabela se vrši okomito na os prometnice.

Na planom predviđenom području predviđena je gradnja centralnog objekta i pratećih objekata poput odarnice, mrtvačnice, pomoćnih objekata servisnog karaktera, i skladišta, te je za svaku od njih potrebno osigurati elektroenergetski priključak. Radi zadovoljavanja potreba planiranih objekata potrebno je izgraditi novu trafostanicu snage transformatora 1x630 kva s mogućnošću proširenja do 1000 kva. Priključak nove trafostanice na srednje naponsku mrežu izvest će se presjecanjem postojećeg podzemnog SN (20kv) kabela (uz državnu cestu D8). Priključak svakog objekta izvest će se preko priključnog elektro ormara koji se ugrađuje u pročelje, a uz ishođenje prethodne (PEES) i konačne (EES) elektroenergetske suglasnosti (izdaje nadležna distribucija u postupku ishođenja dozvole za građenje) u kojima su definirane potrebne priključne snage, i tehnički uvjeti priključka. Elektroenergetski kabeli polažu se u nogostup prometnice stranom suprotnom od ostalih komunalnih instalacija, sukladno propisima, pravilnicima, i preporukama u pogledu dubine polaganja osiguravanja propisanih razmaka od drugih instalacija, i kabela međusobno, te osiguranja visinskih razmaka kod križanja s drugim instalacijama.

Javna rasvjeta

Prometnice i parkirališne prostore osvijetliti stupovima maksimalne visine 10m. Pješačke staze osvijetliti stupovima maksimalne visine 5m. Razmak između stupova javne rasvjete mora iznositi minimalno 3,5 x visine odabranog rasvjetnog stupa.

Faktor energetske učinkovitosti rasvjete za površine čija je kvaliteta rasvjete uvjetovana sjajnošću površine ne smije prelaziti $S_L = 0,974 W/n\{(cd/m^2) \times m^2\}$.

Faktor energetske učinkovitosti rasvjete za površine čija je kvaliteta uvjetovana rasvjetljenošću površine ne smije prelaziti $S_E = 0,064 W/(lx \times m^2)$.

Pješački prijelazi moraju imati CCT (koreliranu nijansu temperature) 500-1500K veći u odnosu na CCT prometne površine na kojoj se pješački prijelaz nalazi. Svjetiljka koja rasvjetljava pješački prijelaz mora imati takav optički blok da rasvjetljava samo pješački prijelaz i njegovu neposrednu okolinu (ukupna distribucija svjetla ne smije premašiti dvije širine pješačkog prijelaza).

Javna rasvjeta napaja se iz glavnog razdjelnog ormara javne rasvjete koji se smješta u neposrednoj blizini trafostanice. Kao alternativa za potrebe sustava javne rasvjete u zoni obuhvata omogućava se postavljanje posebnih solarnih stupova koji koriste sunčevu energiju kao izvor napajanja.

Telekomunikacije

Objekt u funkciji groblja može imati priključak na javnu telefonsku mrežu, ali nije uvjet. TK mreža se u pravilu izvodi podzemno ispod nogostupa prometnica prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste. Izvedene TK instalacije je potrebno zaštititi prilikom uređenja, rekonstrukcije ili izgradnje novih prometnih površina i ostalih komunalnih instalacija. Telefonska instalacija treba biti napravljena po važećim tehničkim propisima, te završena u priključnom ormariću.

Svakoj novoplaniranoj građevini unutar zahvata koja za obavljanje poslova treba usluge telekomunikacija bit će omogućen priključak na TK mrežu. DTK mreža se u pravilu izvodi podzemno, i to kroz prometni koridor, prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste. Pojedinačni priključak svake građevine izvest će se preko telekomunikacijskih ormarića ugrađenih u pročelja ili u ulaze u građevinu. Način priključka na javnu TK mrežu definirat će se u postupku izrade idejnih i glavnih projekata, uz prethodnu suglasnost i tehničke uvjete dobivene od Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti.

Elektroenergetska mreža i telekomunikacije prikazani su u kartografskom prikazu **2.B. Infrastrukturni sustavi i mreže – 2.B. Telekomunikacije i elektroenergetika.**

4. UVJETI OPREME JAVNIH ZELENIH UREĐENJA I POVRŠINA

Članak 17.

Unutar obuhvata Plana predviđena je sadnja niskog i visokog zelenila.

