

II. izmjena i dopuna:


**DETALJNI PLAN UREĐENJA
ZONE CENTRALNIH FUNKCIJA
"VIŠNJIK" – ZADAR, 2015.**

**Odluka o donošenju i odredbe za
provođenje Plana**

"Glasnik Grada Zadra" br. 05/15

Grad Zadar

Nositelj izrade :	GRAD ZADAR
Izrađivač:	BLOCK-PROJEKT d.o.o., Zadar
Direktor :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Odgovorni planer :	Željko Predovan dipl.ing.arh.
Stručni tim :	Stephen Tony Brčić dipl.ing.pr.pl., Jure Grbić, dipl.ing.građ. Ivan Sutlović dipl.ing.el. Zlatko Adorić, građ.teh

Županija:	ZADARSKA
Grad:	ZADAR
ODLUKA I ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
Odluka o izradi izmjene i dopune DPU-a: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.03/13.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: (službeno glasilo): "GLASNIK GRADA ZADRA" br.05/15
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", 18. listopada 2014.	Javni uvid održan: od: 27. listopada 2014. do: 4. studenog 2014.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Matko Segarić, dipl.ing.grad.
Suglasnost za plan prema Članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). broj suglasnosti: KLASA:350-02/15-01/5 UR. BROJ:2198/1-01-15-2) od 9. travnja 2015. godine	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	 ul. Kralja Tvrtka 3, 23000 Zadar tel: 023 492 080 fax: 023 492 088 e-mail: block-projekt@optinet.hr
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Koordinator plana:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. Željko Predovan, dipl.ing.arh. 2. Stephen Tony Brčić dipl. ing.prost pl i urb. 3. Jure Grbić, dipl.ing.grad.	4. Ivan Sutlović, dipl.ing.el.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Živko Kolega dr.med.
Istovjetnost ovog prostorog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:





REPUBLIKA HRVATSKA



ZADARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA: 350-02/15-01/5

URBROJ: 2198/1-01-15-2

Zadar, 9. travnja 2015. godine

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi s člankom 188. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), na zahtjev **Grada Zadra**, zastupanog po gradonačelniku Božidaru Kalmeti, d a j e s e:

SUGLASNOST

na Konačni prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik, izrađenog od BLOCK-PROJEKT d.o.o. Zadar.

Obrazloženje

Grad Zadar, zastupan po gradonačelniku, dana 7. travnja 2015. godine, dostavio je Konačni prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik, izrađenog od BLOCK-PROJEKT d.o.o. Zadar i zatražio izdavanje suglasnosti na navedeni plan, sve u skladu s člankom 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Uz predmetni zahtjev, osim Konačnog prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik, izrađenog od BLOCK-PROJEKT d.o.o. Zadar, priloženo je i mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Zadarske županije KLASA: 350-03/14-01/19, URBROJ: 2198-1-89-15-3, od 7. travnja 2015. godine iz kojeg mišljenja je razvidno da je Konačni prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik, u skladu s Prostornim planom Zadarske županije („Službeni glasnik Zadarske županije“ br.: 15/14) i Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Službeni glasnik Grada Zadra“ br. 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

Pripremio:
Pročelnik

Željko Letinčić, dipl.iur.



Župan

Stipe Zrilić, mag. iur.

Dostaviti:

1. Grad Zadar, Narodni trg, 123000 Zadar
2. Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, Braće Vranjanin 11, 23000 Zadar
3. Pismohrana, ovdje

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZADARSKE ŽUPANIJE
Braće Vranjana 11
23000 ZADAR

KLASA: 350-03/14-01/19
URBROJ: 2198-1-89-15-3
Zadar, 07. travnja 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

PREDMET: Konačni prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik
-mišljenje - daje se

Povodom Vašeg zahtjeva: KLASA: 350-01/13-01/03, URBROJ: 2198/01-4/1-15-20 od 02. travnja 2015. dajemo

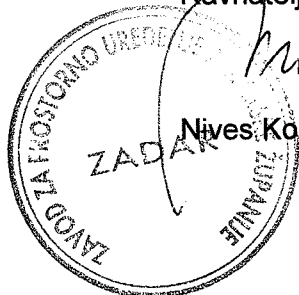
MIŠLJENJE

Konačni prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik izrađen je u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13), Prostornim planom Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 15/14) i Prostornim planom uređenja Grada Zadra ("Službeni glasnik Grada Zadra" br. 4/04, 3/08, 4/08, 10/08 i 16/11).

