

**DETALJNI PLAN UREĐENJA
ZONE UREĐANJA CENTRALNIH FUNKCIJA
"VIŠNJIK"
IZMJENE I DOPUNE 2010. GODINE**

PLAN PARCELACIJE

Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
Naziv prostornog plana:	DETALJNI PLAN UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJIK" IZMJENE I DOPUNE 2010. GODINE
Naziv kartografskog prikaza:	PLAN PARCELACIJE
Broj kartografskog prikaza:	5
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:1000
Odluka o izradi izmjene i dopune OPL-a (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.24/10.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "GLASNIK GRADA ZADRA" br.24/10.
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 21. prosinca, 2008.	Javni uvid održan: od: 29. prosinca, 2008. do: 13. siječnja, 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.inž.grad. (ime, prezime i pozicija)
Suglasnost za plan prema Članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine", br.76/07,38/09), broj suglasnosti Klasa: 305-02/10-14/9, Ur. broj: 531-06-10-2 AMT, od 27. travnja, 2010. godine	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	7. Domobranske pukovnije 1, 23000 Zadar tel: 023 492 080 fax: 023 492 088 e-mail: block-projekt@optnet.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl.inž.arh. (ime, prezime i pozicija)
Koordinator plana:	Željko Predovan, dipl.inž.arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.inž.arh. 2. Stephen Tony Brčić, dipl.inž.prost.pli i urb. 3. Denis Batur, dipl.inž.grad.	4. Ivan Sultović, dipl.inž.arh. 5. Jure Grčić, dipl.inž.grad.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Žviko Kolega dr.med. (ime, prezime i pozicija)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

KAZALO	
1	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM 1 KOTA +11,00: GARAZE PM=77, DRVARNICE, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, D.J. IGRALIŠTA PODRUM 2 KOTA +14,00: PARKIRALIŠTE S MOGUĆNOŠĆU ORGANIZACIJE GARAZA PM=67, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE KOTA +18,00: POSLOVNI PROSTORI, TRUJEM, ULAZI TRG, ODMORIŠTA, ŠTEKATI, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 1. KAT: STANOVI 2-6 KAT: POSLOVNI PROSTORI, TRUJEM, ULAZI, TRG, ŠTEKATI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM KOTA +14,00: DRVARNICE, GARAZE POD OBJEKTOM PM=25 PARKIRALIŠTA POD TRGOM PM=28+22 (MOGUĆNOST ORGANIZACIJE GARAZA), PARKIRALIŠTE NA OTVORENOM PM=29, ZELENE POVRŠINE KOTA +18,00: POSLOVNI PROSTORI, TRUJEM, ULAZI, TRG, ŠTEKATI STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 1. KAT: STANOVI 2-6 KAT+Pk: POSLOVNI OBJEKT Po+P+11 TRGOVINE, USLUGE, UREDI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50: GARAZE POD OBJEKTOM PM=30, DRVARNICE, PARKIRALIŠTE S MOGUĆNOŠĆU ORGANIZACIJE GARAZA PM=60 PRIZEMLJE kota+20,50: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ, ODMORIŠTA, ŠTEKATI, PARKIRALIŠTE PM=60, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, D.J. IGRALIŠTA 1. KAT: STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50: GARAZE POD OBJEKTOM PM=30, DRVARNICE, PARKIRALIŠTE S MOGUĆNOŠĆU ORGANIZACIJE GARAZA PM=60 PRIZEMLJE kota+20,50: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ, ODMORIŠTA, ŠTEKATI, PARKIRALIŠTE PM=60, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, D.J. IGRALIŠTA 1. KAT: STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50: GARAZE POD OBJEKTOM PM=30, DRVARNICE, PARKIRALIŠTE S MOGUĆNOŠĆU ORGANIZACIJE GARAZA PM=60 PRIZEMLJE kota+20,50: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ, ODMORIŠTA, ŠTEKATI, PARKIRALIŠTE PM=60, UREĐENE ZELENE POVRŠINE, D.J. IGRALIŠTA 1. KAT: STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk: STANOVI TRGOVAČKI CENTAR Po+P: PARKIRALIŠTE POD OBJEKTOM PM=133, PARKIRALIŠTE NA OTVORENOM PM=92, ZELENE POVRŠINE, PRISTUPNA CESTA ZA OPSKRBU, PRISTUPNA CESTA ZA POSJETITELJE. POSLOVNI OBJEKT Po+P+3 RADIO, TELEVIZIJA, NOVINE, ZAŠTITARSKA SLUŽBA, PJEŠAČKA ULICA, TRG, PARKIRALIŠTE PM=34 PASTORALNI CENTAR Po+P+2: CRKVA, DRUŠTVENE PROSTORIJE, STAMBENI PROSTOR, DVORIŠTE ATRUSKOG TIPA, ZVONIK, CRKVENI TRG-E-SPLANADA, PJEŠAČKE STAZE, UREĐENE PARKOVNE POVRŠINE, IGRALIŠTE, PARKIRALIŠTE PM=66 STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+4+Pk PODRUM: DRVARNICE, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE: POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT: STANOVI, POSLOVNI PROSTORI 2-4 KAT, Pk: STANOVI ZELENE POVRŠINE, PRISTUPNA CESTA, PARKIRALIŠTE PM=48 JAVNI GRADSKI PARK PROMETNICE, PARKIRALIŠTE PM=52 POSTOJEĆI OBITELJSKI OBJEKT: NADOGRAĐNJA U POSTOJEĆEM GABARITU DO VISINE P+1+Pk S MOGUĆNOŠĆU IZMJENE NAMJENE PRIZEMLJA IZ STAMBENOG U POSLOVNI PROSTOR
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	