Predviđene zelene površine možemo podijeliti u:

- parkovne površine unutar grobnih cjelina
- zelene površine između grobnih cjelina
- obodno zaštitno zelenilo
- zelenilo uz prometnice
- zelenilo na parkiralištima
- zelenilo unutar grobnih polja
- zelenilo na centralnom trgu

Zelene površine uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze ili grupe zelenila. Prostor zelenila unutar grobnih polja u najvećem mjerilu izvodi se kao travnjak s višom vegetacijom.

Ozelenjavanje groblja predviđeno je autohtonim biljnim vrstama, pri čemu su u unutrašnjem dijelu groblja uz stazu koja povezuje trgove primijenjene trajnozeleno biljne vrste koje ne onečišćuju grobove.

Potrebno je izvesti zaštitni zeleni pojas između obodne prometnice i unutrašnjeg prostora groblja, te uz planirana parkirališta.

Potrebno je očuvati svo postojeće vrijedno zelenilo u zaštitnom pojasu.

Ostalo zaštitno zelenilo potrebno je izvesti kao drvorede u sklopu parkirališta.

Zaštitne zelene površine potrebno je hortikulturno urediti u skladu sa arhitektonskim rješenjem i redovito ih održavati.

Za sadnju visokog i niskog raslinja potrebno je izraditi projekt sadnje odnosno hortikulturno uređenje. S obzirom na vizualno vrlo istaknut položaj posebno pažnju prilikom koncipiranja i uređenja potrebno posvetiti što bogatijem ozelenjavanju te sadnjom ukrasnog zelenila uz staze i između grobnih redova. Sve zelene površine, svo visoko i nisko zelenilo unutar i izvan grobnih polja, potrebno je tretirati jedinstvenim hortikulturnim uređenjem koje će biti određeno idejnim projektom.

Hortikulturnim rješenjem potrebno je posebno naglasiti glavne komunikacije, te voditi računa o mjestima okupljanja i zadržavanja ljudi (klupe, pješački platoi i sl.).

5. OSTALI UVJETI UREĐENJA, OPREME I GRADNJE GROBLJA

Članak 18.

Ograda koja zatvara unutrašnji prostor groblja i dijeli ga od vanjskog prostora biti će izvedena između ogradnih zidova grobnih cjelina, tako da s njima čini kontinuiranu cjelinu. Idejnim projektom biti će detaljnije određena.

Glavna površina za smještaj kontejnera Ko1 nalazi se sa vanjske, istočne strane obodnog zida grobne cjeline G6,

Površina mora biti dovoljne veličine za smještaj najmanje

- dva kontejnera za organski i zasebno

- 2 kontejnera za anorganski otpad.

Površina za smještaj kontejnera mora biti ograđena i skrivena od ostalih površina.

Unutrašnji prostor groblja potrebno je ograditi ogradom u visini od 2,5 – 3,5 m.

Ograda može biti od kamena ili betona, ili u kombinaciji tih materijala.

Između grobne cjeline G1 i grobne cjeline G3 planirano je privremeno odlaganje smeća Ko2 - koje će se koristiti u prvoj etapi, odnosno do izvođenja centralnog odlaganja smeća koje je smješteno sa istočne strane grobne cjeline G6.

6. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 19.

U svrhu sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš potrebno je osigurati slijedeće:

- organizirati redovito čišćenje svih površina;

- oborinske vode parkirališta tretirati preko separatora ulja i masti;

- otpad koji nastaje prilikom korištenja groblja potrebno je sortirati, tako da se postave posebni koševi i kontejneri za organski otpad (cvijeće, zelenilo i sl.), a posebni za ostali kruti otpad (plastika, keramika i sl.);

- prilikom izbora rasvjetnih tijela za javnu rasvjetu, potrebno je voditi računa o sprječavanju « svjetlosnog zagađenja ».

Na prostoru obuhvata zone groblja postupanje s otpadom treba biti u skladu s odredbama važećeg Zakona o otpadu.

Prostori za odlaganje otpada unutar opremanja groblja moraju biti postavljeni na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu nadležnog komunalnog poduzeća.

7. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 20.

Provedba ovog plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

Potrebno je izraditi detaljniju projektnu dokumentaciju - idejni projekt, kako bi se utvrdili točni parametri oblikovanja i izgradnje vezano uz situacijski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovano komunalno opremanje ovog područja.

DETALJNI PLAN UREĐENJA NOVOG GRADSKOG GROBLJA GRADA ZADRA
II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u