S poštovanjem,

Ravnateljica:

Nives Kozulić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa: UP/I-350-02/08-07/3

Ur.br.: 531-06-08-3

Zagreb, 22. veljače 2008.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, zastupan po direktoru: Željko Predovan, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), a u svezi s odredbom članka 353. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 76/07), donosi

RJEŠENJE

I. " BLOCK-PROJEKT " d.o.o. - u iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

O b r a z l o ž e n j e

"BLOCK-PROJEKT" d.o.o. iz ZADRA, 7. Domobranske pukovnije br. 1, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 21/06 i br. 53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Željko Predovan, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 784,
- Sanja Bošković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3266,
- Stephen Tony Brčić, dipl. ing. urbanog i prostornog planiranja
- Denis Batur, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 3826,
- Ivan Sutlović, dipl.ing.el., ovlaštenu inženjer elektrotehnike, br. ovl. 2126.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ br. 53/91 i 103/96 – Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 39. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. "BLOCK-PROJEKT" d.o.o., ZADAR, 7. Domobranske pukovnije br. 1
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/656
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 31. srpnja 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Željka Predovana, dipl.ing.arh. iz Zadra, Šibenska 2D, za upis u imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŽELJKO PREDOVAN, (JMBG 0202960383909), dipl.ing.arh. iz Zadra, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 784, s danom upisa 21. svibnja 1999. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "arhitektonska iskaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrazloženje

Željko Predovan, dipl.ing.arh. iz Zadra, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Željku Predovanu,
Zadar, Šibenska 2D
uz povratak potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

SUBJEKT UPISA

MBS:

060142248

OIB:

36135686629

TVRTKA:

- 2 BLOCK-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering
- 2 BLOCK-PROJEKT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 4 Zadar, Grad Zadar
Kralja Tvrtka 3

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 63.2 - Ostale prateće djelatnosti u prometu
- 1 70.3 - Poslovanje nekretn., uz naplatu ili po ugovoru
- 1 * - Ugostiteljska djelatnost
- 1 * - Turistička djelatnost
- 1 * - Izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada projekta za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekta akustičnosti
- 2 * - projektiranje objekata, građenje i nadzor nad gradnjom
- 2 * - projektiranje i izvedba projekata strojeva, elektroinstalacija, instalacija za vodu i odvodnju, plin i sustava za grijanje
- 2 * - poslovno savjetovanje
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 3 * - Djelatnost svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Željko Predovan, OIB: 53283151547
Zadar, Ljudevita Posavskog 8/b
- 1 - jedini osnivač d. o. o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Željko Predovan, OIB: 53283151547
Zadar, Ljudevita Posavskog 8 b
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- 1 Izjava o usklađenju sa Zakonom o trgovačkim društvima od 21. prosinca 1995. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 10.09.2007. godine izmijenjeni članci 1., 2., 3., 4., 6. i 8. Izjave o tvrtki, sjedištu društva, temeljnom kapitalu i upravi.
- 3 Odlukom člana društva od 27.05.2008. godine izmijenjen članak 4. Izjave o djelatnosti društva.
- 4 Odlukom člana društva od 09.07.2012. godine izmijenjen članak 3. Izjave o sjedištu društva.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Temeljni kapital povećan sa iznosa od 18.700,00 kuna za iznos od 1.300,00 kuna na iznos od 20.000,00 kuna.

OSTALI PODACI:

- 1 RUL I 19745

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje
eu	18.04.2012	2011	01.01.2011 - 31.12.2011

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-96/3837-5	14.09.1998	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-07/706-2	20.09.2007	Trgovački sud u Zadru
0003 Tt-08/492-3	20.11.2008	Trgovački sud u Zadru
0004 Tt-12/1584-2	19.07.2012	Trgovački sud u Zadru
eu /	02.06.2009	elektronički upis
eu /	19.05.2010	elektronički upis
eu /	12.05.2011	elektronički upis
eu /	18.04.2012	elektronički upis

SUBJEKT UPISA

U Zadru, 04. listopada 2012.



Ovlaštena osoba

OBRAZLOŽENJE IZMJENE I DOPUNE PLANA

Odlukom o izradi II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" u Zadru ("Glasnik Grada Zadra" br.03/13), Gradsko vijeće na svojoj 38. sjednici održanoj 7. veljače 2013. godine utvrdilo je potrebu izrade II. izmjene i dopune DPU zone centralnih funkcija "Višnjik" u Zadru (objavljen u "Glasniku Grada Zadra" br. 06/01 i 24/10).

Pristupilo se izradi izmjene i dopune DPU-a iz razloga što se žele ostvariti kvalitetniji preduvjeti za projektiranje prometne infrastrukture i usklađenje iste s UPU prostora vojarnje Franka Lisice - Novi kampus. Izmjene se prvenstveno odnose na usklađenje izvedene dionice Ulice Domovinskog rata i spoja na Put Stanova s projektiranom Ulicom Hrvoja Čustića. Dodatno, želi se postaviti kružni tok na križanja ul. Stjepana Radića i ul. Andrije Hebranga, te ul. bana Josipa Jelačića i ul. Andrije Hebranga. .

Iz gore navedenog razloga izvršene su i manje korekcije građevnih čestica br. 8, 9, 11 i 13, a koje se usklađuju s izvedenim i planiranim izmjenama prometne mreže u obuhvatu Plana. Građevne čestice koje se mijenjaju prikazane su u kartografskom prikazu Plana list 5. "plan parcelacije"..

Izrada Plana povjerena je poduzeću "BLOCK-PROJEKT" d.o.o. Zadar, ulica Kralja Tvrtka 3..

Plan je dovršen za **javnu raspravu** tijekom listopada 2014. godine. **Javni uvid** omogućen je od 27. listopada 2014. godine do 4. studenog 2014. godine. **Javno izlaganje** održano je 30. listopada 2014. godine. U siječnju 2015. godine Plan je pripravljen u skladu sa zaprimljenim primjedbama.

Pribavljena mišljenja i prethodne suglasnosti priložene su uz ovaj tekst u dijelu pod nazivom *evidencija o izradi Plana*.

Pribavljena je suglasnost na Plan Župana Zadarske županije, a na temelju mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Zadarske županije (Zavod) da je Plan usklađen s Prostornim planom Zadarske županije.

Zakonska procedura je ispoštovana te je Plan predložen za donošenje.

U Zadru, travanj 2015.

Odgovorni planer :
Željko Predovan dipl ing arh

Temeljem čl.188. *Zakona o prostornom uređenju* ("Narodne novine" br.153/13), članka 100. stavka 7. *Zakona o prostornom uređenju i gradnji* ("Narodne novine", broj br.76/07, 38/09, 55/11, 90/11,50/12, 55/12 i 80/13), članka 27. Statuta Grada Zadra ("Glasnik Grada Zadra", broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst) i *Odluke o izradi drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija Višnjik* ("Glasnik Grada Zadra" br.3/13), i *Suglasnosti Župana Zadarske županije* od 9. travnja 2015. godine (KLASA:350-02/15-01/5 URBROJ:2198/1-01-15-2) **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 14. sjednici, održanoj dana 17. travnja 2015. godine, donosi:**

ODLUKU
o donošenju II. izmjene i dopune
detaljnog plana uređenja
zone centralnih funkcija "Višnjik"
u Zadru

I. OPĆE ODREDBE

1. Ovom Odlukom donosi se **II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" u Zadru** (u daljnjem tekstu: *DPU*), izvorno objavljen u "Glasniku Grada Zadra" br. 06/01 i 24/10).

2. Obuhvat izmjene i dopune Plana utvrđen je *Odlukom o izradi II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" u Zadru* ("Glasnik Grada Zadra" br.03/13) i obuhvaća gotovo cijelu prometnu mrežu Plana.

3. Izmjene i dopune su ciljane i odnose se na ostvarivanje kvalitetnijih preuvjeta za projektiranje prometne infrastrukture i usklađenje iste s *UPU prostora vojarnje Franka Lisice - Novi kampus*.

4. Izmjene i dopune ovog Plana sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela.

5. Izmjena i dopuna tekstualnog dijela Plana sastoji se od ove **Odluke** i od sveska pod nazivom "*II. izmjena i dopuna: detaljni plan uređenja zone centralnih funkcija "Višnjik" - u Zadru, 2015. OBVEZNI PRILOZI PLANA (S PRIKAZOM IZMJENA: OBRAZLOŽENJA I ODREDI ZA PROVOĐENJE PLANA)*". Elaborat "Obvezni prilozi Plana" sadržava i evidenciju o izradi i donošenju Plana.

6. Grafički dio Plana sadržava kartografske prikaze u mjerilu 1:1.000 s nazivima kako slijedi :

- LIST 1. Korištenje i namjena površina
- LIST 2. Prometna ulična i komunalna infrastrukturna mreža – *integralni prikaz*
- LIST 2.1. Plan prometa
- LIST 2.2. Plan vodoopskrbe i odvodnje
- LIST 2.3. Plan elektroopskrbe i telekomunikacija
- LIST 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
- LIST 4. Način i uvjeti gradnje
- LIST 4.A. Uvjeti gradnje – presjeci kroz teren
- LIST 5. Plan parcelacije,

koji zamjenjuju istoimene kartografske prikaze donesene Odlukom objavljenom u "Glasniku Grada Zadra (br. 24/10).

7. Elaborat izmjene i dopune DPU-a iz travnja 2015. godine što ga je izradio „BLOCK-PROJEKT“ d.o.o. Zadar, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Zadra i potpisom Predsjednika Gradskog vijeća Grada Zadra, sastavni je dio ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

Površina prikazana za *parcelu* pod rednim brojem **13** u tablici u članku 8. pod nazivom "NAMJENA POVRŠINA S KVANTIFIKACIJSKIM POKAZATELJIMA" mijenja se i glasi: "0.053".

Članak 2.

Članak 13. mijenja se i glasi:

3.1.1. GLAVNE GRADSKÉ ULICE I CESTE NADOMJESNOG ZNAČAJA (ELEMENTI TRASE I MJESTA PRIKLJUČKA PROMETNICA MANJEG ZNAČAJA)

Glavne gradske ulice, u našem slučaju tipa sekundarne gradske prometnice po PPUG Zadra, dane su profilom i načinom uređenja kako je prikazano u točki 2.3. Karakter glavnih prometnica imaju ulice Nikole Tesle, Stjepana Radića, Put Stanova, Bana Josipa Jelačića, Domovinskog rata i Andrije Hebranga. Primijenjeni su tipovi križanja sa trakama za preostrojanje vozila na glavnim i sporednim pravcima. Minimalni radijusi zaobljenja odabrani su prema mjerodavnom vozilu $R=8-14$ m.

Cestovna mreža mora se izvesti prema kartografskom prikazu Plana (list 2.1. *Plan prometa*). Unutar Planom definiranih prometnih koridora moguća su manja odstupanja u smislu rasporeda i širine pojedinih elemenata poprečnog profila, radijusa horizontalnih krivina i slično, s tim da se širina planiranog prometnog koridora ne smije mijenjati. Navedena odstupanja su dozvoljena ukoliko se projektom dokaže da se odstupanjima može postići kvalitetnije i/ili racionalnije rješenje.

Realizacija ceste u planiranom profilu može se izvoditi u fazama (po dužini i širini) određenim projektom ceste, uz uvjet da se udaljenost građevinskog od regulacijskog pravca određuje prema planiranom profilu.

Do realizacije cesta (ili pojedinih dionica) u planiranom profilu moguće je priključenje građevne čestice na postojeću cestu, uz uvjet da se regulacijski pravac određuje prema planiranom profilu prometnice.

Kod izrade glavnih projekata voditi računa o postojećim niveletama ulica, poprečnim i uzdužnim nagibima, te o vertikalnoj i horizontalnoj signalizaciji ovisno o vrsti i rangu svake pojedine prometnice, a posebno o rješenju odvođenja oborinske vode s prometnica. Za kolničku konstrukciju odabrati fleksibilan tip, asfaltni zastori preko šljunčane podloge. Dužina glavnih gradskih ulica iznosi na prostoru plana oko 1200 m.

3.1.2. GRADSKÉ I PRISTUPNE ULICE

Kao gradske i sporedne ulice na planu su prikazane rekonstruirana Ulica Stjepana Radića i Ulica Andrije Hebranga, te nova prometnica uz market centar između ulica Domovinskog rata i Andrije Hebranga. Situacijski i visinski elementi ovih prometnica dati su na planu, a minimalni radijusi zaobljenja na križanjima iznose $R= 10-14$ m. Dužina gradskih i sporednih ulica iznosi 1300 m.

3.1.3. POVRŠINE ZA JAVNI PRIJEVOZ (PRUGE I STAJALIŠTA)

Predviđaju se ugibališta na križanju glavnih gradskih ulica (Ulica Nikole Tesle i Domovinskog rata), i Ulice Andrije Hebranga.

Autobusna stajališta planirana su iza križanja u smjeru vožnje, a oblikovanje ugibališta prema računskoj brzini na prometnici. Pokrivenost prostora autobusnim stajalištima omogućava maksimalno pješaćenje u zoni do 300 m ili u izohroni kretanja do 10` normalnog pješaćkog hoda 1 m/s.

3.1.4. PARKIRNA MJESTA (rješenje i broj mjesta)

Planirana su za svaki dio plana prema rasporedu objekata. Ostvareno je ukupno 1082 PM, dio tih parkirališta moguće je pretvoriti u garaže (357).

Potreban broj parkirnih mjesta zadan je u tablicama uvjeta gradnje iz ovih odredbi.

3.1.5. GARAŽE (rješenje i broj mjesta)

Predviđena su prema planu za svaku grupu objekata i namjenu prostora. Omogućeno je ukupno 222 garažnih mjesta.

3.1.6. BIKIKLISTIČKE STAZE

Planirana su na glavnim gradskim prometnicama prema elementima iz poprečnog profila svake prometnice.

3.1.7. TRGOVI I DRUGE VEĆE PJEŠAČKE POVRŠINE

Planiran je trg u okviru pastoralnog centra između ulica J. Jelačić, Domovinskog rata, A. Hebranga i ulice Put Stanova. Veličina trga iznosi oko 3000 m². Ostale pješačke površine vezane su uz komunikacije između pojedinih grupa objekata, a prema planu namjene površina."

Članak 3.

Površina prikazana za *parcelu* pod rednim brojem **13** u tablici u članku 22. pod nazivom "**Tabela 1. Tabela prikaz korištenja prostora**" mijenja se i glasi: "0.0528".

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Glasniku Grada Zadra".

Klasa: 350-01/13-01/03
Ur. broj: 2198/01-1-15-24
Zadar, 17. travnja 2015.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

Živko Kolega, dr.med. v.r
PREDSJEDNIK

