

**IZMJENE I DOPUNE 2011.  
GODINE**

**DETALJNI PLAN UREĐENJA  
INDUSTRIJSKO-  
SKLADIŠNO-SERVISNE  
ZONE – “KOSA”**

Grad Zadar

**SAŽETAK ZA JAVNOST**

travanj, 2011

<b>Naručilac :</b>	Grad Zadar
<b>Izvođač :</b>	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
<b>Direktor :</b>	Željko Predovan dipl.inž.arh.
<b>Odgovorni planer :</b>	Željko Predovan dipl.inž.arh.
<b>Stručni tim :</b>	Stephen Tony Brčić dipl.inž.pr.pl.i urb. Jure Grbić, dipl. inž. građ. Ivan Sutlović dipl.inž.el. Zlatko Adorić, teh. Denis Batur, dipl. inž. građ. Goran Utković, teh.

## PREDGOVOR

Odlukom o izradi izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja *industrijsko-skladišno-servisne zone – "Kosa"* ("Glasnik Grada Zadra" br. \_\_\_/\_\_\_), Gradsko vijeće je na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj \_\_. \_\_\_\_\_, 20\_\_ godine utvrdilo potrebu izrade izmjene i dopune *Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone – "Kosa"*. Plan koji se mijenja objavljen je u "*Glasniku Grada Zadra*" br 04/00.

Osnovni razlog za izradu izmjene i dopune Plana odnosi se na izmjenu građevne čestice oznake "I2" tako da se od jedne čestice formiraju dvije građevne čestice pretežito poslovne namjene (KI). Formira se i treća građevna čestica koja obuhvaća postojeće sklonište, u vlasništvu Republike Hrvatske.

Dodatno, prilagođava je planirani prometni sustav prvenstveno uz južnu granicu obuhvata Plana kako bi se uskladio s projektnim rješenjem nastalim na temelju susjednog DPU područja ex-kamenoloma "Puti" ("Glasnik Grada Zadra" br. 6/08. Izvršene su i dodatne analize planiranog prometnog sustava i organizacija parkirališnih površina, te su uneseni manji ispravci na širem području obuhvata Plana.

Izrada izmjene i dopune DPU-a povjerena je poduzeću BLOCK-PROJEKT d.o.o Zadar.

Plan je dovršen za javnu raspravu tijekom travnja 2011. godine. Prijedlog Plana izložen je na javni uvid od \_\_. \_\_\_\_\_, 2011. do \_\_. \_\_\_\_\_ 2011. godine. Javno izlaganje o Planu održano je \_\_. \_\_\_\_\_ 2011. godine. Zaprimljene primjedbe su obrađene te se konačni prijedlog plana upućuje na donošenje.

U Zadru, \_\_\_\_\_, 2011.

Željko Predovan, dipl.inž.arh.  
Odgovorni planer

**UPUTE:** radi razumijevanja teksta prijedloga plana, obraćamo pažnju na sljedeće:

- a) **Žuto obojani tekst** označava novi ili izmijenjeni tekst
- b) **Pre crtani i crveno obojani tekst** označava izvorni tekst koji se mijenja, odnosno briše