

DETALJNI PLAN UREĐENJA
TURISTIČKOG NASELJA
"PUNTA SKALA"
I ZONE STANOVANJA
IZMJENE I DOPUNE 2012. GODINE

M 1 : 1.000

ZONA TURISTIČKOG NASELJA - T2	
I	hotel
II	turističko naselje - vile (turistički apartmani)
III	turističko naselje - vile
IV	hotel
V	središnje parkiralište: ukopano i natkriveno parkiralište. Krivina konstrukcije uređena kao parkirna površina vrtni travnjak - vidilica
VI	(Via) aparthotel smještaj, trgovina, kafe i barovi/kafeterije, ugostiteljski sadržaji, keno, vanjske opremljene, uređi, biciklističke staze, igraonice i sl. (Vib) kongresna dvorana (Vic) igralište športsko igralište, park i pomoćna građevina
VII	turističko naselje - apartmani
VIII	nasejska infrastruktura pješaka staza, plažne građevine (ugostiteljske, rekreacijske i sl.), parkovi i sl.
VIIIa	kupališna rekreacija pješaka staza, plažne građevine (ugostiteljske, rekreacijske i sl.), parkovi i sl.
PO1 do PO4	služni objekti: ugostiteljske i vanjske djelatnosti u funkciji kupališne rekreacije
ZONA STANOVANJA - S	
1 do 50	zona stanovanja: zona B (rekonstrukcija) samostojne građevine
51	kupališna rekreacija bazen, pješaka staza, plažne građevine (ugostiteljske, rekreacijske i sl.), parkovi i sl.

KAZALO:

- granica obuhvata
- granica obuhvata - IID 2012. godine
- građivi dio čestice
- građivi dio čestice - istaka
- prolaz kroz građevinu
- građivi dio čestice - zamjenska građevina
- izgrađeni dio: postojeće stanje (ZONA A)
- natkriveno parkiralište - ukopano
- podzemna garaža
- podzemna pješaka komunikacija
- najviša katnost građevine
- oznaka građevinske čestice
- građevinska čestica
- građevinska čestica - privedena namjeni
- građevna površina za koju se ne formira građevna čestica
- postojeća građevina - uklanjanje
- športsko rekreacijska površina - šport i rekreacija
- športsko rekreacijska površina - kupalište
- parkovno uređene površine
- zaštitne zelene površine
- drveć:
- visoko drveće
- nisko i srednje gmije
- parterno uređena površina
- područje za uređenje otvorenih bazena
- pješaka-biciklistička staza
- drvene platforme za ulazak u more i za sunčanje
- pješaki pristup ukopano parkiralište - park
- zaštitni obalni pojas 70 m
- zaštitni obalni pojas 100 m

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA
I ZAŠTITE POVRŠINA 3

Županija ZADARSKA	
Grad ZADAR	
Naziv prostornog plana: DETALJNI PLAN UREĐENJA TURISTIČKOG NASELJA "PUNTA SKALA" I ZONE STANOVANJA - IZMJENE I DOPUNE 2012. GODINE	
Naziv kategorijskog prijedloga: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	
Broj kategorijskog prijedloga: 3.	Mjerna kategorijskog prijedloga: 1:1000
Odobila o lokalnoj i općinskoj razini (zaključno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADARA" br.1911.	Odobila prostornostrogog plana u državnom glasilo (zaključno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADARA" br.2012.
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list" 21. veljače 2012.	Javni očitovanje: od 6. rujna 2012. do 14. listopada 2012.
Prihvatila općina odgovornost za provedbu javne rasprave: Matko Šegvić, dipl. ing. grad.	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave: Zdravko Prodan, dipl. ing. arh.
Suglasnost na lokalnoj razini (zaključno): Žalje-Frežanac, dipl. ing. arh.	
Suglasnost na državnoj razini (zaključno): M. Križanec, dipl. ing. grad.	
Prihvatila pravna osoba i tijelo koje je izradilo plan: Zdravko Prodan, dipl. ing. arh.	
Kategorija plana: Žalje-Frežanac, dipl. ing. arh.	
Štampa lista u 2012. godine: 1. Zdravko Prodan, dipl. ing. arh. 5. Jure Grčić, dipl. ing. grad. 9. Zdravko Prodan, dipl. ing. arh. 2. Stjepan Tomić, dipl. ing. grad. 6. Miroslav Tomić, dipl. ing. grad. 10. Goran Ušić, dipl. ing. arh. 3. Anja Blazek, dipl. ing. arh. 7. Stjepan Karan, dipl. ing. arh. 4. Ivan Šušić, dipl. ing. arh. 8. Davor Šušić, dipl. ing. arh.	
Prihvatila prostornostrogog plana: Prostorska prostorno-urbanistička služba	
Intervencija ovog prostornog plana u svakom pogledu: Prihvatila prostornostrogog plana	
Ime arhitekta: Zdravko Prodan, dipl. ing. arh.	