



KAZALO	
1a	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po1+Po2+P+6+Pk PODRUM KOTA +11,00; GARAŽE PM=77, DRVARNICE KOTA +14,00; PARKIRALIŠTE PM=67, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE KOTA +18,00; POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
1b	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM KOTA +14,00; DRVARNICE, GARAŽE POD OBJEKTOM PM=25 PARKIRALIŠTA POD TRGOM PM=28+22 (Mogućnost ORGANIZACIJE GARAŽA) KOTA +18,00; POSLOVNI PROSTORI, TRIJEM, ULAZI 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
1c	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+4+Pk PODRUM : DRVARNICE, POSLOVNI PROSTORI PRIZEMLJE : POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-4 KAT+Pk : STANOVNI
1d	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT Po+P+6+Pk PODRUM kota+17,50 : GARAŽE PM=30, DRVARNICE PRIZEMLJE kota+20,50 : POSLOVNI PROSTORI, ULAZ 1. KAT : STANOVNI, POSLOVNI PROSTORI 2-6 KAT+Pk : STANOVNI
2	TRGOVAČKI CENTAR Po+P; (PARKIRALIŠTE POD OBJEKTOM PM=133)
3	POSLOVNI OBJEKT Po+P+3; RADIO, TELEVIZIJA, NOVINE, ZAŠTITARSKA SLUŽBA
4	PASTORALNI CENTAR Po+P+2; CRKVA, DRUŠTVENI PROSTORI, STAMBENI PROSTORI, DVORIŠTE-ATRIJ
5	CRKVENI TRG, ESPLANADA
6	IGRALIŠTE
7	POSLOVNI OBJEKT Po+P+4; TRGOVINE, USLUGE, UREDI
8	POSLOVNI OBJEKT Po+P+1; TRGOVINE
9	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI KOTE +11,00 i +14,00; PARKIRALIŠTA I GARAŽE
10	PJEŠAČKA POVRŠINA, TRG, TRIJEM, ULAZI, TERASE, ODMORIŠTA, SVJETLARNICI +14,00; PARKIRALIŠTA I GARAŽE
11	PARKIRALIŠTE NA KOTI +17,50, PM=60 (Mogućnost ORGANIZACIJE GARAŽA) PARKIRALIŠTA NA KOTI +20,50, PM=60
12	ULAZ U GARAŽE
13	UREĐENA POPLAČANA POVRŠINA, TENDE, ŠTEKATI, TERASE, ODMORIŠTA
14	OZELENJENE PARKOVNE POVRŠINE, DJ. IGRALIŠTA, TRAVNJACI, ODMORIŠTA
15	PARKOVNE POVRŠINE
16	PJEŠAČKE POVRŠINE
17	POSTOJEĆI STAMBENI OBJEKT-NADogradnja U POSTOJECEM GABARITU DO VISINE P+1+ Pk PRIZEMLJE; MOGUĆNOST PRENAMJENE U IZ STAMBENOG U POSL. PROSTOR

KAZALO					
	GRANICA OBUHVATA DPU-a		GRADIVI DIO PARCELE		DRVORED
	GRANICA PARCELE		REGULACIJSKA CRTA		ZELENE POVRŠINE
	GRANICA GRADIVOG DIJELA PARCELE		UKLANJANJE POSTOJEĆE GRAĐEVINE		ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	SKLONIŠTE OSNOVNE ZAŠTITE				

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- JAVNA PROMETNA POVRŠINA
- VODOOPSKRBA
- ODVODNJA
- ELEKTROOPSKRBA

OBRADA POVRŠINA

- OPLOČENJE BETONSKOM KOCKOM UKOMBINACIJI S KAMENOM
- OPLOČENJE BETONSKOM KOCKOM
- SITNOZRNJI ASFALTBETON
- SITNOZRNJI ASFALTBETON
- TRAVNATA REŠETKA

**ŽUPANIJA ZADARSKA
GRAD ZADAR**

**DETALJNI PLAN UREĐENJA
ZONE UREĐANJA CENTRALNIH FUNKCIJA
"VIŠNJIK"
IZMJENE I DOPUNE 2010. GODINE**

UVJETI GRADNJE 4

Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA "VIŠNJIK" IZMJENE I DOPUNE 2010. GODINE	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi izmjene i dopune OPLA: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.05/09.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.24/10
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 21. prosinca, 2009.	Javni uvid održan: od: 29. prosinca, 2009. do: 13. siječnja, 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.inž.građ. (ime, prezime i pozicija)
Suglasnost za plan prema Članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine", br.7607/38/09), broj suglasnosti Klasa: 305-02/10-14/9, Ur. broj: 531-06-10-2 AMT, od 27. travnja, 2010. godine	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: BLOCK-PROJECT d.o.o. (ime, preime i poslovni prostor)	7. Domobranske pukovnije 1, 23000 Zadar tel: 023 492 080 fax: 023 492 088 e-mail: block-projekt@optnet.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl. inž. arh. (ime, prezime i pozicija)
Koordinator plana:	Željko Predovan, dipl. inž. arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.inž.arh. 2. Stephen Tony Brčić dipl. inž. prost. pl i urb. 3. Denis Batar, dipl.inž.građ.	4. Ivan Sultvić, dipl.inž.arh. 5. Jure Grbić, dipl.inž.građ.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Željko Kolega dr.med. (ime, prezime i pozicija)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: